

From: "5.1.2e" <5.1.2e@josephscholen.nl>
Sent: 27/05/2024 12:44:02
To: "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@croes.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@josephscholen.nl>
Subject: Toelichting Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2e@josephscholen.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag 5.1.2e,
Bijgaand de notitie van Croes (5.1.2e) m.b.t. de speelplaatsinrichting zoals zojuist mondeling is toegelicht.
Ik wacht nu de reactie van 5.1.2e af i.v.m. verdere afstemming met BDA.
Met vriendelijke groet,



5.1.2e
beleidsmedewerker huisvesting

5.1.2e
5.1.2e@josephscholen.nl

5.1.2e, 5.1.2e Nijmegen
5.1.2e | 5.1.2e scholen.nl

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 15 mei 2024 11:39
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@croes.nl>
Onderwerp: RE: Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Dag 5.1.2e,
De informatie m.b.t. het voetbalveld, plantenbakken en zitplekjes volgt nog. Dit is voor de vergunningaanvraag niet relevant.
Croes en de beoogde aannemer Jonkers hebben hierover diverse gesprekken gevoerd.
5.1.2e van Croes is met vakantie en komt 22 mei weer terug. Ik zal met 5.1.2e contact opnemen om de gevraagde informatie 27 mei te kunnen delen.
Met vriendelijke groet,



5.1.2e
beleidsmedewerker huisvesting

5.1.2e
5.1.2e@josephscholen.nl

5.1.2e, 5.1.2e Nijmegen
5.1.2e | jos phscholen.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>
Verzonden: woensdag 15 mei 2024 10:51
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>
Onderwerp: RE: Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Hallo 5.1.2e en 5.1.2e,
Ik heb 5.1.2e nog even snel naar de stukken kunnen laten kijken en haar eerste bevinding is:
De gegevens geven alleen **constructief** aan wat er nodig is om schaduwdoeken en een speeltoestel te bevestigen. Dit doen ze aan de betonnen ondergronden.
Er wordt niets weergegeven over de **bouwkundige** oplossingen die nodig zijn; de constructieve bevestigingen gaan door de gietasfalt lagen heen, en hiervan is door BDA aangegeven dat er geen bevestigingen in het gietasfalt mogen worden aangebracht.
Er wordt niets gezegd over plaatsen voetbalveld, plantenbakken, zitplekjes e.d.
Naar onze mening missen we dus nogal een aantal zaken. Is er door jullie een BvA aangesteld voor dit project of anderszins

naar onze mening missen we dus nogal een aantal zaken. Is er door julle een FVA opgesteld voor dit project of anders is duidelijk wat er uiteindelijk aangetoond moet worden om de aanpassingen veilig te kunnen realiseren? Of mag ik weten wat de precieze uitvraag aan Croes is geweest?

Zie bijlage (scan-etc.) voor verdere opmerkingen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>

Verzonden: dinsdag 14 mei 2024 20:46

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>

Onderwerp: RE: Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Dag 5.1.2e,

Hier heb ik het met 5.1.2e over gehad en daar komen we samen helemaal uit. Ze kan eventueel ook gebruikmaken van onze BSO ruimtes.

Dus daar voorzie ik geen problemen in.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

directeur

basisschool Petrus Canisius

5.1.2e

www.petruscanisius.nl



Van: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>

Verzonden: dinsdag 14 mei 2024 14:34

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>

Onderwerp: RE: Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Hallo 5.1.2e,

Aanvullend op het bezoek aan Gezellig.

Heb jij het met 5.1.2e (van Gezellig) nog gehad over medegebruik door Gezellig tijdens jullie gebruik van de lokalen. In mijn gesprek met haar hierover had zij deze wens wel geuit.

Hoor het graag terug.

Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>

Verzonden: dinsdag 14 mei 2024 11:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@josephscholen.nl>

Onderwerp: Herinrichting speelplein P.C. School, St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen.

Dag 5.1.2e,

In de bijlage tref je de tekeningen aan van de aanpassingen van het schoolplein. Als je de bijlage (bouwaanvraag) opent, scroll dan door naar onderen. Daar kom je meer detailtekeningen tegen. Fijn dat we maandagochtend 27 mei dit kunnen bespreken.

Vanochtend ben ik bij Gezellig geweest om naar de lokalen te kijken. Wat ons betreft zijn dit prima lokalen voor tijdelijke huisvesting.

Fijn dat we de lokalen vanuit binnenuit kunnen bereiken. Er zijn geen toiletten aanwezig, maar die zitten gelukkig dichtbij.

Dus wat mij betreft heb ik er een positief gevoel over.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

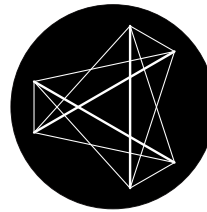
directeur

basisschool Petrus Canisius

5.1.2e

www.petruscanisius.nl





Opgesteld door: 5.1.2e 5.1.2e

INLEIDING

Op verzoek van de stichting St. Josephscholen hebben we de plannen beoordeeld voor de nieuwe inrichting van het schoolplein. Als basis is hiervoor het voorstel van hoveniersbedrijf Jonkers gebruikt en de vragen hierover van de gemeente Nijmegen (eigenaar van het gebouw/speelplaats). In het afgelopen half jaar is er gekeken naar alternatieven en mogelijkheden, tevens is er gekeken welke onderdelen vergunning plichtig zijn. Onderstaand is per inrichtingselement omschreven hoe deze gerealiseerd kunnen worden.

SCHADUWDOEKEN

CONSTRUCTIEF

In het ontwerp van Jonkers zijn 3 schaduwdoeken aangegeven, deze zijn constructief beoordeeld op de bevestigingspunten. Daaruit bleek dat er beperkt bevestigingspunten beschikbaar zijn, een keilbout o.i.d. in de gevel is niet voldoende. We zijn terug gegaan naar 2 schaduwdoeken, 1 op het lage dak, en 1 op het hoge dak, zie tekening 230-0-001-v2 d.d. 6-5-2024.

Op het lage dak zijn betonnen kolommen en een betonnen wand aanwezig waar het doek aan bevestigd kan worden. Op het hoge dak maken we gebruik van stalen kolommen met scheerlijnen. Een en ander is uitgewerkt in de statische berekening 650-1-001-v1 d.d. 30-4-2024. Op de laatste 2 bladen staan de bijlagen B en C, de tekeningen met principedetails van de bevestiging.

BOUWKUNDIG

Voor schaduwdoek 1 boven het lage dak zijn geen bouwkundige voorzieningen noodzakelijk buiten de aangegeven constructieve voorzieningen.

Voor schaduwdoek 2 op het hoge dak, de speelplaats, worden de stalen kolommen bevestigd aan de betonnen vloer. Dit betekent dat deze door het erboven gelegen dakpakket gaan.

Het dakpakket bestaat aan de bovenzijde uit 50mm betontegels met daaronder een laag van circa 50mm split (gebroken grind). Daaronder bevindt zich het pakket van gietasfalt, de exacte opbouw is niet duidelijk, er is onderzoek geweest tot bovenkant gietasfalt. Volgens de archieftekeningen ligt er onder het gietasfalt een laag Foamglas isolatie, en 2 lagen SBS dakbedekking.

De bedoeling is om na het plaatsen van de kolommen met voetplaat, de bitumineuze dakbedekking aan te helen over de voetplaat, en rondom tegen de kolom op te zetten. Tegen de kolom wordt een regenkap gelast, om inwateren van bovenaf te voorkomen. Hierna kan het pakket van Foamglas, gietasfalt, split en tegels weer opgebouwd worden.

In principe dezelfde werkwijze voor de steunen waaraan de schoren bevestigd worden.

VERGUNNING

Omdat het gebouw in een wijk met een beschermd stadsgezicht staat is doek 1 vergunning plichtig omdat dit zichtbaar is vanaf de Ganzenheuvel. In de vergunningaanvraag is voor het totaalbeeld ook doek 2 meegenomen.

VOETBALVELD

CONSTRUCTIEF

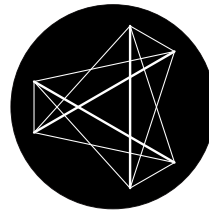
Aanvankelijk was er een opbouwsysteem bedacht met lava-split o.i.d. met daarop een valdemping en kunstgras, bovenop de bestaande tegels, voor het realiseren van een voetbalveldje. Echter dient er rekening gehouden te worden met een maximale variabele belasting op het dak van 500 kg/m². Dit pakket bleek te zwaar. Er is nu gekozen voor het vervangen van de bestaande betontegels door rubberen tegels met daarop een laag kunstgras. Hiermee wordt het totale dakpakket lichter, en dus constructief geen probleem.

Projectnummer: 6870.013

Herinrichting speelplein P.C. School
St. Stevenskerkhof 37-38 te Nijmegen

Documentnummer: 230-4-001 Versie: 1 Datum: 24-05-2024

Notitie: Toelichting speelplaatsinrichting



croes

Bouwtechnisch Ingenieursbureau

BOUWKUNDIG

Bouwkundig is met name de afwatering van belang. Het grootste deel van het regenwater wordt via de bovenzijde van de betontegels afgevoerd richting de trappen, en stroomt via de trappen naar beneden. Een klein gedeelte wordt opgevangen in de aanwezige putjes, onduidelijk is hoe deze putjes zijn aangesloten op het riool, waarschijnlijk via de binnenzijde. Echter stroomt ook een deel van het water tussen de tegels door naar de eronder gelegen split-laag, tijdens het onderzoek bleek aan de lage zijde de split-laag vol water te staan. Er zijn geen afvoeren aangetroffen waarmee dit water afgevoerd kan worden.

Met het vervangen van de betontegels 500x500x50 door rubber-gras tegels 1000x1000x48 veranderen we weinig aan de afwatering. Wel zal het water minder makkelijk door het kunstgras aan de bovenzijde stromen. Omdat de nieuwe tegels nagenoeg even dik zijn als de bestaande, is er geen struikelgevaar aan de randen.

https://www.rubbermagazijn.nl/speelplaatstegel-groen-100x100x4-8cm-incl-pennen_groen_32480.html

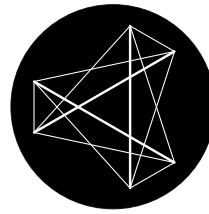


SPEELTOESTEL

CONSTRUCTIEF

Op het lage dak komt een speeltoestel met 6 poten: <https://speelmaatje.nl/producten/zeskantklimmer>

Dit toestel is in principe ontworpen om in de grond te plaatsen, de 6 poten zullen derhalve ingekort worden en bevestigd worden aan stalen steunen, welke op zichzelf bevestigd worden aan de betonnen vloer. Een en ander is uitgewerkt in de statische berekening 650-1-001-v1 d.d. 30-4-2024. Op de een na laatste bladzijde staat bijlage B, de tekening met principedetail van de bevestiging.



BOUWKUNDIG

Het dakpakket op het lage dak is onlangs vervangen, dit bestaat nu uit een afschotlaag van C-por isolatie met daarop een 2 laagse bitumineuze dakbedekking.

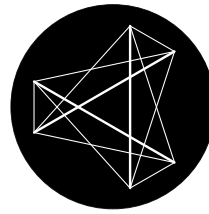
Na het verwijderen van het dakpakket tot op de betonvloer worden de stalen steunen met voetplaat geplaatst. Daarna wordt de C-por laag aangeheeld, en daarna wordt de bitumineuze dakbedekking aangeheeld, en rondom tegen de kolom opgezet. Tegen de kolom wordt een regenkap gelast, om inwateren van bovenaf te voorkomen.

Als bescherming tegen valletsel dient er onder en rondom het speeltoestel een laag rubber tegels aangebracht te worden. Bijvoorbeeld een speelplaatstegel met kunstgras 50x50x9cm.



VERGUNNING

Omdat het gebouw in een wijk met een beschermd stadsgezicht staat is het speeltoestel vergunning plichtig omdat dit zichtbaar is vanaf de Ganzenheuvel.



PLANTENBAKKEN

CONSTRUCTIEF

Voor het plaatsen van plantenbakken dient weer rekening gehouden te worden met de maximale veranderlijke belasting van 500 kg/m². Hiervoor zullen de bakken niet geheel gevuld worden met grond, maar slechts een laag van circa 150mm, daarmee blijven we ruim onder de 500 kg/m².

BOUWKUNDIG

De plantenbakken worden uitgevoerd in hout, aan de binnenzijde een houten regelwerk met daarop aan de buitenzijde planken 18x145. Een doorsnede is opgenomen op tekening 230-0-001-v2 d.d. 6-5-2024. De planken worden circa 20mm vrijgehouden van de betontegels, zodat het regenwater er onderdoor kan lopen.

De plantenbakken hebben tevens de functie om hierin de schoorkabels van het schaduwdoek 2 in op te kunnen nemen, zodat deze kabels geen obstakel vormen op het speelplein.

ZITELEMENTEN

CONSTRUCTIEF

Voor het plaatsen van zitelementen dient weer rekening gehouden te worden met de maximale veranderlijke belasting van 500 kg/m². De beoogde zitstammen en boomstambanken komen inclusief kinderen/volwassenen niet boven de 500 kg/m².

BOUWKUNDIG

Aanvankelijk is er voorgesteld om de zitelementen te verlijmen aan de betontegels van het speelplein. Wij stellen voor om deze los te plaatsen, met aan de onderzijde nylon blokjes van 20mm dik, zodat het regenwater er onder door kan, en de kans op houtrot aanzienlijk minder wordt. Ook kunnen de elementen op die manier verplaatst worden tot verschillende opstellingen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3