

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>  
**Sent:** 29/01/2024 11:29:56  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@talis.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@woonwaarts.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>  
**Subject:** FW: beantwoording raadsragen Dukenburg

---

Dag 5.1.2e en 5.1.2e,  
Kunnen jullie de benodigde informatie vanuit Talis en Woonwaarts wat betreft de raadsragen zo snel mogelijk aanleveren? Alvast bedankt!

**Met vriendelijke groet,**

5.1.2e  
Omgevingsmanager



**Gemeente Nijmegen**

5.1.2e  
5.1.2e@nijmegen.nl  
bereikbaar op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

---

**Van:** 5.1.2e

**Verzonden:** woensdag 24 januari 2024 15:12

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@talis.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@woonwaarts.nl>; 5.1.2e  
<5.1.2e@talis.nl>; 5.1.2e@woonwaarts.nl

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>

**Onderwerp:** FW: beantwoording raadsragen Dukenburg

**Urgentie:** Hoog

Beste allen,

Wij hebben raadsragen binnengekregen n.a.v. het artikel in de Gelderlander, zie onderstaande mail en bijgevoegd bestand.

Zouden jullie vanuit Talis en Woonwaarts (lieft z.s.m.) de beantwoording willen aanvullen? Ik heb sommige informatie al ingevuld op basis van de informatie die jullie vorige week in de werkgroep hebben gedeeld.

Alvast bedankt!

**Met vriendelijke groet,**

5.1.2e  
Omgevingsmanager



**Gemeente Nijmegen**

5.1.2e  
5.1.2e@nijmegen.nl  
bereikbaar op  
maandag, dinsdag,  
woensdag, donderdag

---

**Van:** Paul Eigenhuijsen (Gewoon Nijmegen.NU) <p.eigenhuijsen@gewoon.nijmegen.nl>

**Verzonden:** woensdag 24 januari 2024 10:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>

**Onderwerp:** Zwanenveld

<https://www.gelderlander.nl/nijmegen/huurders-van-642-huizen-in-dukenburg-moeten-kiezen-willen-ze-op-het-warmtenet~aab2913c/>

Kun je eens navragen wat precies de planning is van dit project

Wanneer moeten inwoners hun keuze maken?

Hoe gaat het proces precies verlopen? Hoe is de anonimiteit en transparantie geregeld? Hoe verloopt het tellen van de stemmen?

Zijn er nog voorlichtings bijeenkomsten of keukens tafelgesprekken? Zo ja, wanneer en/of door wie worden die gesprekken gevoerd.

Is er al documentatie voorhanden die aan de inwoners wordt verstrekt?

Is het keuze formulier al bekend?

Maw: wat gaan ze anders doen dan in Hengstdal

Paul Eigenhuijsen

Gemeenteraadslid

GewoonNijmegen.NU

## **Raadsvragen 24-01-2024 nav artikel Gelderlander**

### **1. Wat is precies de planning van het project?**

Begin 2024 gaan woningcorporaties Talis en Woonwaarts aan de slag met draagvlakmetingen voor geplande renovaties en een warmtenet bij huurders van circa 642 woningen. Deze warmtevoorziening wordt in de toekomst op het grote warmtenet aangesloten. De planningen bij de woningcorporaties is als volgt:

- Vanaf week 4 (22 januari) is **Woonwaarts** van start gegaan met de draagvlakmeting. De bewoners hebben een informatiebrochure en akkoordverklaring ontvangen. Ook is ELK, de onderhoudspartner gestart met het inplannen van huisbezoeken. De draagvlakmeting loopt tot week 9 (week van 26 februari).
- Naar verwachting gaat **Talis** in februari van start met de draagvlakmeting bij circa 453 woningen in Zwanenveld. De bewoners ontvangen in week 7 een informatiebrochure en akkoordverklaring, ook komt er een informatiecentrum in de buurt beschikbaar voor het stellen van vragen. De draagvlakmeting loopt tot week 12 (18 maart).

### **2. Wanneer moeten inwoners hun keuze maken?**

Talis:

Woonwaarts:

### **3. Hoe gaat het proces precies verlopen? Hoe is de anonimiteit en transparantie geregeld? Hoe verloopt het tellen van de stemmen?**

Talis:

Woonwaarts:

### **4. Zijn er nog voorlichtings bijeenkomsten of keukentafelgesprekken? Zo ja, wanneer en/of door wie worden die gesprekken gevoerd.**

Om de bewoners te informeren over de renovaties, tijdelijke warmtevoorziening en het toekomstige warmtenet is er op 20 januari een informatiemarkt georganiseerd over deze onderwerpen. Er waren verschillende tafels ingericht waar bewoners al hun vragen kunnen stellen. Vanuit de gemeente was er een tafel met algemene informatie over het warmtenet.

Door Talis en Woonwaarts worden huisbezoeken en keukentafelgesprekken gepland en gevoerd met de bewoners. Op de informatiemarkt konden huurders zich hier alvast voor inschrijven.

### **5. Is er al documentatie voorhanden die aan de inwoners wordt verstrekt?**

Talis:

Woonwaarts:

**6. Is het keuze formulier al bekend?**

Talis:

Woonwaarts:

**7. Wat gaat er anders worden gedaan dan in Hengstdal?**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1