

**From:** "Tobias van Elferen" <t.van.elferen@nijmegen.nl>  
**Sent:** 28/03/2024 16:56:26  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@talys.nl>, <5.1.2e@arnbv.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@atriensis.nl>, <5.1.2e@alliander.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@woonwaarts.nl>, <5.1.2e@ gelderland.nl>, "Noël Vergunst" <n.vergunst@nijmegen.nl>, <5.1.2e@fakton.com>, <5.1.2e@fakton.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@nijmegen.nl>, <5.1.2e@portaal.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** Re: Zwanenveld: 70% akkoord van huurders

Beste 5.1.2e,

Proficiat! Het was geen eenvoudige operatie, mede door desinformatie van onder meer lokale politici. Dat voelde denk ik voor veel betrokkenen bij tijd en wijle frustrerend.  
Ik wens ons allen toe dat we samen met alle bewoners op gaan trekken in de volgende fase van het warmtenet Dukenburg.  
Petje af voor jou en je team!

Met vriendelijke groet,

**Tobias van Elferen**  
wethouder

**Gemeente Nijmegen**  
Korte Nieuwstraat 6, 6511 PP Nijmegen  
Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@talys.nl>  
**Verzonden:** Thursday, March 28, 2024 10:48:57 AM  
**Aan:** 5.1.2e@arnbv.nl <5.1.2e@arnbv.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@atriensis.nl>; 5.1.2e@alliander.com' <5.1.2e@alliander.com>; 5.1.2e <5.1.2e@woonwaarts.nl>; 5.1.2e@ gelderland.nl' <5.1.2e@ gelderland.nl>; Noël Vergunst <n.vergunst@nijmegen.nl>; Tobias van Elferen <t.van.elferen@nijmegen.nl>; 5.1.2e@fakton.com' <5.1.2e@fakton.com>; 5.1.2e@fakton.com' <5.1.2e@fakton.com>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@nijmegen.nl>; 5.1.2e@portaal.nl <5.1.2e@portaal.nl>

**Onderwerp:** Zwanenveld: 70% akkoord van huurders

Beste medestuurgroepleden,  
70% van de huurders in Zwanenveld heeft akkoord gegeven op onze plannen voor groot onderhoud en verduurzaming van de flats. Na een roerige periode waarin de huurders vanuit verschillende (politieke) hoeken meerdere flyers ontvingen, zijn wij blij dat een grote meerderheid voor onze plannen heeft gekozen.  
De afgelopen weken hebben mijn collega's zich hard ingezet en ze hebben bijna alle huurders gesproken. We zijn blij dat ondanks een onrustige buitenwereld veel bewoners hun vertrouwen uitspraken. Tegelijkertijd realiseer ik mij dat wij de komende periode nog de nodige vragen kunnen verwachten, want we hebben gemerkt dat het vraagstuk rondom het warmtenet leeft. En deze aandacht kwam vooral van buiten Zwanenveld.  
Met de uitvoering van de plannen krijgen de flats een betere uitstraling, worden de woningen comfortabeler en zijn ze klaar voor de toekomst. De komende periode gaan wij aan de slag met het verder voorbereiden van de plannen, waarin we de huurders zullen betrekken.  
Met vriendelijke groet,  
5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1