

Agenda bestuurlijk overleg Talis, 18 maart 10.30u

Voorzitter:

Wethouder Visser (gemeente Nijmegen)

Notulen:

5.1.2e (gemeente Nijmegen)

Genodigden:

5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (allen Talis), wethouder Van Elferen, wethouder Vergunst, wethouder Visser, 5.1.2e (allen gemeente Nijmegen)

Agenda

1. Opening / kennismaking / mededelingen

5.1.2e is 1 maart jl. begonnen bij Talis als bestuurder, nog niet aanwezig bij dit overleg.

2. Acties vorig bestuurlijk overleg

5.1.2e	Loopt, geen verdere opmerkingen
Evaluatie BES Hengstdal	Update door wethouder Van Elferen
5.1.2e	Focus-overleg over prioriteiten en knelpunten lopende projecten van corporaties. Afgelopen overleg februari: geen knelpunten. Komend overleg in mei.
Stand van zaken Soorten-management-plan	Ambtelijk overleg tussen gemeente en corporaties op 12 maart => terugkoppeling: PM

3. Bespreekpunten op basis van kennisdocument

a. Vergunningverlening Hof van Holland, complex Magnus

4.1.4

4.1.4



b. Financiering Vlek 66 Laauwik

4.1.4



4.1.4

4.1.4

c. Stand van zaken ontwikkeling zorgwoningen in Nijmegen Noord

4.1.4

4.1.4



d. Stand van zaken project Winkelsteeg

4.1.4



e. Legeskosten Hazenpark

4.1.4



4.1.4



f. Pilot woning delen

4.1.4



4. Onderwerpen aangedragen door wethouders

a. Draagvlakmeting Zwanenveld

Advies aan wethouders insteek bestuurlijk overleg

- Update vragen aan Talis, waaronder terugkijken op informatiebijeenkomst 5 maart
- Aandacht vragen voor vervolgproces
- Wellicht vragen stellen (zie ambtelijke toelichting)

Nadere ambtelijke toelichting

De draagvlak meting bij Talis is vorige week gestart. 5.1.2e en Tobias hebben interview gegeven aan de Gelderlander over het warmtenet/verduurzamingsplan in Dukenburg. Er staan twee informatiebijeenkomsten gepland voor de huurders van Talis. Deze bijeenkomsten zijn slechts een indicatie van het draagvlak. Wat het werkelijke draagvlak zal zijn, moeten we afwachten. Dat zal blijken uit de ingeleverde formulieren. De draagvlak-meting loopt bij Talis t/m 21-3-2024.

Mogelijke vragen:

- t.a.v. financiën: voor het project warmtenet Dukenburg is afspraak dat ieder zijn kosten draagt, gemeente betaalt onafhankelijk procesbegeleider en het communicatie-bureau. Hoe ervaart Talis dit?
- Voor gemeente is de positie / opdracht van Atriensis niet altijd helder.
 - o Voorbeeld: Atriensis de opdrachtgever in de aanbesteding warmteleverancier inloopoplossing. De gemeente is geen deelnemer in de inloopoplossing-organisatie. Maar corporaties spreken gemeente wel aan op de uitkomst. Hoe ziet Talis dit?

Ter kennisname: bij Woonwaarts is inmiddels voldoende draagvlak opgehaald, wel blijken er spijtoptanten op te poppen n.a.v. recente landelijke berichtgeving.

5. Wat verder ter tafel komt / rondvraag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 4.1 lid 4	Buiten reikwijdte verzoek	1, 2, 3, 4, 5, 6
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 6