

Vergadering / project

Verslag stuurgroep Evaluatie Doordecentralisatie Onderwijshuisvesting d.d. 7 april 2021

Datum vergadering

7 april 2021

Aanwezig

5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e,
5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e

1. Opening en mededelingen

Afgesproken wordt dat 5.1.2e technisch voorzit.

2. Voorstelrondje

5.1.2e gaat zijn takenpakket overdragen naar 5.1.2e. In het vervolg van de evaluatie, er wordt nog gekeken wanneer, zal hij terugtreden uit deze stuurgroep.

3. Vertegenwoordiging SO

5.1.2e zorgt voor terugkoppeling naar SO

4. Opdracht

De opdracht, zoals beschreven, wordt vastgesteld, met de volgende aandachtspunten:

- De wens is een zorgvuldig proces te doorlopen, dus we moeten ons niet laten leiden door de planning zoals verwoord in de opdracht. De oproep is: Neem de tijd!
- Voor het vervolg van deze evaluatie moeten we aandacht (blijven) houden voor het gegeven mandaat vanuit onze achterbannen.

5. Inventarisatie aandachtspunten / knelpunten DDC

Er lag vanuit de monitor DDC 2020 een lijst met 15 punten.

Punt 15 “Borgen kwaliteit VSO” wordt gewijzigd in “Huisvesting Kristallis”.

Er zijn geen nieuwe punten aangedragen.

In dit overleg is een top 6 vastgesteld van punten die wij met prioriteit willen oppakken. Afgesproken wordt dat wij ons nu eerst focussen op deze top 6. Hierbij dient te worden opgemerkt dat de andere punten hierna ook nog aandacht verdienen.

5.1.2e heeft nu nog een top 10, omdat hij de impact van sommige aandachtspunten niet weet, kan hij nog geen prioriteit aangeven.

Top 6 van aandachtspunten waarop wij ons nu focussen:

1. Door het aantrekken van de economie in combinatie met het aanscherpen van de eisen op het gebied van duurzaamheid (binnenklimaat, BENG en gasloos) zijn de bouwkosten fors gestegen.
2. Er zijn geen middelen vanuit het Rijk toegevoegd aan het Gemeentefonds met het oog op deze gestegen bouwkosten. Zodoende is de overeengekomen DDC-vergoeding niet aangepast.
10. Onderhoudsconditie van terug te leveren schoolgebouwen aan de gemeente is nu niet hoog. Aandacht voor de conditiescore voor panden die hergebruikt zullen worden.

11. In de doordecentralisatie-overeenkomst zijn doelpercentages afgesproken voor nieuwbouw op nieuwe locaties (55%) en nieuwbouw of renovatie op bestaande locaties (45%) voor het geheel van de sectoren PO-SO-VO. Gezien de toenemende vraag naar woningen, de stedelijke verdichting en leefbaarheid/hindercirkels wordt het leveren van geschikte kavels in toenemende mate steeds lastiger. Zodoende is vanuit gemeentelijk oogpunt wenselijk het doelpercentage van 55% omlaag bij te stellen.
12. Toekomstbestendig maken Convenant Prestatieafspraken. Te denken valt aan: het huidige beleid van een PO-school per wijk aanpassen naar 'kinderen zoveel mogelijk dicht bij huis naar een PO-school', behoudt van diversiteit van het onderwijsaanbod binnen Nijmegen.
13. Financieel risico Planexploitatie Onderwijshuisvesting gemeente Nijmegen (terugkoop tegen WOZ-waarde vs. herontwikkelingsopbrengst).

Geconcludeerd kan worden dat bovenstaande punten zijn samen te vatten onder de term "financiering".

Ad 1 en 2

5.1.2e doet de oproep om de context van Nijmegen in een breder perspectief te zetten. De afspraak wordt gemaakt dat wij gaan kijken of we in gesprek kunnen komen met een landelijke deskundige/expert (bijv. van Ruimte OK) om hier zicht op te krijgen. Gespreksonderwerp is dan:

- Hoe zien we de toekomstige (landelijke) ontwikkeling voor OHV?
- Wat wordt er aangeraden voor Nijmegen?
- Wat is kansrijk?
- Kunnen we de lobby beïnvloeden?

Ad 11

5.1.2e merkt op dat terug leveren van locaties nodig is voor de financiering van het systeem/model.

Ad 12

5.1.2e vraagt of de convenant Prestatieafspraken niet apart moeten lopen van de overeenkomst DDC? Bij het afsluiten van de DDC overeenkomst was het gelijktijdig afsluiten van de convenant prestatieafspraken vanuit de gemeente cruciaal. Afgesproken wordt dat we hier de volgende keer op terug komen.

Ad 8

Hoewel punt 8 (afschaffen gewichtenregeling in het PO en wegvallen aanduiding LWOO in het VO) niet als prioriteit is aangemerkt, is wel afgesproken dat wij hier huiswerk voor gaan doen. Dit huiswerk delen we dan in deze stuurgroep.

6. Huiswerk

- a) Snelle scan van convenant prestatieafspraken
- b) Memo m.b.t. duurzaamheid/bouwkosten in combinatie met landelijk perspectief (punt 1 en 1)
- c) Uitnodigen landelijk deskundige op OHV
- d) Punt 10, 11 en 13 wordt op papier gezet
- e) Gewichtenregeling PO
- f) Wegvallen LWOO

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e / 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e / 5.1.2e

7. Vervolgafspraken

Afgesproken wordt per 4 weken bij elkaar te komen voor 1,5 uur. 5.1.2e plant deze afspraken in.

8. Rondvraag

Niet van toepassing

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3