

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 09:44
Aan: WOO Gemeente Nijmegen
Onderwerp: Mijn Woo-aanvraag - Gemiddelde kavelprijs bouw kavels nieuwbouwwoningen

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@gmail.com. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij dien ik een Woo-aanvraag in voor het delen van de (gemiddelde) kavelprijs per m2 (k.k.) van bouw kavels ten behoeve van nieuwbouwwoningen die door de gemeente Nijmegen zijn/worden verkocht over de periode van 2020 t/m 2025. Daarbij ook de vastgestelde of indicatieve procentuele verhoging van deze m2 prijs voor de jaren 2026 t/m 2030 (of zover mogelijk) ten opzichte van het voorliggende jaar of gehanteerde referentiejaar. Wanneer mogelijk hier specifieke overzichten van de verkoop van kavels aan particulieren door de gemeente Nijmegen.

Deze informatie is beschikbaar bij de kavelwinkel, grondzaken e.d. van de gemeente Nijmegen.

Zoals hierboven beschreven hier de gedetailleerde uitvraag:

1. Procentuele verhoging van de kavelprijs/m2 van bouw kavels ten behoeve van nieuwbouwwoningen die door de gemeente Nijmegen verkocht zijn/worden over de periode van 2020 t/m 2025
 - Specifiek voor de wijk 'Nijmegen Noord' (buurten Ressen, Oosterhout en Lent)
 - Wanneer niet beschikbaar procentuele stijging voor heel Nijmegen
 - Specifiek procentuele stijging van verkoop aan particulieren door de gemeente Nijmegen
 - Wanneer niet beschikbaar procentuele stijging voor heel Nijmegen
 - Periode 2020 t/m 2025
 - opbouw per maand
 - indien niet mogelijk per kwartaal of jaar
2. De (gemiddelde) kavelprijs per m2 van bouw kavels ten behoeve van nieuwbouwwoningen die door de gemeente Nijmegen verkocht zijn/worden over de periode van 2020 t/m 2025
 - Specifiek voor de wijk 'Nijmegen Noord' (buurten Ressen, Oosterhout en Lent)
 - Wanneer niet beschikbaar gemiddelde voor heel Nijmegen
 - Specifiek prijs/m2 (k.k.) verkoop aan particulieren door de gemeente Nijmegen
 - Wanneer niet beschikbaar gemiddelde voor heel Nijmegen
 - Periode 2020 t/m 2025
 - opbouw per maand
 - indien niet mogelijk per kwartaal of jaar
3. De vastgestelde of indicatieve procentuele verhoging van prijs/m2 (k.k.) voor de jaren 2026 t/m 2030 (of zover mogelijk) ten opzichte van het voorliggende jaar of referentiejaar.
 - Specifiek voor de wijk 'Nijmegen Noord' (buurten Ressen, Oosterhout en Lent)
 - Wanneer niet beschikbaar procentuele stijging voor heel Nijmegen
 - Specifiek prijs/m2 (k.k.) verkoop aan particulieren door de gemeente Nijmegen
 - Wanneer niet beschikbaar procentuele stijging voor heel Nijmegen
 - Periode 2026 t/m 2030
 - of zover mogelijk

Het bovenstaande is een verzoek zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Wet open overheid (Woo).

Met verwijzing naar de termijn die is genoemd in artikel 4.4 van de Woo, verzoek ik u mij de gevraagde informatie binnen 4 weken toe te sturen.

Bij dit Woo-verzoek ontvang ik graag een verantwoording van de zoekslag.

Graag word ik schriftelijk of per mail op de hoogte gesteld.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]