

Addendum op de overeenkomst
Doordecentralisatie Onderwijshuisvesting
(geconsolideerde versie)

tussen

Gemeente Nijmegen

en

<schoolbestuur>

ADDENDUM OP DE OVEREENKOMST DOORDECENTRALISATIE

ONDERWIJSHUISVESTING (geconsolideerde versie) TUSSEN

(versie 10 oktober 2023)

Ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon Gemeente Nijmegen, zetelende te Nijmegen, kantoor houdend op het adres Korte Nieuwstraat 6 te Nijmegen, ten dezen op grond van artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer drs. H.M.F. Bruls, hierna te noemen: 'de gemeente'.

En

2. <schoolbestuur>, statutair gevestigd te Nijmegen, met adres te Nijmegen, ingeschreven in het handelsregister onder nummer te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de bestuurder <naam>, hierna te noemen: 'het bevoegd gezag'.

HEBBEN IN OVERWEGING GENOMEN

- A. Gemeente en bevoegd gezag hebben een overeenkomst Doordecentralisatie Onderwijshuisvesting gesloten, die is ingegaan per 1 januari 2008, hierna te noemen: 'de overeenkomst DDC'. In deze overeenkomst heeft de gemeente voor onbepaalde tijd de taken en verantwoordelijkheden en bijbehorende financiële middelen op het gebied van onderwijshuisvesting aan de schoolbesturen overgedragen.
- B. In 2013 heeft een evaluatie over de eerste vijf jaar plaatsgevonden. Uit deze evaluatie zijn een aantal knelpunten naar voren gekomen. Partijen hebben afspraken gemaakt over aanvullingen en wijzigingen op de overeenkomst DDC en deze vastgelegd in een Allonge. De gemaakte afspraken in de Allonge zijn in het najaar van 2015 vastgelegd in een nieuwe geconsolideerde versie van de overeenkomst DDC.
- C. In april 2023 is de tweede evaluatie doordecentralisatie onderwijshuisvesting 2015-2022 afgerond. Bij deze tweede evaluatie is geconstateerd dat het convenant prestatieafspraken onderwijs uit 2008 ook geactualiseerd moet worden. Er hebben diverse bestuurlijke overleggen plaatsgevonden. Gewijzigde economische omstandigheden en gewijzigd rijksbeleid zorgen er nu voor dat de schoolbesturen tegen financiële grenzen aan lopen.

Het gaat dan om financiële consequenties in verband met gewijzigd rijksbeleid met betrekking tot nieuwbouw (wettelijke eisen ten aanzien van het binnenklimaat, Bijna Energie Neutraal Bouwen (BENG), gasloos en het klimaatakkoord 2050), sterk gestegen bouwprijzen en het ontbreken van extra middelen vanuit de rijksoverheid.

De huidige DDC vergoeding is niet in lijn met deze eisen. De ambities om in 40 jaar alle gebouwen te vernieuwen zijn zonder extra middelen niet meer haalbaar. Van schoolbesturen wordt niet verwacht dat zij het onmogelijke realiseren en financiële verplichtingen aangaan die zij niet kunnen dragen.

Partijen hebben afspraken gemaakt over aanvullingen en wijzingen op de geconsolideerde versie van de overeenkomst DDC in dit Addendum en op het convenant prestatieafspraken in een nieuwe gewijzigde versie.

IN AANVULLING/WIJZIGING OP DE OVEREENKOMST WORDT ALS VOLGT OVEREENGEKOMEN

Artikel 8 Nieuwbouw en Renovatie

1. De structurele financiële middelen die door het Rijk voor de onderwijshuisvesting aan gemeente en schoolbesturen beschikbaar worden gesteld, zijn niet toereikend voor het realiseren van het ambitieniveau om in 40 jaar alle schoolgebouwen te vernieuwen. Binnen de huidige context zal deze ambitie niet gehaald worden. Dit tekort leidt niet tot het verlagen van de gezamenlijke ambitie: leerlingen en personeelsleden hebben recht op een goede, gezonde en duurzame leer- en werkomgeving. In artikel 8.1 is bepaald dat de gezamenlijke bevoegde gezagen de inspanningsverplichting aanvaarden om binnen een periode van 40 jaar na het tot stand komen van de overeenkomst in 2008 alle schoollocaties te vernieuwen. Voor de korte termijn geldt: schoolbesturen gaan door met de vernieuwing van de huisvestingsportefeuille zolang hier structurele dekking voor is. Deze plannen en de financiële dekking worden transparant gedeeld met de gemeente en eventuele knelpunten worden constructief besproken binnen de mogelijkheden van de gemaakte afspraken. Partijen bespreken halfjaarlijks met elkaar de knelpunten.
2. Voor de middellange termijn geldt: partijen gaan met elkaar actief op zoek naar oplossingen om hun gezamenlijke ambitie zo goed mogelijk te realiseren. Hierbij moet gedacht worden aan: meedoen aan landelijke innovatieve strategieën, actief te blijven lobbyen naar het Rijk om structureel te investeren in onderwijshuisvesting, het thema onderwijshuisvesting en verduurzaming integraal af te wegen in de stadsbegroting en nieuwe vormen van samenwerking te creëren in Nijmegen (bijvoorbeeld met de woningcorporaties).

3. Voor de lange termijn geldt: de afgesproken ambities om in 40 jaar alle schoolgebouwen te vernieuwen blijven bestaan, voor zover de uitgangspunten – beschreven in overweging C – dit ook mogelijk maken.

Aanvullende bepalingen

4. De volgende evaluatie wordt uitgevoerd in 2027,

OVERIGE BEPALINGEN:

- D. Het Addendum is onlosmakelijk aan de geconsolideerde versie van de overeenkomst DDC verbonden. Bij strijdigheden tussen de overeenkomst en het Addendum gaat hetgeen bepaald in het Addendum voor.
- E. Het Addendum gaat in per datum van ondertekening en zodra alle betrokken bevoegd gezagen indien nodig met instemming van hun Raden van Toezicht het Addendum hebben ondertekend.
- F. Voor zover in dit Addendum niet wordt afgeweken van de voorwaarden en bepalingen van de tussen partijen gesloten overeenkomst DDC met ingangsdatum 1 januari 2008, blijven deze ongewijzigd van kracht.

ALDUS ONDERTEKEND

Met instemming van de Raad van Toezicht van het betreffende bevoegd gezag op
2023 te Nijmegen

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Nijmegen op 24 oktober 2023

Gemeente Nijmegen

Door: drs. H.M.F. Bruls
burgemeester

<schoolbestuur>

Door: <naam bestuurder>
bestuurder