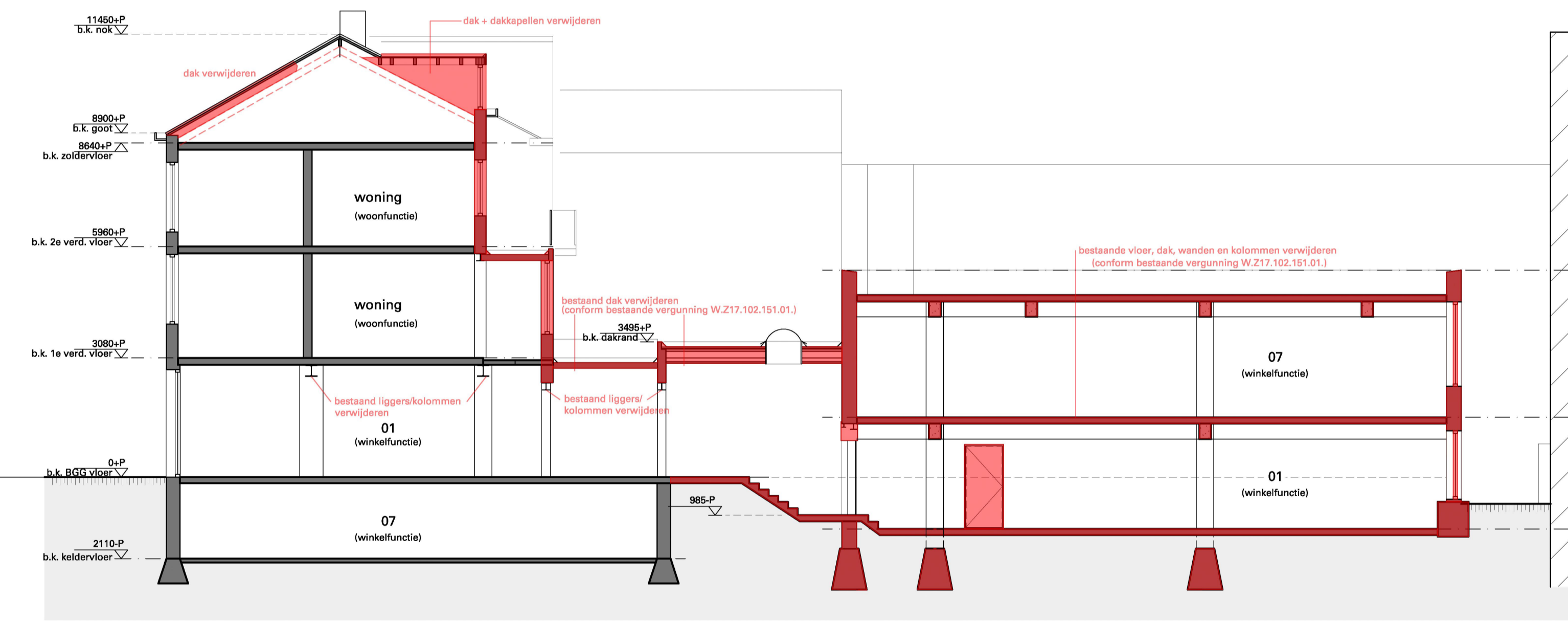


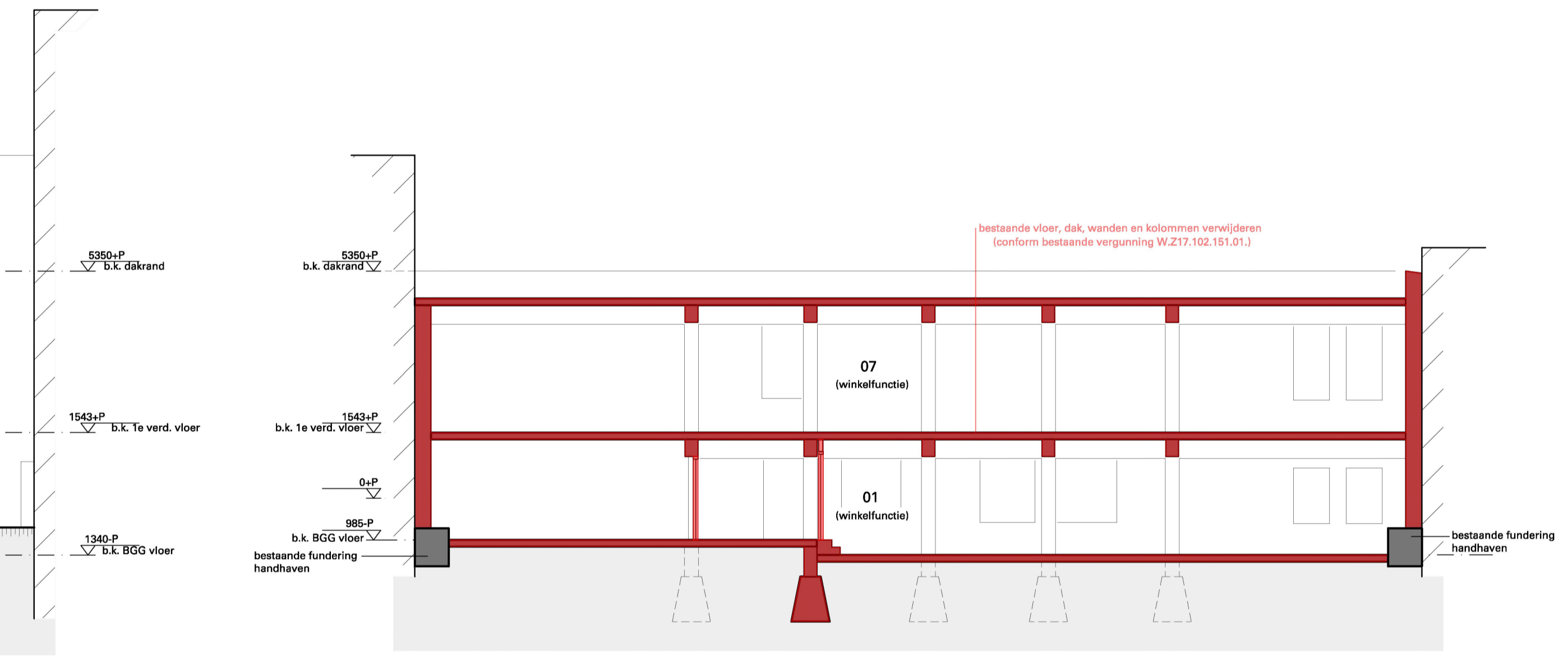
Voorgevel, Ziekerstraat - bestaand



Achtergevel, Ziekerstraat - bestaand



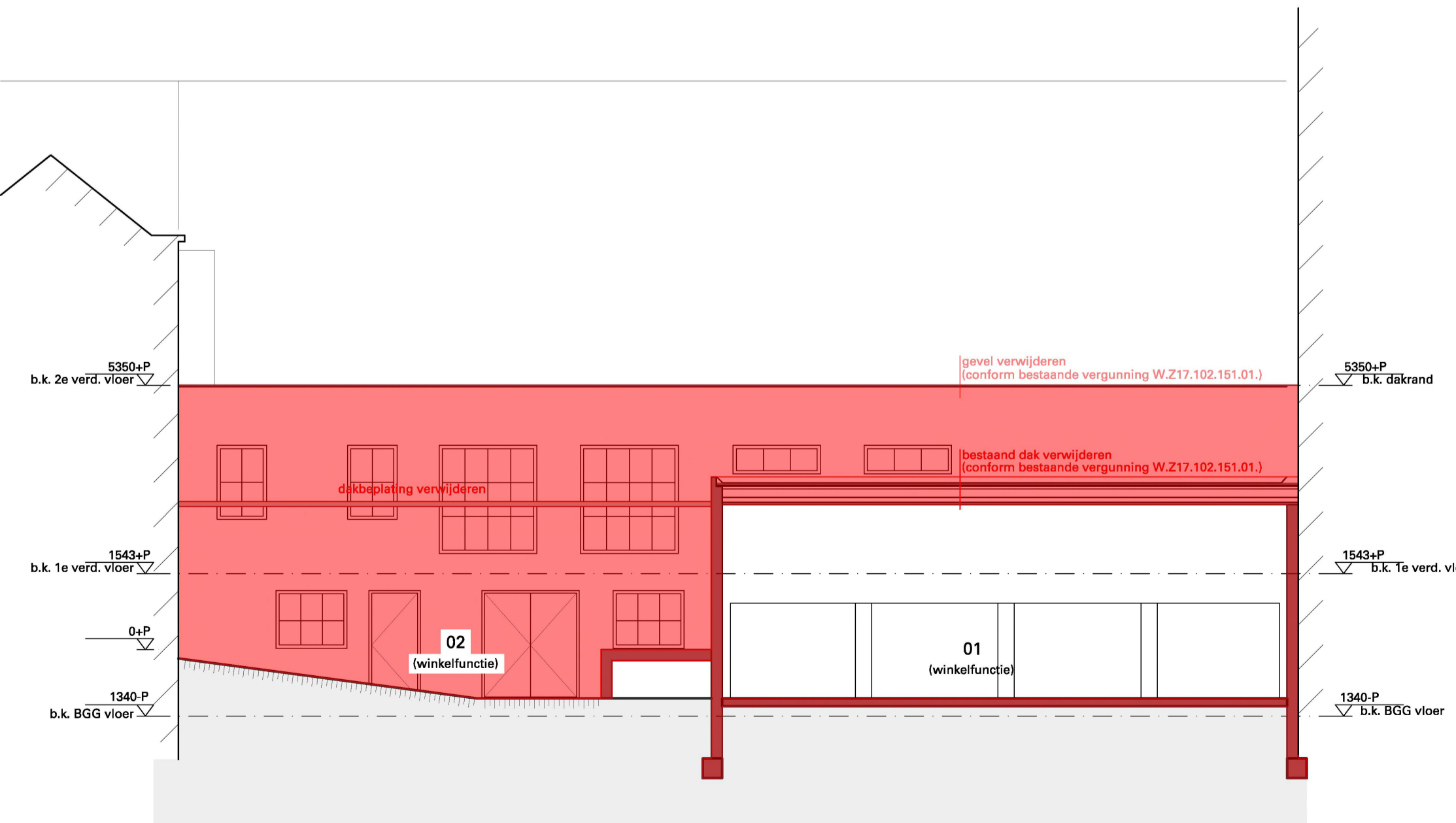
Doorsnede A-A - bestaand



Doorsnede D-D - bestaand



Doorsnede C-C, Ziekerstraat - bestaand



Doorsnede B-B, Ziekerstraat - bestaand

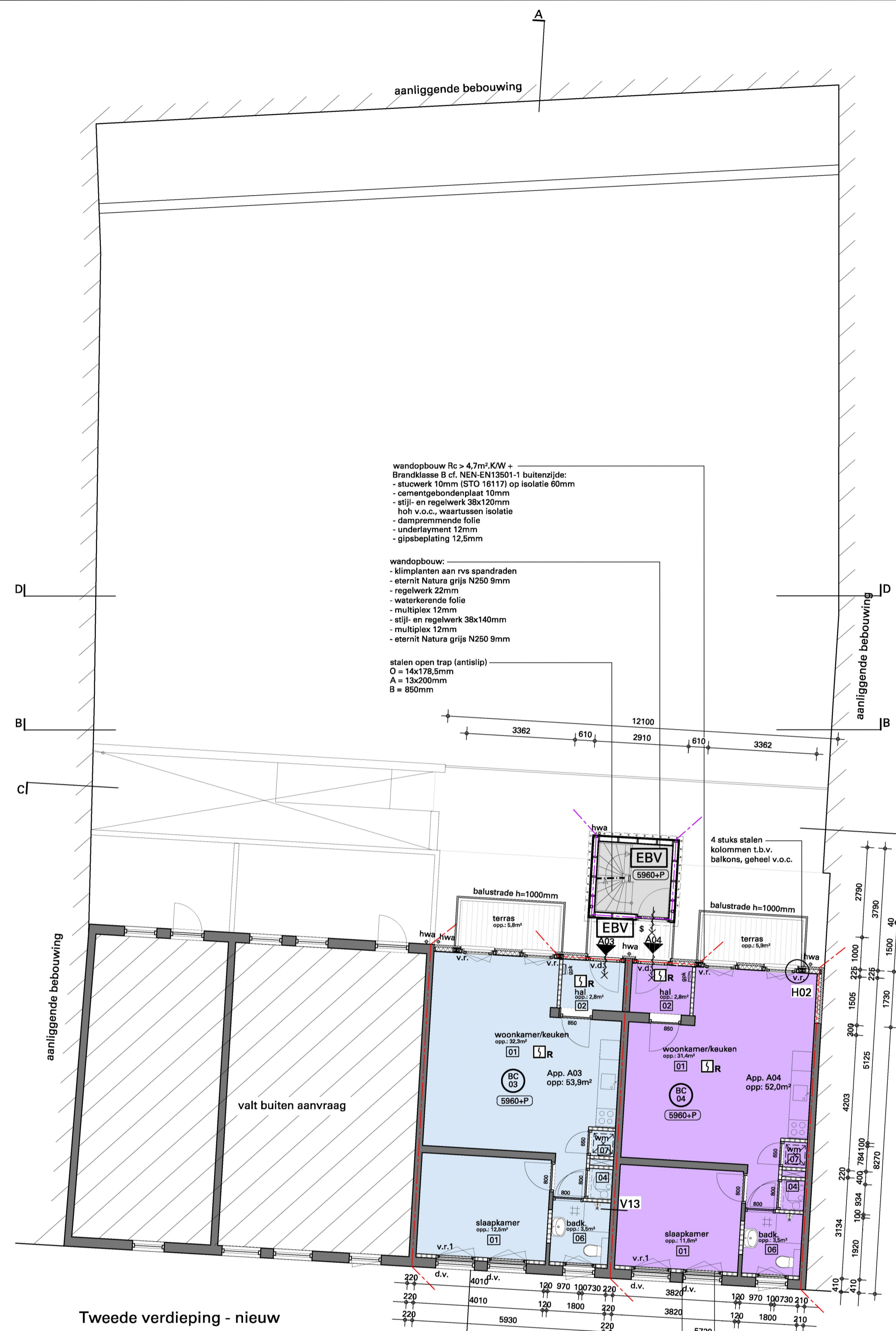
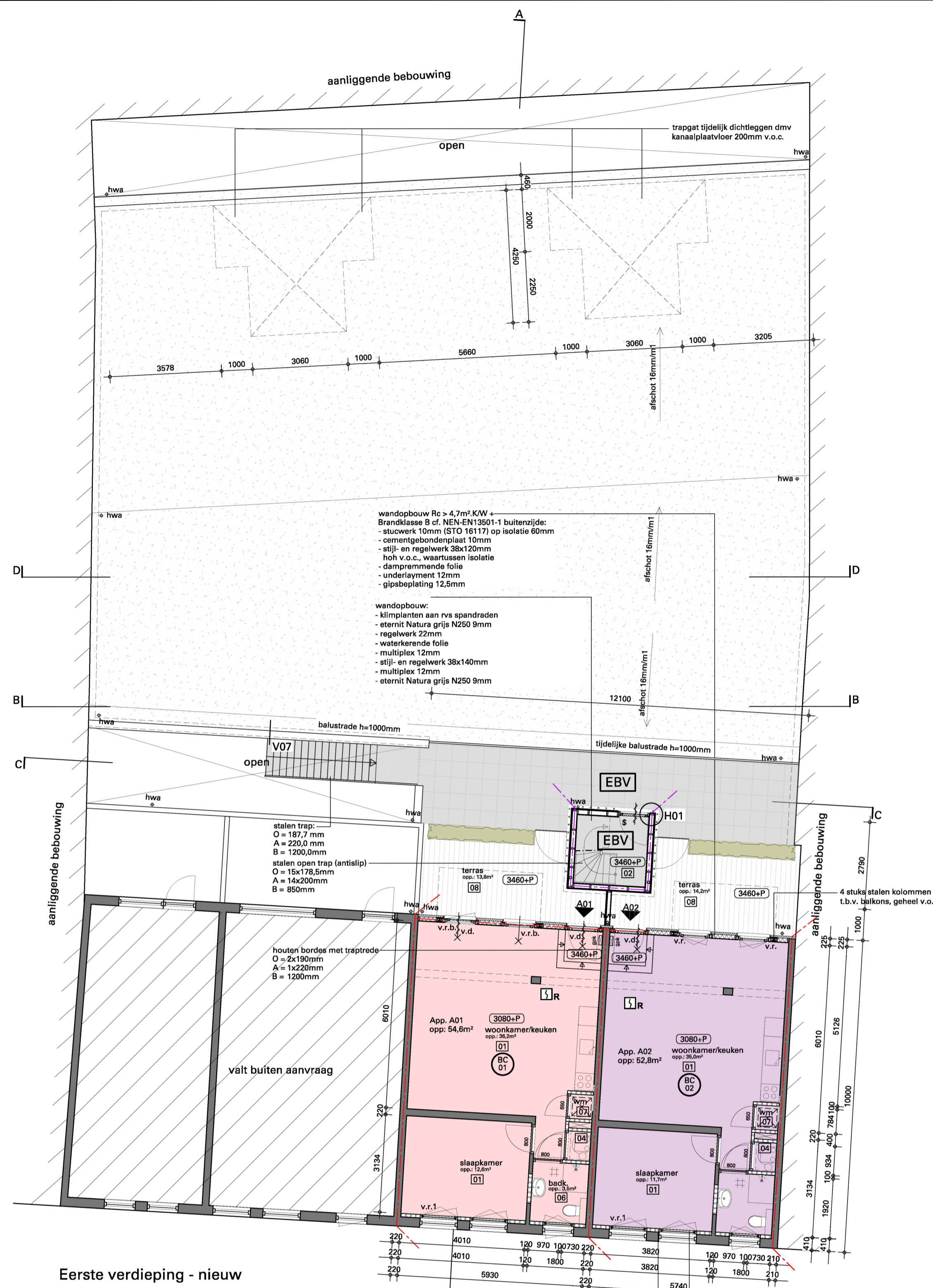
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN	
LEGENDA ARCKERINGEN	LEGENDA SLOOP
<ul style="list-style-type: none"> — = bestaand — = bestaande lichte scheidingwand — = aanduiding entree — = tegelwerk 	<ul style="list-style-type: none"> — = plat dak (dakleer) — = hemelwaterafvoer — = te slopen onderdeel — = te slopen onderdeel
VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN Bouwbesluit 2012 Politiekeurmerk Het pand is aangesloten op de gas- water- electr. voorz., afnemede op het gemeente riool. De constructieberekeningen en -tekeningen worden gemaakt door JvZ ingenieurs	GETEKEND DATUM STATUS SD - HR 30-11-2023 concept SD - HR 12-12-2023 definitief SD - HR 02-04-2024 Wijz. A SD - HR 29-05-2024 Wijz. B

Werk	Verbouwing winkel & woningen Ziekerstraat 60-66 Nijmegen	Blad	D04-04	5.1.2e
Opdrachtgever	5.1.2e	Datum	29-05-2024	
Onderwerp	Gevels en doorsneden betaand	Schaal	1 à 100	
		Formaat	A1	

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1



wandopbouw Rc > 4,7m²/KW =
 Brandklasse B cf. NEN-EN13501-1 buitenzijde:
 - stuwwerk 10mm (STO 16117) op isolatie 60mm
 - cementgebondenplaat 10mm
 - stijl- en regelwerk 38x120mm
 - hoh v.o.c., waartussen isolatie
 - dampremmende folie
 - onderlayment 12mm
 - gipsbeplating 12,5mm

wandopbouw:
 - klimplanten aan rvs spandraden
 - eternit Natura grijs N250 9mm
 - regelwerk 22mm
 - waterkerende folie
 - multiplex 12mm
 - stijl- en regelwerk 38x140mm
 - multiplex 12mm
 - eternit Natura grijs N250 9mm

stalen open trap (antislip)
 O = 14x178,5mm
 A = 13x200mm
 B = 850mm

wandopbouw Rc 34,7m²/KW =
 - metselwerk, d=300mm bestaand
 - W'all-in-One, d=100mm
 - gipsplaat 5,5mm
 - stuwwerk, sausklaar

Kozijnen voorgewelf v.v. hardglazen balustrade in stalen U-profielen, bovenkant als bestaande basendorpel 30 min. brandwerend criteria EW (o=) conform NEN 6069 (principe als detail V10)

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

ALGEMEEN	Gevelopeningen inbraakwerend	Noodverlichtingsinstallatie cf. NEN 1835 is niet verplicht, uitvoering is aan de opdrachtgever.	Doorsnede afmetingen van funderingen, bouwmuren, balken, vloeren, spanten en wapeningspecificaties cf. tekening en berekening constructie en/of leverancier. Dilatatie noodoverstorten en stabiliteitsvoorzieningen cf. opgave constructie Toetsingskader Bouwbesluit 2012; verbouw (gedeeltelijk) met als richtlijn verkregen nivo bestaande bouw
Alle natte ruimten voorzien van uitwendig schotel tot 1.500v.l. en bakmer met plafond tegelen.	overtuiging NEN 5086, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van min. 2.		
Vochtwering cf. NEN 2778 voor uitwendige constructieonderdelen en inwendige constructieonderdelen in bakmer en toilet.		Doorsnede afmetingen van funderingen, bouwmuren, balken, vloeren, spanten en wapeningspecificaties cf. tekening en berekening constructie en/of leverancier. Dilatatie noodoverstorten en stabiliteitsvoorzieningen cf. opgave constructie Toetsingskader Bouwbesluit 2012; verbouw (gedeeltelijk) met als richtlijn verkregen nivo bestaande bouw	
Veiligheidsglas cf. NEN 3669.			

BRANDVEILIGHEID

30 min. brandwerend of NEN 6069 en tevens voor inwendige scheidings R200 rookwerend of NEN 6075 in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 30min. (rechtens verkregen niveau)	Constructieve opbouw berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bewijzen de aangrenzende bouwconstructies in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 30min. (rechtens verkregen niveau)	Voorzieningen in brandscheiding ingevolge doortraken zijn gelijk aan de brandscheiding van de scheidings. Uitgevoerd conform publicatie ISSO/SBR brandveiligheidsdoelstellingen art. 809.07 mei 2014.	Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D ₂₀ voor beloopbaar vlak, D ₃₀ voor pijplijntoets* en rookklasse S _{2,10} voor beloopbaar vlak, S ₂ voor pijplijntoets* overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen* voldoen tenminste aan brandklasse D ₂₀ en rookklasse S _{2,10} . In afwijking hierop is deze van (extra) beschermde vluchtroepen brandklasse B ₃₀ voor beloopbaar vlak, B ₃₀ voor elektrische leidingen* en rookklasse S _{2,10} voor beloopbaar vlak, S ₁ voor pijplijntoets* en S _{1a} voor elektrische leidingen*.
30 min. brandwerend of NEN 6069 en tevens voor inwendige scheidings R200 rookwerend of NEN 6075 in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 30min. (rechtens verkregen niveau)	Constructieve opbouw berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bewijzen de aangrenzende bouwconstructies in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 30min. (rechtens verkregen niveau)	Voorzieningen in brandscheiding ingevolge doortraken zijn gelijk aan de brandscheiding van de scheidings. Uitgevoerd conform publicatie ISSO/SBR brandveiligheidsdoelstellingen art. 809.07 mei 2014.	Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D ₂₀ voor beloopbaar vlak, D ₃₀ voor pijplijntoets* en rookklasse S _{2,10} voor beloopbaar vlak, S ₂ voor pijplijntoets* overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen* voldoen tenminste aan brandklasse D ₂₀ en rookklasse S _{2,10} . In afwijking hierop is deze van (extra) beschermde vluchtroepen brandklasse B ₃₀ voor beloopbaar vlak, B ₃₀ voor elektrische leidingen* en rookklasse S _{2,10} voor beloopbaar vlak, S ₁ voor pijplijntoets* en S _{1a} voor elektrische leidingen*.

VENTILATIE - SPUICAPACITEIT

Verste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm ³ /s per persoon.	AKOESTISCHE ISOLATIE	ELECTRA	RIOLERING
Maximale bezetting winkel: 438 personen.	Bescherming tegen geluid van buiten en geluidswering tussen ruimten cf. NEN 5077	Nieuwe elektrische installatie cf. NEN 1010 en ter goedkeuring plaatselijk Nutsbedrijf	Principe riolering cf. NEN 2215 / NTR 3216
De ventilatie zal plaatsvinden doormiddel van gebalanceerde mechanische ventilatie.	Installatiegebied van de woning-gebonden installaties cf. NEN 3215	Meterruimte cf. NEN 2768 en 2778	Binnenriolering cf. NEN 3215
	Verste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm ³ /s per persoon.	Bestaande centrale meterkast hergebruikt/aangepast als centrale hoofdmerkterkast kamer K01 t/m K24, centrale verdeelkast gang 1e verd.	
	Maximale bezetting winkel: 438 personen.		
	Verste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm ³ /s per persoon.		
	Maximale bezetting winkel: 438 personen.		
	Verste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm ³ /s per persoon.		
	Maximale bezetting winkel: 438 personen.		
	Verste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm ³ /s per persoon.		
	Maximale bezetting winkel: 438 personen.		

RUIMTENUMMERS + BOUWBSLUITBENAMING

RUIMTENUMMERS + BOUWBSLUITBENAMING	AFKORTINGEN
01 Verblifruimte	hwa = hemelwaterafvoer
02 Vreteruimte	vm = wasmachine
03 Toiletruimte	cv = centrale verwarming
04 Technische ruimte	mv = mechanische ventilatie
	boven het verlaagd plafond
	v.p. = verlaagd plafond
	w.p. = ruimteservering
	warmtepomp
	v.m.v. = vleermuisverbijl
	gpk = groepenkast
	d.v. = doorveilig glas in de spouw tussen kozijnen
	v.r. = ventilatorrooster Ducotop ZR
	verdikst aangebracht
	v.r.1 = ventilatorrooster Ducotop ZR in het achterstraal
	v.r.2 = ventilatorrooster Ducotop ZR v.b.
	v.r.3 = ventilatorrooster Firemax ZR o.g.
	v.o.l. = volgens opgave constructeur
	v.o.l. = volgens opgave leverancier
	v.o.l. = volgens opgave installateur
	v.v. = voorzien van

MATERIALISERING GEVELS

pijl gebouw	= best. natuursteen, donkergrijs	bestaand	= bestaand
opgaand werk verd.	= best. handv., vrf., roodbruin	lichte scheidingswand	= lichte scheidingswand
voegwerk	= best. mortel, grijs	gavelmetselwerk	= gavelmetselwerk
kozijn verd.	= best. hout, cremewit	W'all-in-one (vzw)	= W'all-in-one (vzw)
draaiende delen	= best. hout, cremewit	isolatie	= isolatie
kaders kozijn	= best. beton, grijs	beton	= beton
boeidelen	= best. hout, cremewit	tegels	= tegels
dagkopt	= best. zink	betontegels	= betontegels
daibedekking	= best. keramisch, oranje		
hemelwaterafvoer	= best. zink		

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN

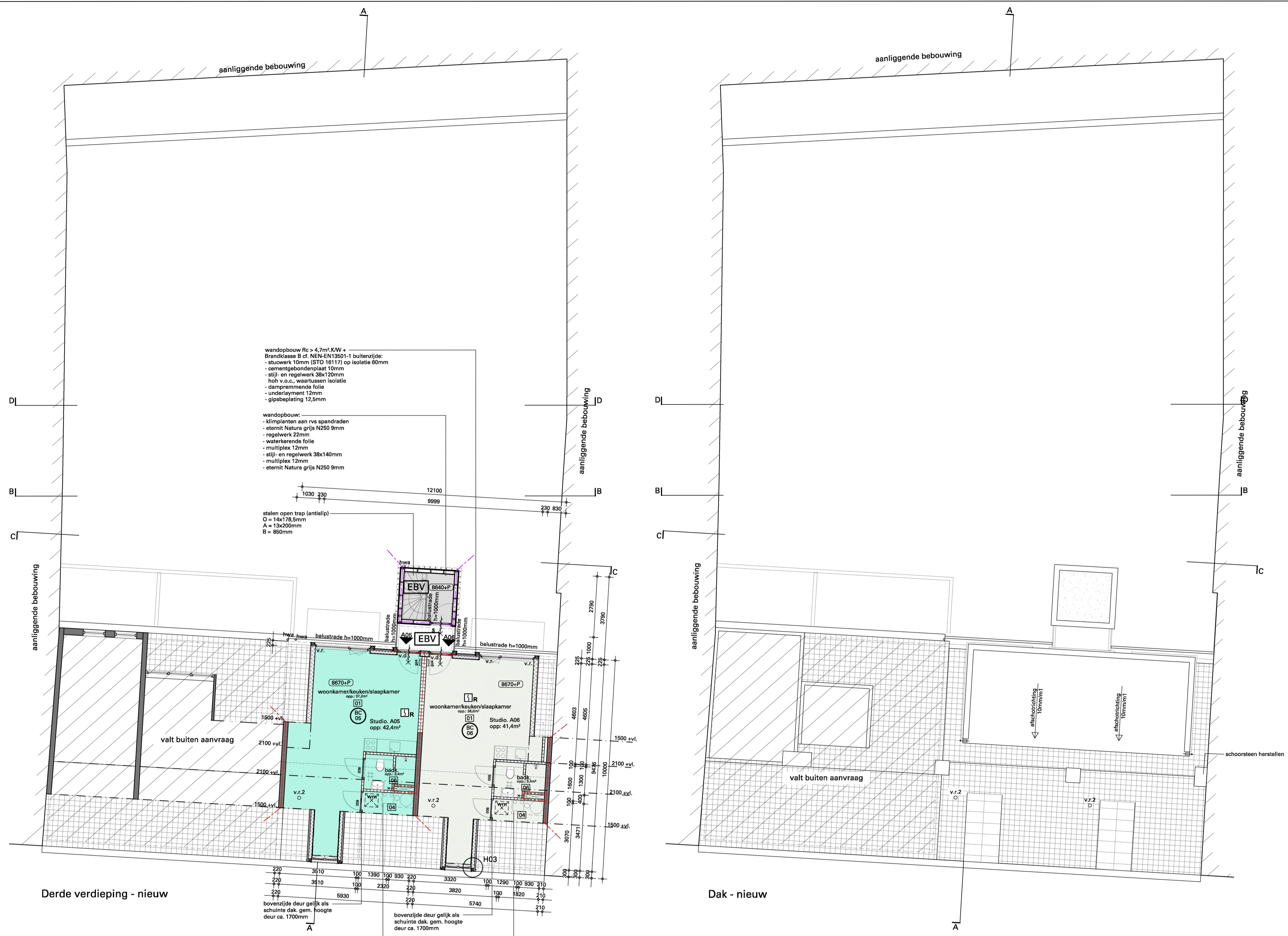
VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	GETEKEND DATUM STATUS
Bouwbesluit 2012	SD - HR 30-11-2023 concept
Politiekeurmerk	SD - HR 12-12-2023 definitief
De pand is aangesloten op de gas- water- electr. voorz., alsmede op het gemeentelijk riool.	SD - HR 02-04-2024 Wijz. A
De constructieberekeningen en -tekeningen worden gemaakt door JvZ ingenieurs	SD - HR 29-05-2024 Wijz. B

Werk	Verbouwing winkel & woningen	Blad	D06-04	5.1.2e
Oprachtgever	Ziekerstraat 60-66 Nijmegen	Datum	29-05-2024	
Onderwerp	Plat. 1e en 2e verdieping nieuw	Schaal	1 à 100	
		Formaat	A1	

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1



MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

ALGEMEEN			
Alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden tolt tot 1.500v.l. en bakkamer tot plafond tegelen.	Gevelopeningen inbraakwerend uitvoeren (klasse 2), cf. politiekeurmerk. Duren, ramsen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige schiedingsconstructie van een woning, die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, moeten bepaald overeenkomstig NEN 5086, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van min. 2.	Noedverlichtingsinstallatie cf. NEN 1835 is niet verplicht, uitvoering is aan de opdrachtgever.	Doorsnede afmetingen van funderingen, bouwmuren, balken, vloeren, spanten en wapeningspecificaties cf. tekening en berekening constructie en/of leverancier. Dilatatie noodoverstorten en stabiliteitsvoorzieningen cf. opgave constructie.
Vochtwering cf. NEN 2778 voor uitwendige constructieonderdelen en inwendige constructieonderdelen in bakkamer en toilet.	Veiligheidsglas cf. NEN 3569.	Doorvalbeveiliging hkw./balustrade: cf. BB2012 art. 3.3 b.k. Balustrade 900.vl. openingen <200mm.	Toetsingskader Bouwbesluit 2012; verbouw (gedeelte) met als rechtens verkregen nivo bestaande bouw

BRANDVEILIGHEID			
<ul style="list-style-type: none"> — = scheiding 30 min. brandwerend cf. NEN 6069 en tevens voor inwendige scheidingen R200 - - - = scheiding 30 min. brandwerend cf. NEN 6069 en tevens voor inwendige scheidingen 20 min. brandwerend cf. NEN 6075 ~ ~ ~ = zelfsluitend — x — = deur-raamconstructie brandwerend beschouwd vanaf zijde met kruis ⊗ = ruimte voorzien van verlichtingsinstallatie die een verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux \$ = te openen zonder losse hulpmiddelen ⊠ = brandslanghaspel, 25m1 ⊞ = handbrandblusser ⊞ = vluchtwegaanwijding cf. NEN3211 & verlichting is aangesloten op noodstroom 4P = maximaal aantal pers. ⊞ = optische rookmelder ⊞ = brandcompartimentering EBV = extra beschermde vluchtroute v.d. = vrijlooppdeurdranger ** = 30 min. brandwerende doorvalraam constructie 30 = 30 min. brandwerende raam-/deuroconstructie 	<p>Constructieve gegevensberekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bewijzen de aangrenzende bouwconstructies in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 30min. (rechtens verkregen niveau)</p> <p>Een vloer, trap of hellingbaan waover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt.</p> <p>Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.</p> <p>Rookmelders dienen te voldoen aan de primaire inrichtings- en product-eisen cf. NEN 2555</p> <p>Brandscheidingen dienen te voldoen aan de brandwerendheid conform NEN6069 en de hierbij gestelde criteria. Hierin zijn de volgende beoordelingscriteria opgenomen: bezwijken (R), vlamdichtheid (E), temperatuur (I) en warmestraaling (W).</p> <p>Het betreft een woongebouw met meerdere woonfuncties met openingen (niet brandwerende ramen en deuren) in gevels. Van toepassing is brandklasse 2 bepaald volgens NEN 6065 (rechtens verkregen niveau).</p>	<p>Voorzieningen in brandscheiding ingevolge doorbraken zijn gelijk aan de brandwerendheid van de scheiding. Uitgevoerd conform publicatie 1550/SBR brandveilige doorvoeringen art. 809.07 mei 2014.</p> <p>Schaften: eenzijdig brandwerend in de richting naar de schacht</p> <p>Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal voldoet aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van (nieuwe) dakten wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063.</p> <p>Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.</p> <p>Van de hiernaast gestelde klassen hoeft van het totale oppervlakte van een ruimte ten hoogste 5% niet te voldoen aan de gestelde brandklassen en voor een ruimte, geen beschermde vluchtroute zijnde, heeft 10% niet aan de gestelde rookklassen te voldoen. Voorts dienen de geveldelen, uitgezonderd gevelopeningen, van brandcompartiment te voldoen aan brandklasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1 of brandklasse 2 bepaald volgens NEN 6065 (rechtens verkregen niveau) ter voorkoming van brandoverslag.</p> <p>Alle appartementen zijn een apart brandcompartiment.</p> <p>Voor is de stallingruimte voor fietsen en de bergingen in de kelder gezamenlijk een brandcompartiment.</p>	<p>Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, D₁ voor beloopbaar vlak, D₂ voor pijplijstie* en rookklasse S2, S₁n voor beloopbaar vlak, S2 voor pijplijstie* overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen* voldoen tenminste aan brandklasse D₂ en rookklasse S2₂ overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze van (extra) beschermde vluchtroutes brandklasse B, C₂ voor beloopbaar vlak, B₂ voor elektrische leidingen* en rookklasse S2, S₁ voor beloopbaar vlak, S₁ voor pijplijstie* en S₁a voor elektrische leidingen*.</p> <p>Een zijde van nieuwe constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, D₁ voor beloopbaar vlak, D₂ voor pijplijstie* overeenkomstig NEN-EN 13501-1. Elektrische leidingen* voldoen tenminste aan brandklasse D₂ overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze van (extra) beschermde vluchtroutes brandklasse C, C₁ voor beloopbaar vlak, B₂ voor elektrische leidingen* en B₂ voor pijplijstie* en S₁a voor elektrische leidingen* en B₂ van het aansluitend terras tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter.</p> <p>+ rvt indien gewegwerkt in wanden en/of andere constructie onderdelen en daardoor niet direct grenzend aan binnen- of buitenlucht.</p>

VENTILATIE - SPUICAPACITEIT	AKOESTISCHE ISOLATIE	ELECTRA	RIOLERING
Ventilatie-spuicapaciteit als cf. NEN 1067 en BB 2012 rechtens verkregen niveau minimale eis bestaande bouw, bouwbesluit rapportage en tekening D21 tm D23	Bescherming tegen geluid van buiten en geluidsoverdring tussen ruimten cf. NEN 5077	Nieuwe elektrische installatie cf. NEN 1010 en ter goedkeuring plaatselijk Nutsbedrijf	Principe riolering cf. NEN 3215 / NTR 3216
Vereiste ventilatiecapaciteit = 2,12 dm³/s per persoon.	Installatiegebied van de woning-gebonden installaties cf. NEN 3215	Meterruimte cf. NEN 2768 en 2778	Binnenriolering cf. NEN 3215
Maximale bezetting winkel: 438 personen.	Bestaande centrale meterkast hergebruiken/aanpassen als centrale hoofdmeterkast kamer K01 tm K24, centrale verdeelkast gang 1e verd.	De winklefunctie is een brandcompartiment.	WARM WATER
Benodigde capaciteit = 928,8 dm³/s	Warmteverstand scheidingsschicht: de Rc-waarden van het dak, de gevels en de vloeren minimaal als verbouw cf. BB2012 art. 3.5 rechtens verkregen niveau 1,4m²KW U-waarde glas < 2,2 W/m²K warmteverstand volgens NTA 8800	De winklefunctie is een brandcompartiment.	Warm watervoorziening d.m.v. warmtepomp i.c.m. elektrische boiler
De ventilatie zal plaatsvinden doormiddel van gebalanceerde mechanische ventilatie.		De winklefunctie is een brandcompartiment.	VERWARMING
			Appartementen verwarmen d.m.v. warmtepomp

RUIMTENNUMMERS - BOUWBSLUITBENAMING	AFKORTINGEN
01 Verblifruimte 02 Verkeersruimte 03 Toiletterruimte 04 Technische ruimte	hwa = hemelwaterafvoer wm = wasmachine v.r.1 = ventilatorrooster Ducotop ZR cv = centrale verwarming mv = mechanische ventilatie v.p. = verlaagd plafond w.p. = ruimteservering w.p.m.v. = vleermuisverblif gpk = groepenkast d.v. = doorveilig glas in de spouw tussen kozijnen
05 Meterruimte 06 Bedruimte 07 Onbenede ruimte 08 Buitenterruimte	v.r. = ventilatorrooster Ducotop ZR verdiket angebracht v.r.1 = ventilatorrooster Ducotop ZR in het achterste raam v.r.2 = ventilatorrooster Ducotop ZR v.r.b. = ventilatorrooster Firemax EW o.g. = of gelijke v.o.c. = volgens opgave constructeur v.o.l. = volgens opgave leverancier v.v. = voorzien van

MATERIALISERING GEVELS	SYMBOLLEN	LEGENDA ARCERINGEN
bestaande voorzijde/achterzijde	▲ = aanduiding entree in mm	▬ = bestaad
pijl gebouw	◊ = doorveilig glas	▬▬ = kalkzandsteen
opgaand werk verd.		▬▬▬ = lichte scheidingsschicht
voegwerk		▬▬▬▬ = gevelinsetselwerk
kozijn verd.		▬▬▬▬▬ = W'all-in-one (vzw)
draaiende delen		▬▬▬▬▬▬ = isolatie
kaders kozijn		▬▬▬▬▬▬▬ = beton
boeidelen		▬▬▬▬▬▬▬▬ = tegelwerk
dakgot		▬▬▬▬▬▬▬▬▬ = betontegels
dakbedekking		
hemelwaterafvoer		

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	GETEKEND DATUM STATUS
Bouwbesluit 2012	SD - HR 30-11-2023 concept
Politiekeurmerk	SD - HR 12-12-2023 definitief
Het pand is aangesloten op de gas- water- electr. voorz., alsmede op het gemeente riool.	SD - HR 02-04-2024 Wijz. A
De constructieberekeningen en -tekeningen worden gemaakt door JvZ ingenieurs	SD - HR 29-05-2024 Wijz. B

Werk	Verbouwing winkel & woningen Ziekerstraat 60-66 Nijmegen	Blad	D07-04	5.1.2e
Opdrachtgever		Datum	29-05-2024	
Onderwerp	Plat. 3e verdieping en dak nieuw	Schaal	1 à 100	
		Formaat	A1	

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

	Concept	Definitief	Wijz. A	Wijz. B
Detail V01	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	29-05-2024
Detail V02	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	29-05-2024
Detail V03	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V04	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V05	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V06	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V07	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V08	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V09	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V10	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V11	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail V12	31-01-2024		02-04-2024	29-05-2024
Detail V13	31-01-2024		02-04-2024	
Detail V14			02-04-2024	29-05-2024
Detail V15		29-05-2024		
Detail H01	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	
Detail H02	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	29-05-2024
Detail H03	30-11-2023	12-12-2023	02-04-2024	

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN

Bouwbesluit 2012
 Politiekeurmerk
 Het pand is aangesloten op de gas- water- electr. voorz., alsmede op het gemeente riool.
 De constructieberekeningen en -tekeningen worden gemaakt door JVZ ingenieurs

GETEKEND DATUM STATUS

SD - HR 30-11-2023 concept
 SD - HR 12-12-2023 definitief
 SD - HR 02-04-2024 Wijz. A
 SD - HR 29-05-2024 Wijz. B

Werk **Verbouwing winkel & woningen
 Ziekerstraat 60-66 Nijmegen**

Blad **D09-04**

Opdrachtgever **5.1.2e**

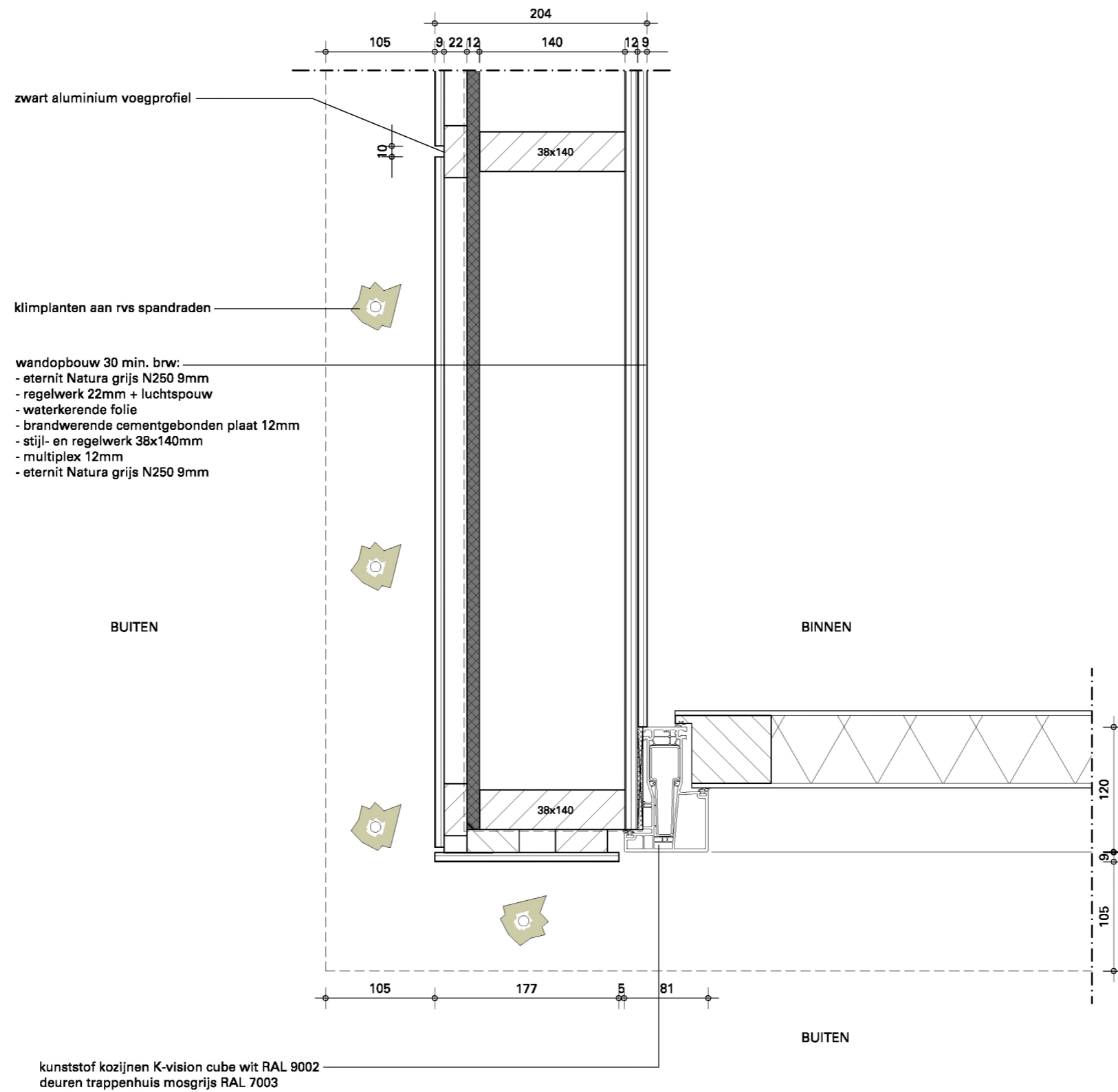
Datum **29-05-2024**

Onderwerp **Details**

Schaal **1 à 5**

Formaat **A3**

5.1.2e



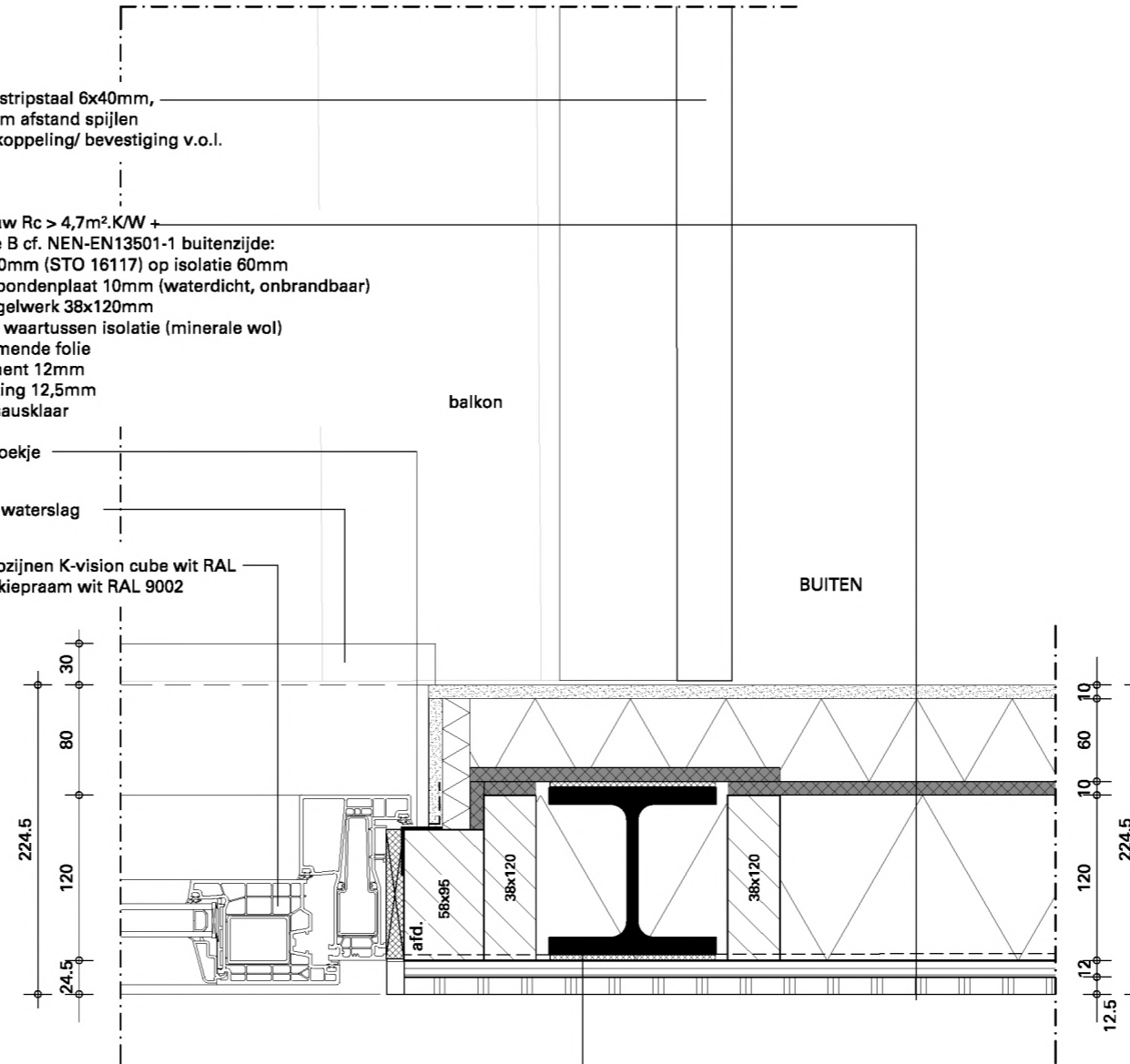
balustrade, stripstaal 6x40mm,
h.o.h. 100mm afstand spijlen
RAL 7021 , koppeling/ bevestiging v.o.l.

wandopbouw $R_c > 4,7m^2.K/W$ +
Brandklasse B cf. NEN-EN13501-1 buitenzijde:
- stuc laag 10mm (STO 16117) op isolatie 60mm
- cementgebondenplaat 10mm (waterdicht, onbrandbaar)
- stijl- en regelwerk 38x120mm
- hoh v.o.c., waartussen isolatie (minerale wol)
- dampremmende folie
- underlayment 12mm
- gipsbeplating 12,5mm
- stuc laag, sausklaar

kunststof hoekje

aluminium waterslag

kunststof kozijnen K-vision cube wit RAL
9002, draaikiepraam wit RAL 9002



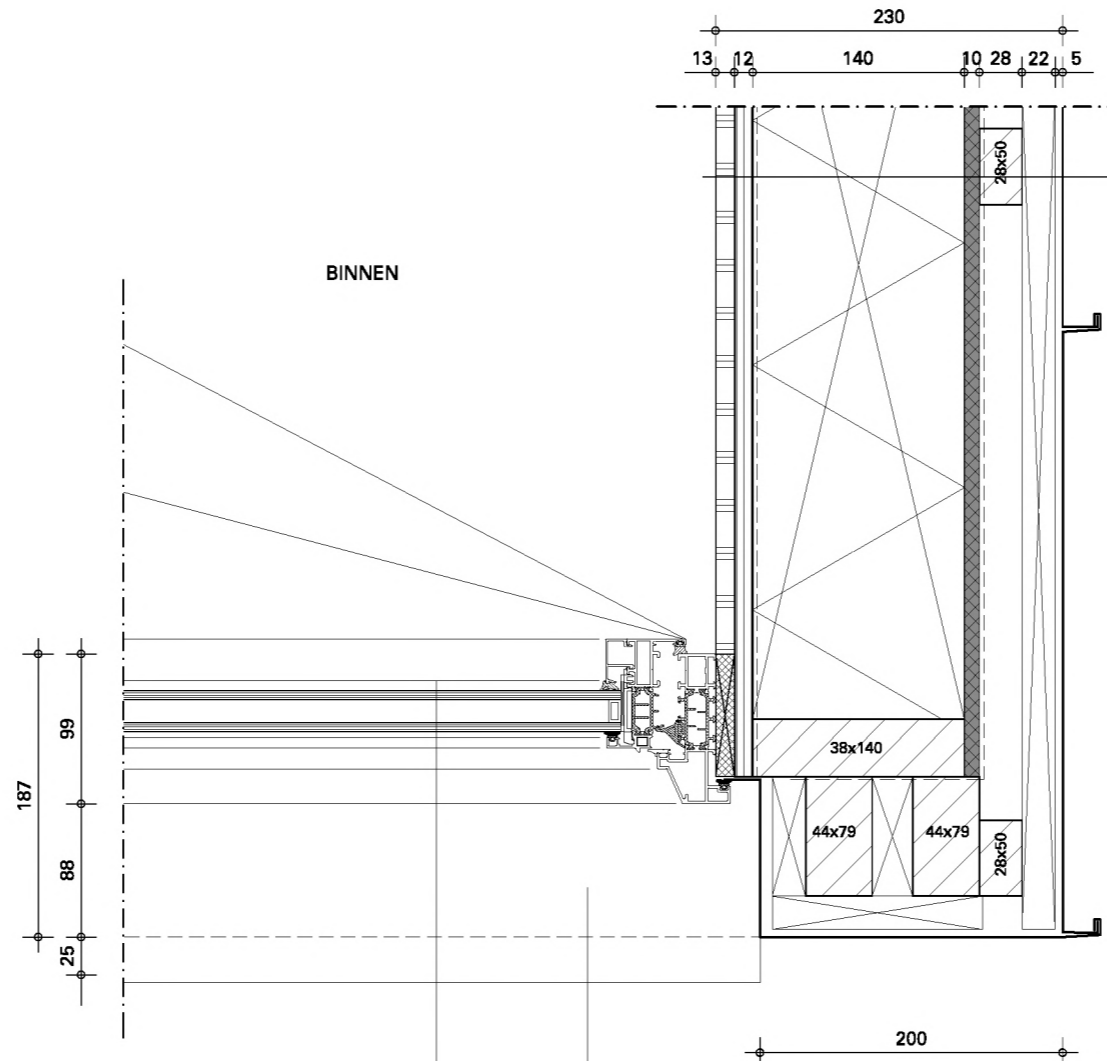
stalen kolom,
HEB120 v.o.c.
(t.b.v. de balkons)

BINNEN

BUITEN

Detail H02

d.d. 29-05-2024



- wandopbouw $R_c > 4,7m^2.K/W$ +
 Brandklasse B cf. NEN-EN13501-1 buitenzijde:
- stucwerk, sausklaar
 - gipsbeplating 12,5mm
 - underlayment 12mm
 - dampremmende folie
 - stijl- en regelwerk 38x140mm
 hoh v.o.c., waartussen isolatie (K12 frameplaat)
 - waterkerende dampopen folie
 - regelwerk 28x50mm verticaal
 - ruwe vuren planken 22x100mm horizontaal
 - Kalzip® Foldable Aluminium (verticale fels)

aluminium kozijn Reynaers sl-38, kleur wit
 als bestaande kozijnen voorgevel

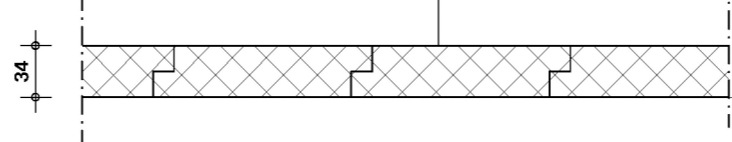
aluminium waterslag, v.v. antidreunfolie
 kleur bronze

BUITEN

Detail H03

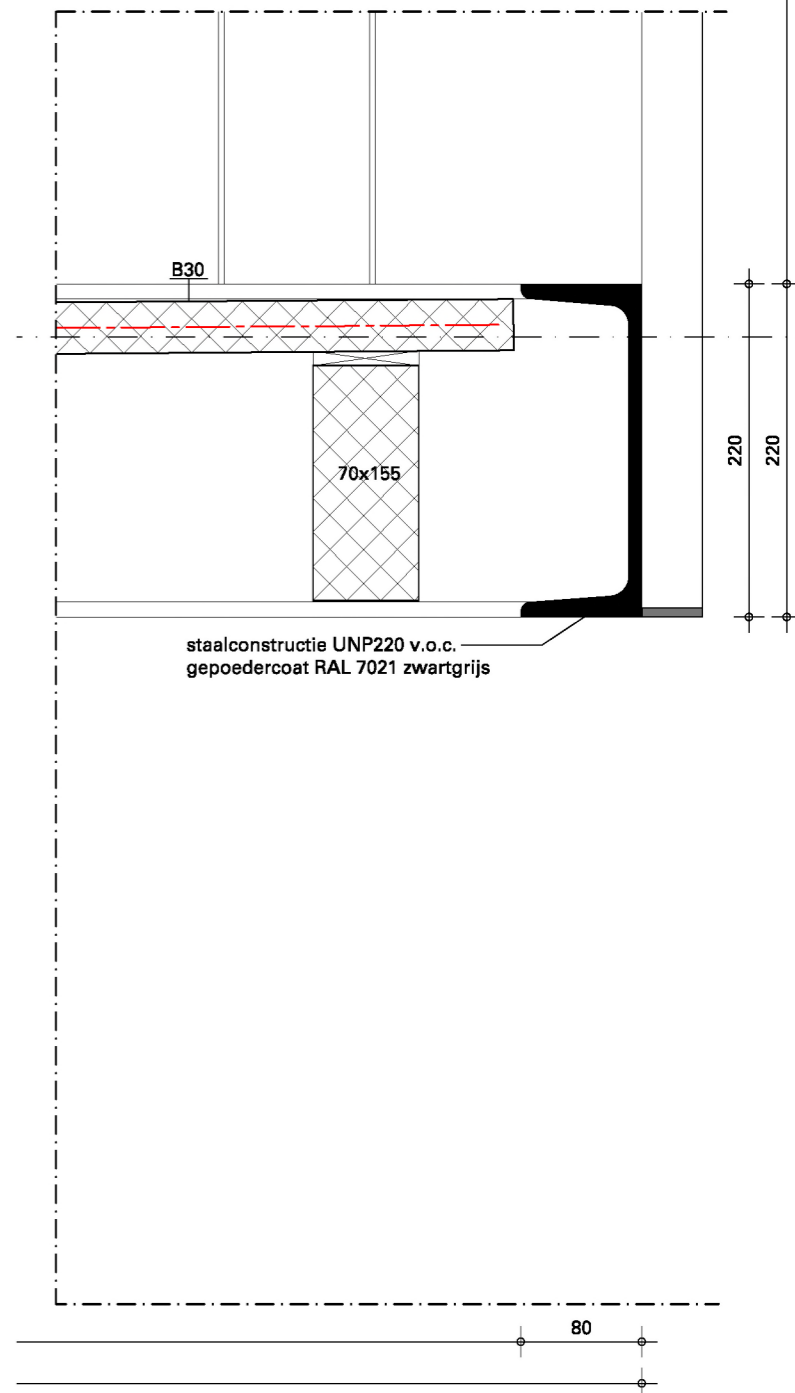
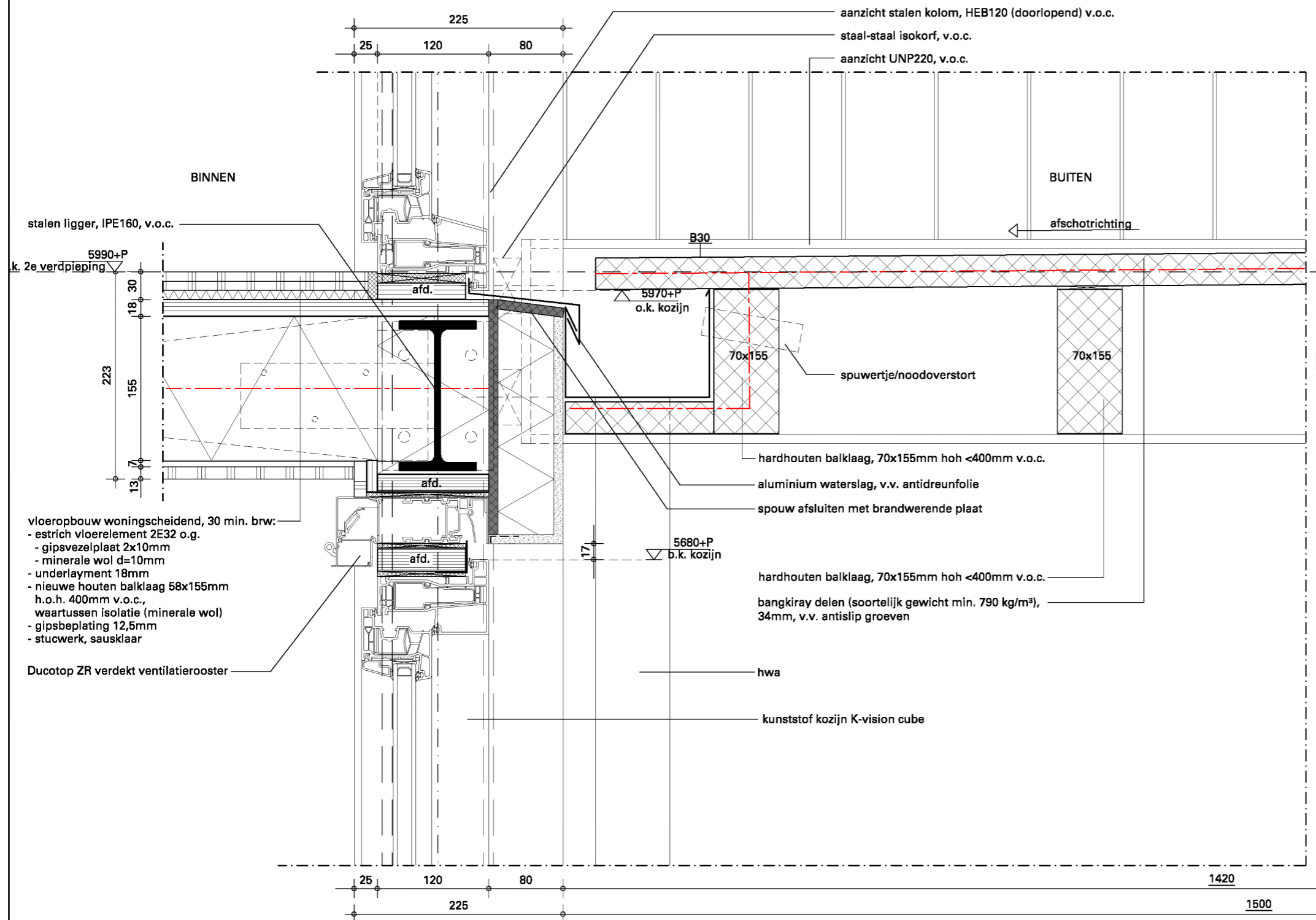
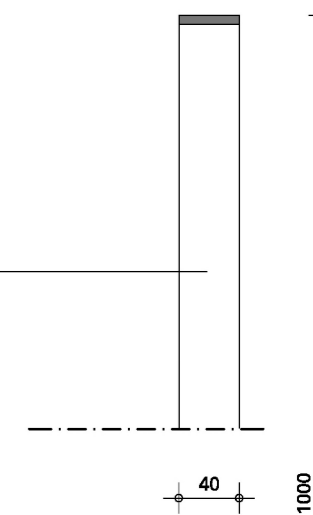
d.d. 02-04-2024

bangkiray delen (soortelijk gewicht min. 790 kg/m³),
34mm, v.v. antislip groeven



doorsnede, aansluiting planken

balustrade, stripstaal 6x40mm,
h.o.h. 100mm afstand spijlen
RAL 7021, koppeling/ bevestiging v.o.l.

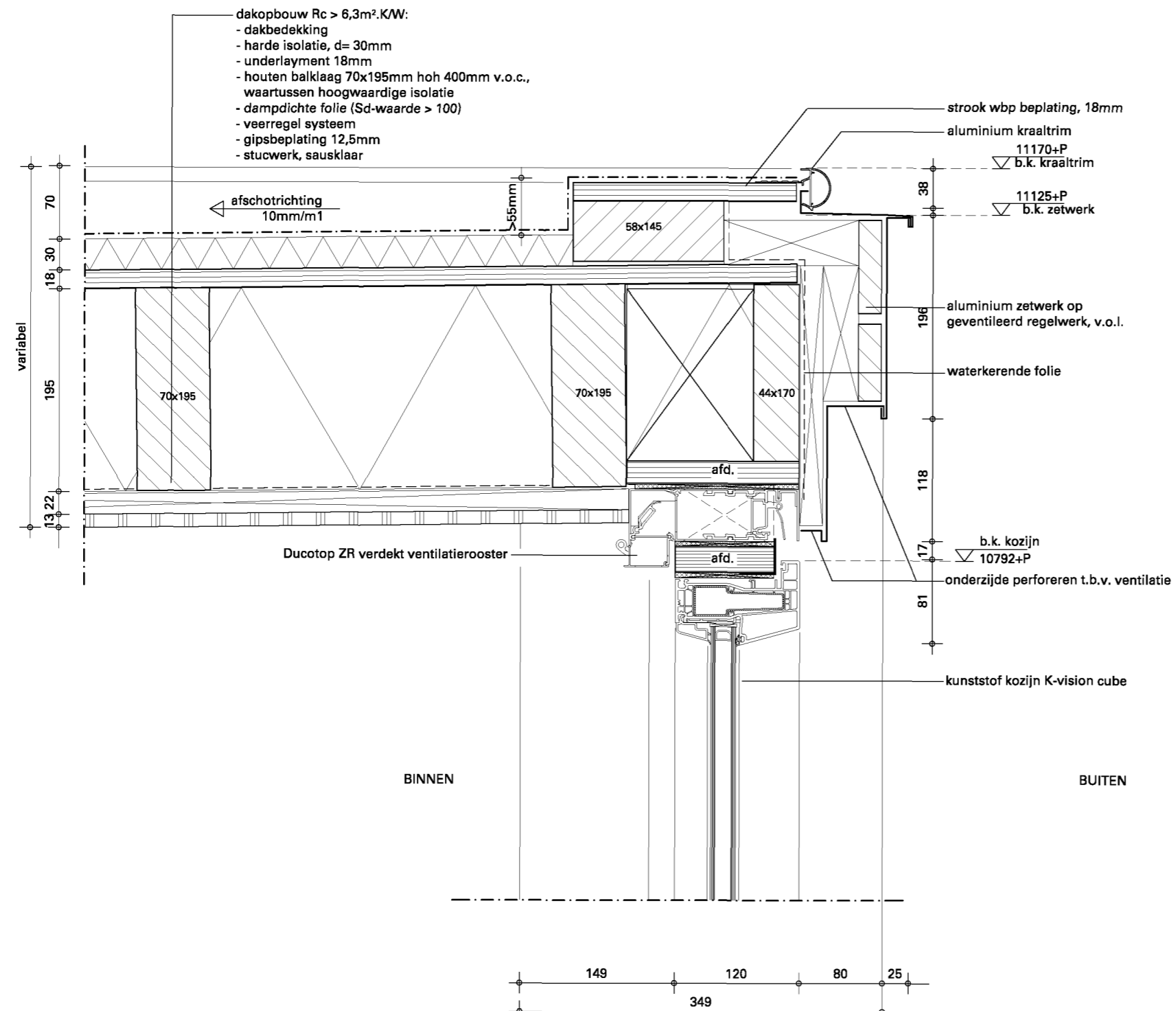


- vloeropbouw woningscheidend, 30 min. brw:
- estrich vloerelement 2E32 o.g.
 - gipsvezelplaat 2x10mm
 - minerale wol d=10mm
 - underlayment 18mm
 - nieuwe houten balklaag 58x155mm h.o.h. 400mm v.o.c., waartussen isolatie (minerale wol)
 - gipsbeplating 12,5mm
 - stucwerk, sausklaar

Ducotop ZR verdekt ventilatierooster

hwa

kunststof kozijn K-vision cube



- dakopbouw:
- dakbedekking
 - afschotisolatie (16mm/m1), d>30mm
 - underlayment 18mm
 - houten balklaag 58X170mm v.o.c.
 - brandvertragende multiplex BS2-do 12mm
 - waterdichte folie
 - multiplex 12mm
 - eternit Natura grijs N250 9mm

- betonplex 18mm
 onderkant zwart schilderen

- 11100+P
 dakrand
 aluminium kraaltrim

- eternit: Cederal Board 9mm

- stalen hoek met oog t.b.v.
 bevestiging spankabels, v.o.l.

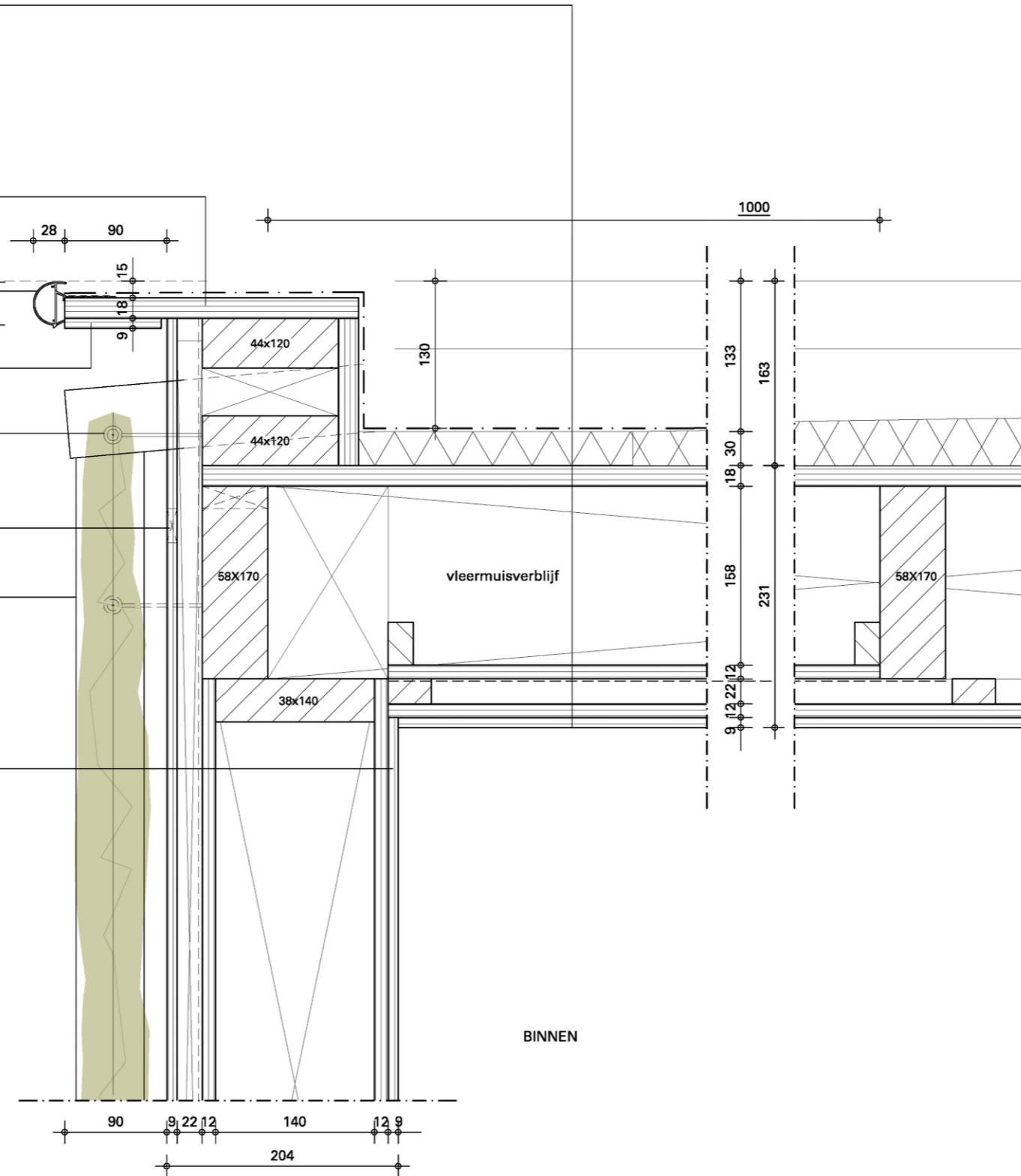
- 2x ingang vleermuisverblijf:
 sleufje bovenin balk en in eternitplaat.
 rvs spandraad plaatselijk minder hoog bevestigen

- zinken hwa Ø60mm
 tussen spandraden

- wandopbouw:
- klimplanten aan rvs spandraden
 - eternit Natura grijs N250 9mm
 - regelwerk 22mm + luchtspouw
 - waterkerende folie
 - multiplex 12mm
 - stijl- en regelwerk 38x140mm
 - multiplex 12mm
 - eternit Natura grijs N250 9mm

BUITEN

BINNEN



Detail V03

d.d. 02-04-2024

- wandopbouw:
- klimplanten aan rvs spandraden
 - eternit Natura grijs N250 9mm
 - regelwerk 22mm + luchtspouw
 - waterkerende folie
 - multiplex 12mm
 - stijl- en regelwerk 38x140mm
 - eternit Natura grijs N250 9mm

BUITEN

BINNEN

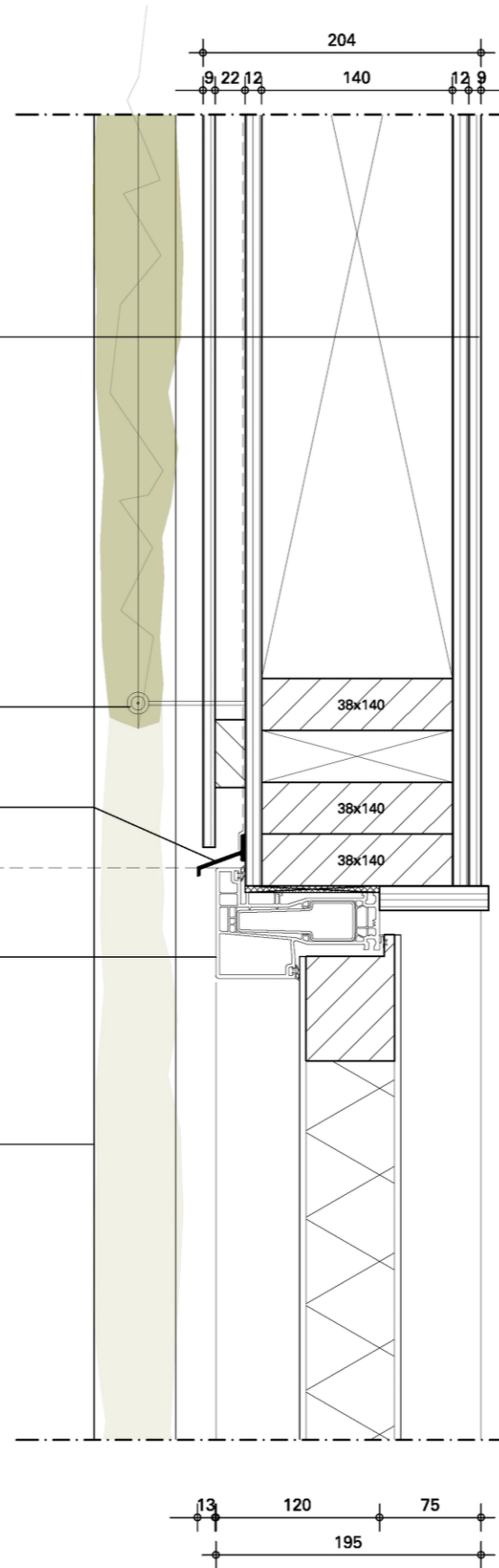
stalen t.b.v. bevestiging
spankabels, v.o.l.

aluminium lekdoorpel

5723+P
b.k. kozijn

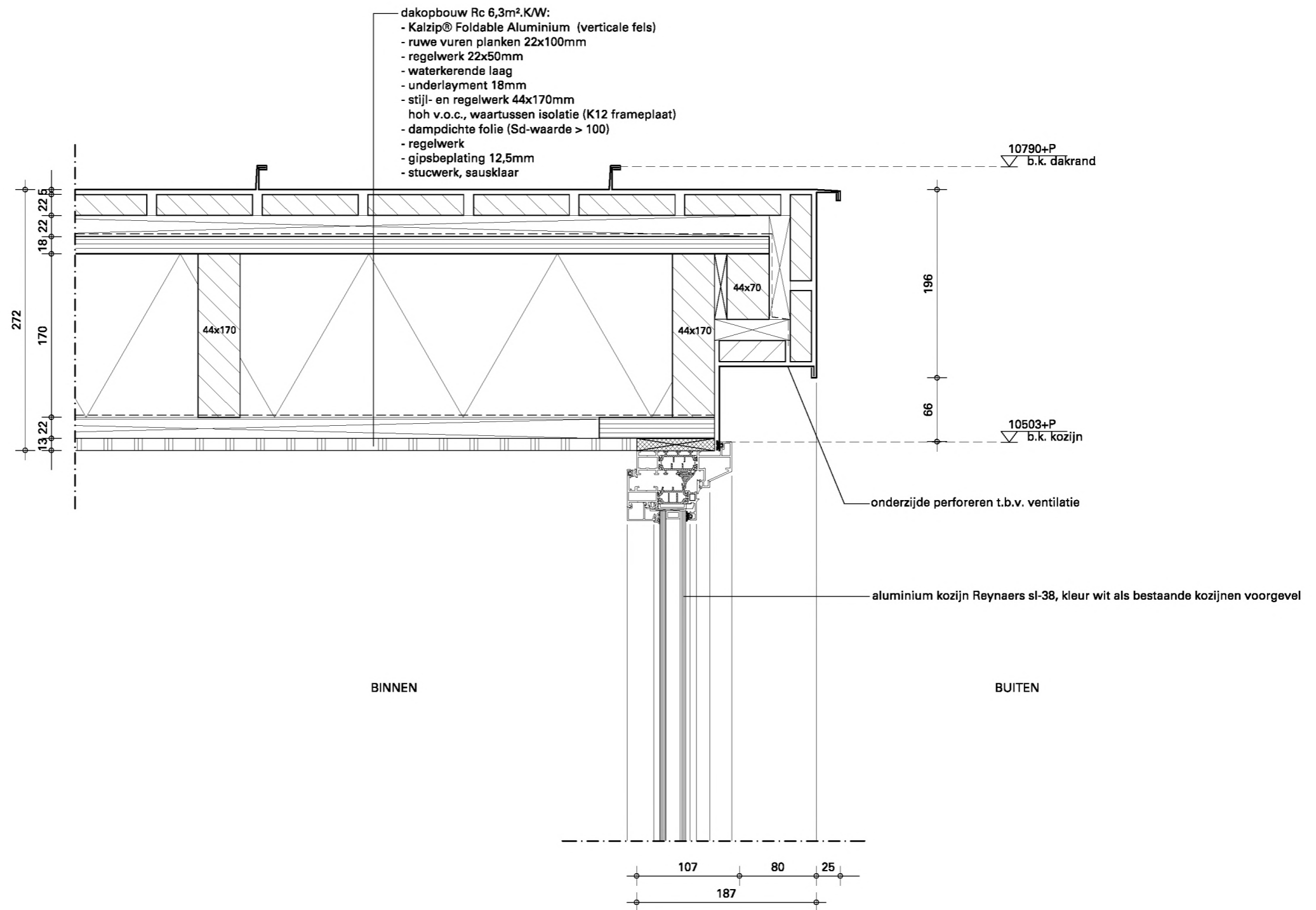
kunststof kozijnen K-vision cube wit RAL 9002
deuren trappenhuis mosgrijs RAL 7003

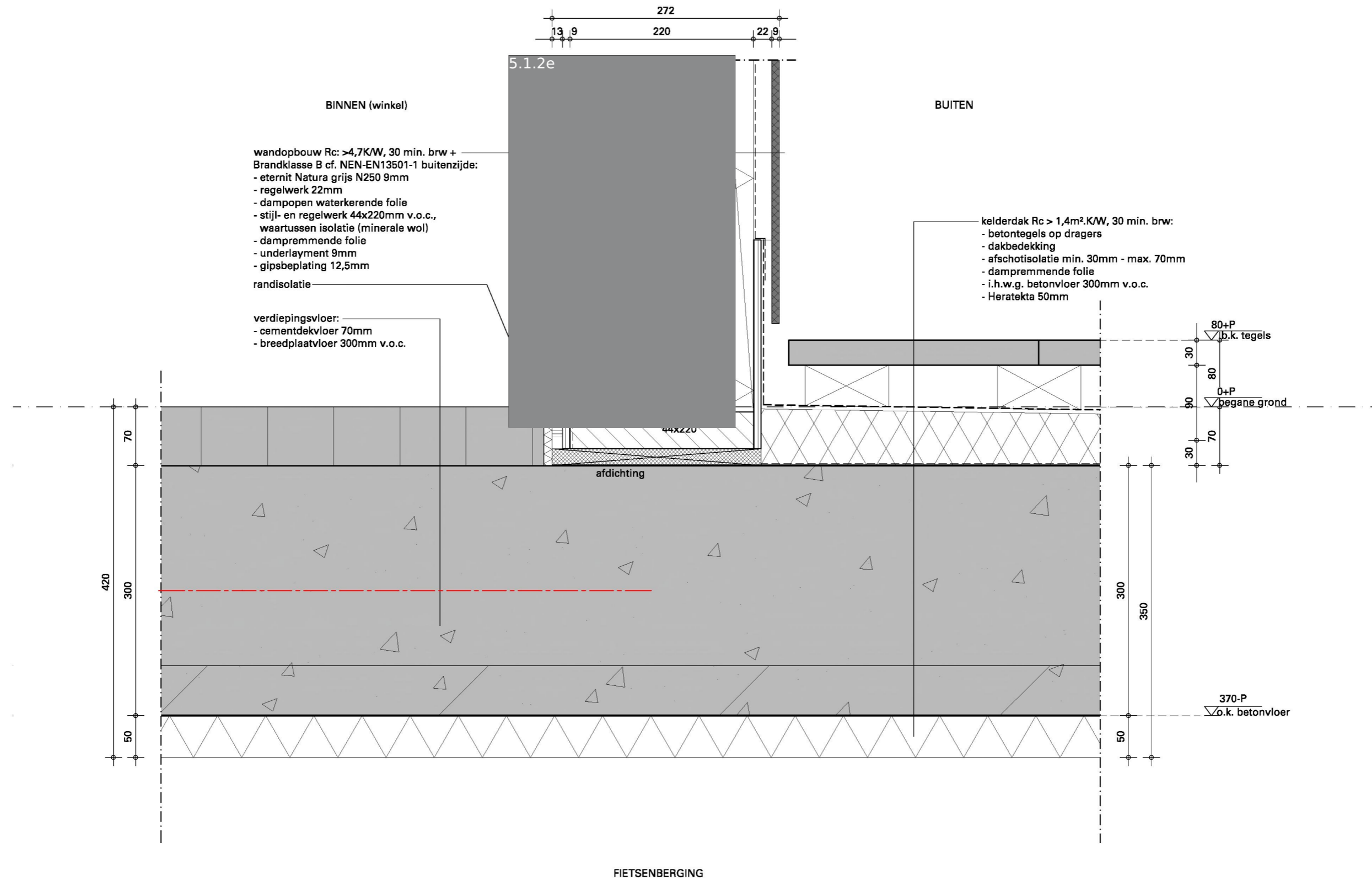
zinken hwa Ø60mm
tussen spandraden

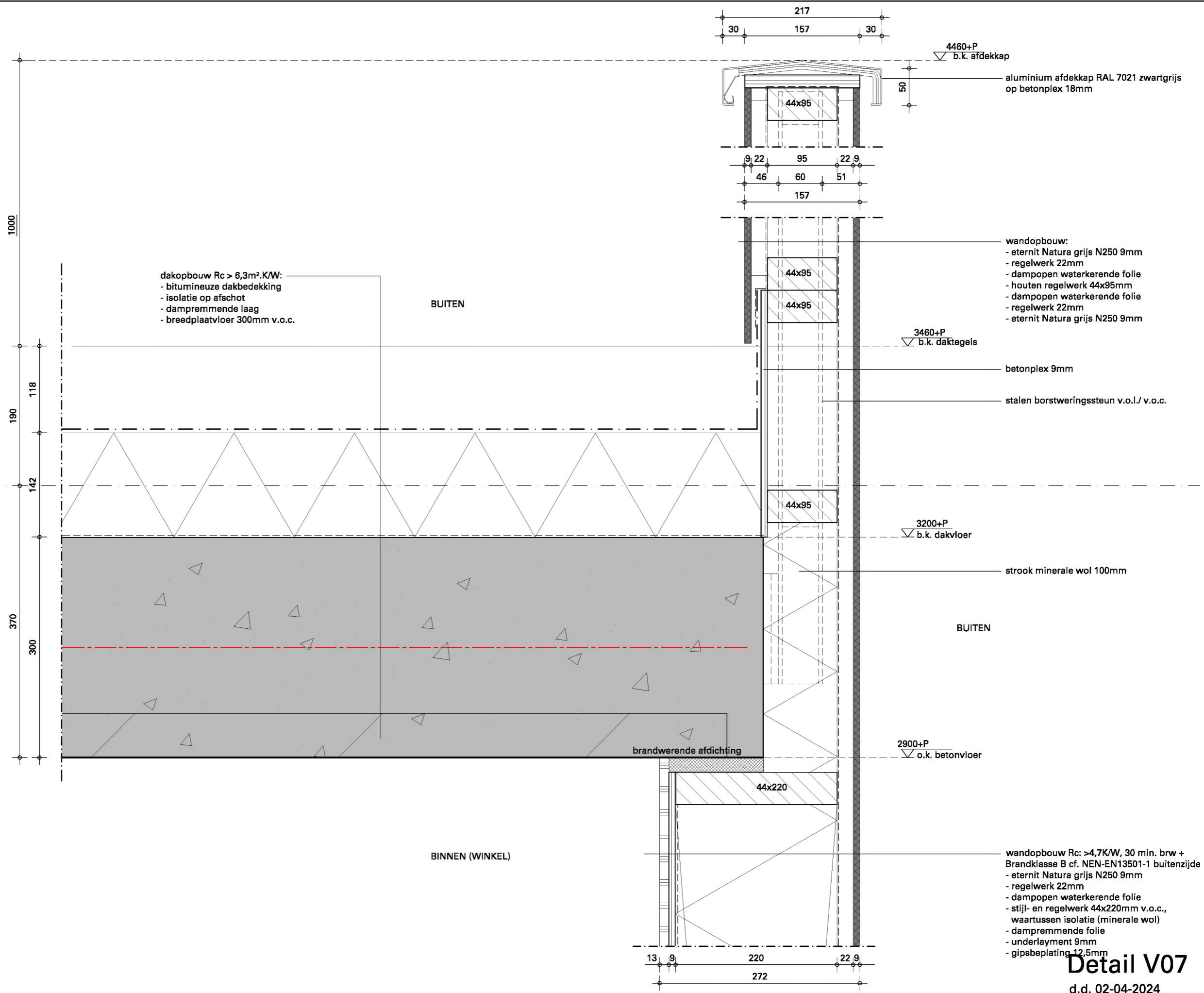


Detail V04

d.d. 02-04-2024





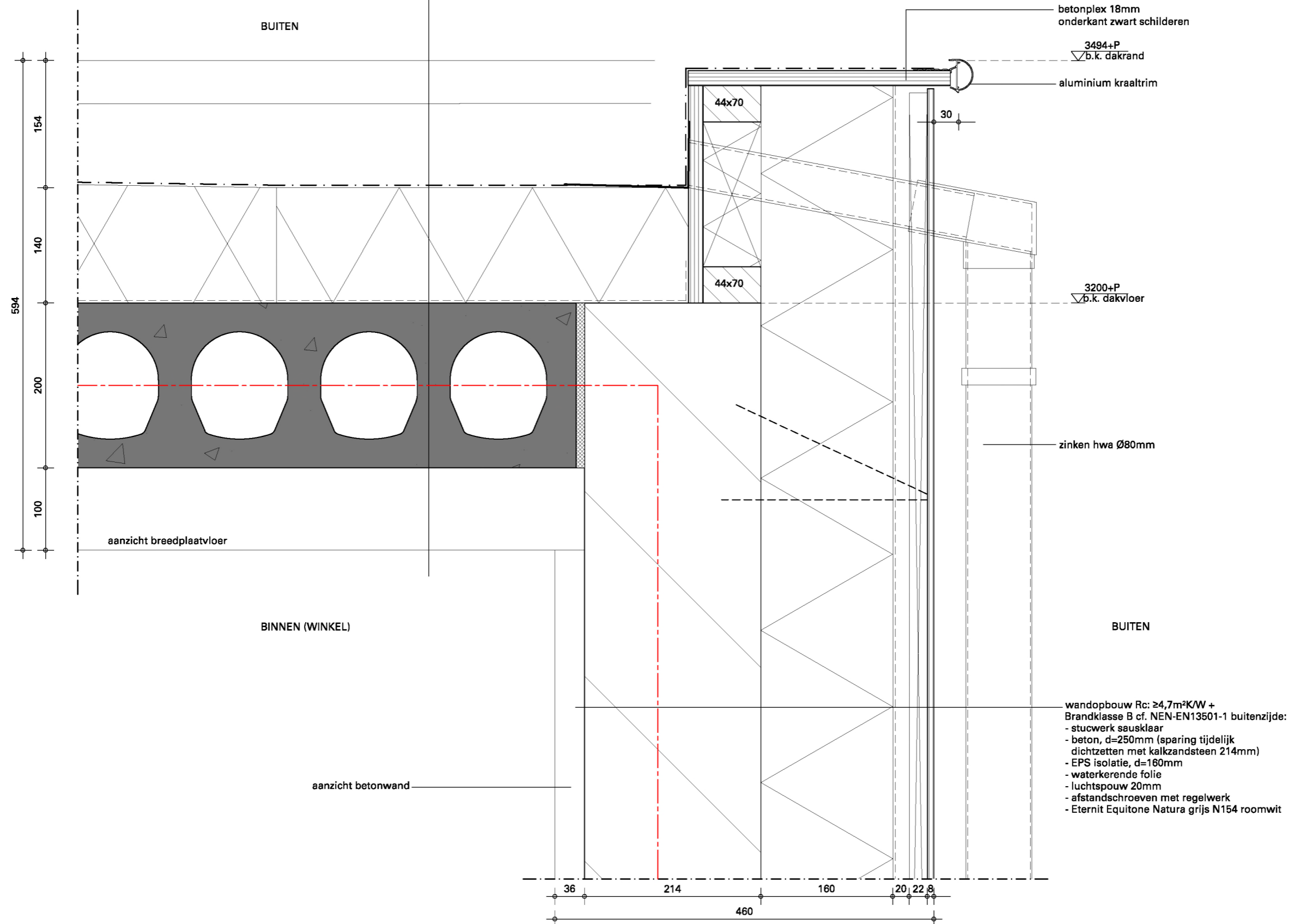


Detail V07

d.d. 02-04-2024

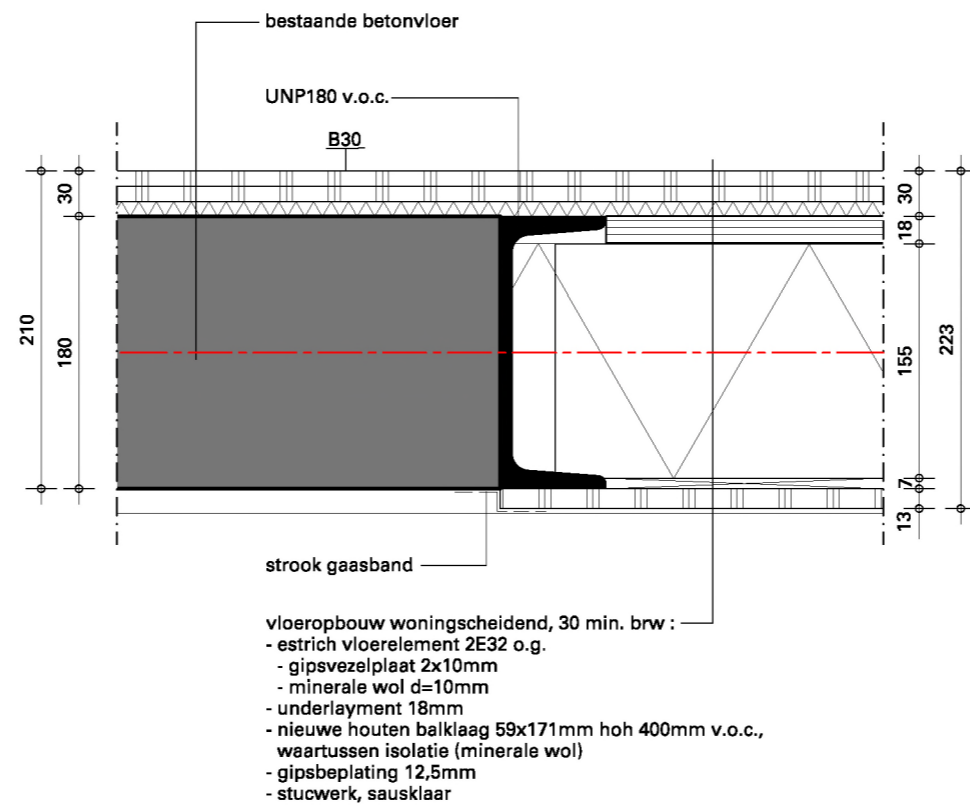
dakopbouw $R_c > 6,3\text{m}^2\text{K/W}$, 30 min. brw:

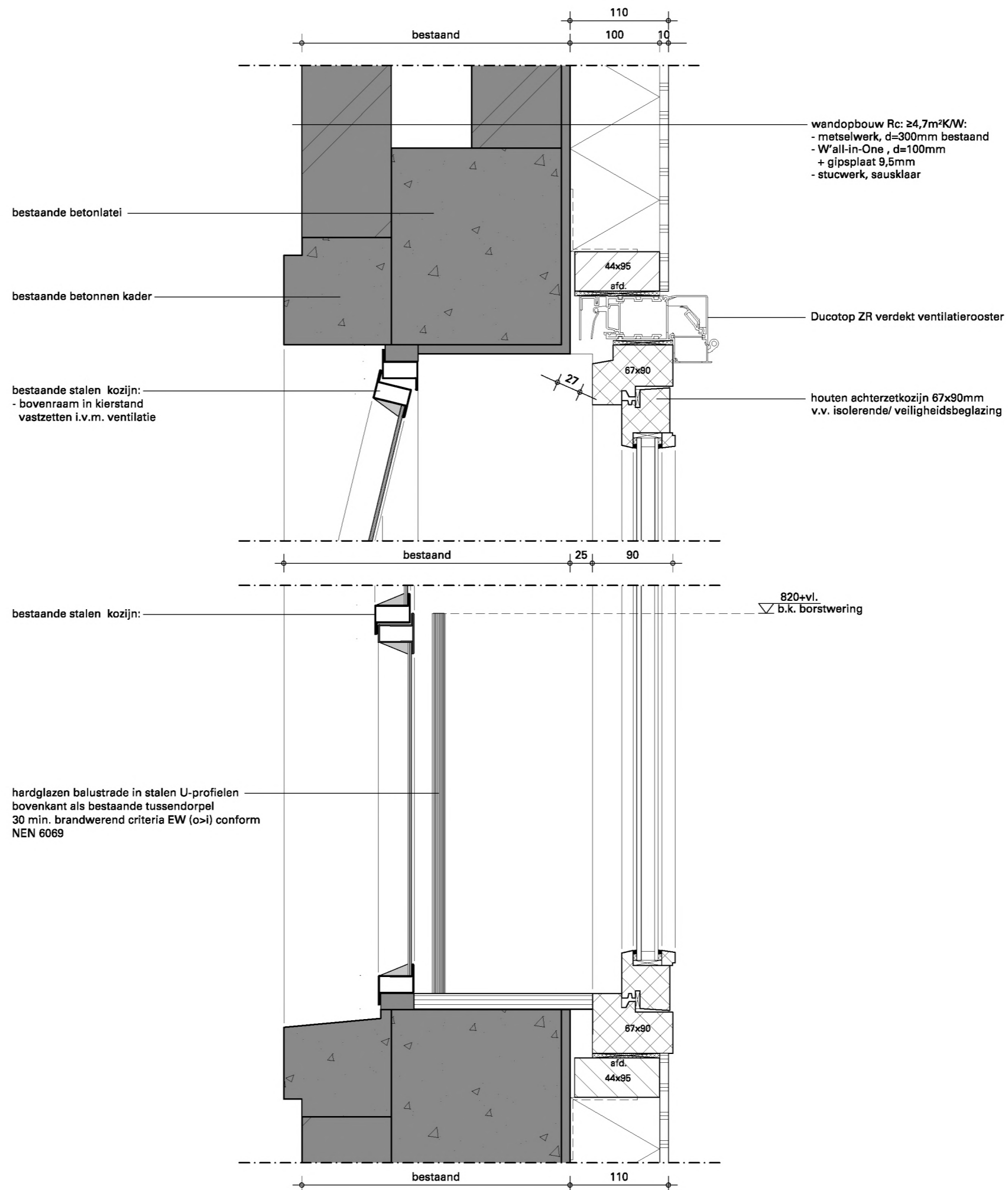
- dakbedekking
- drukvaste afschotisolatie (16mm/m1), d=140mm
- dampremmende folie
- breedplaatvloer 300mm v.o.c. (trapgat tijdelijk dichtleggen dmv kanaalplaatvloer 200mm v.o.c.)



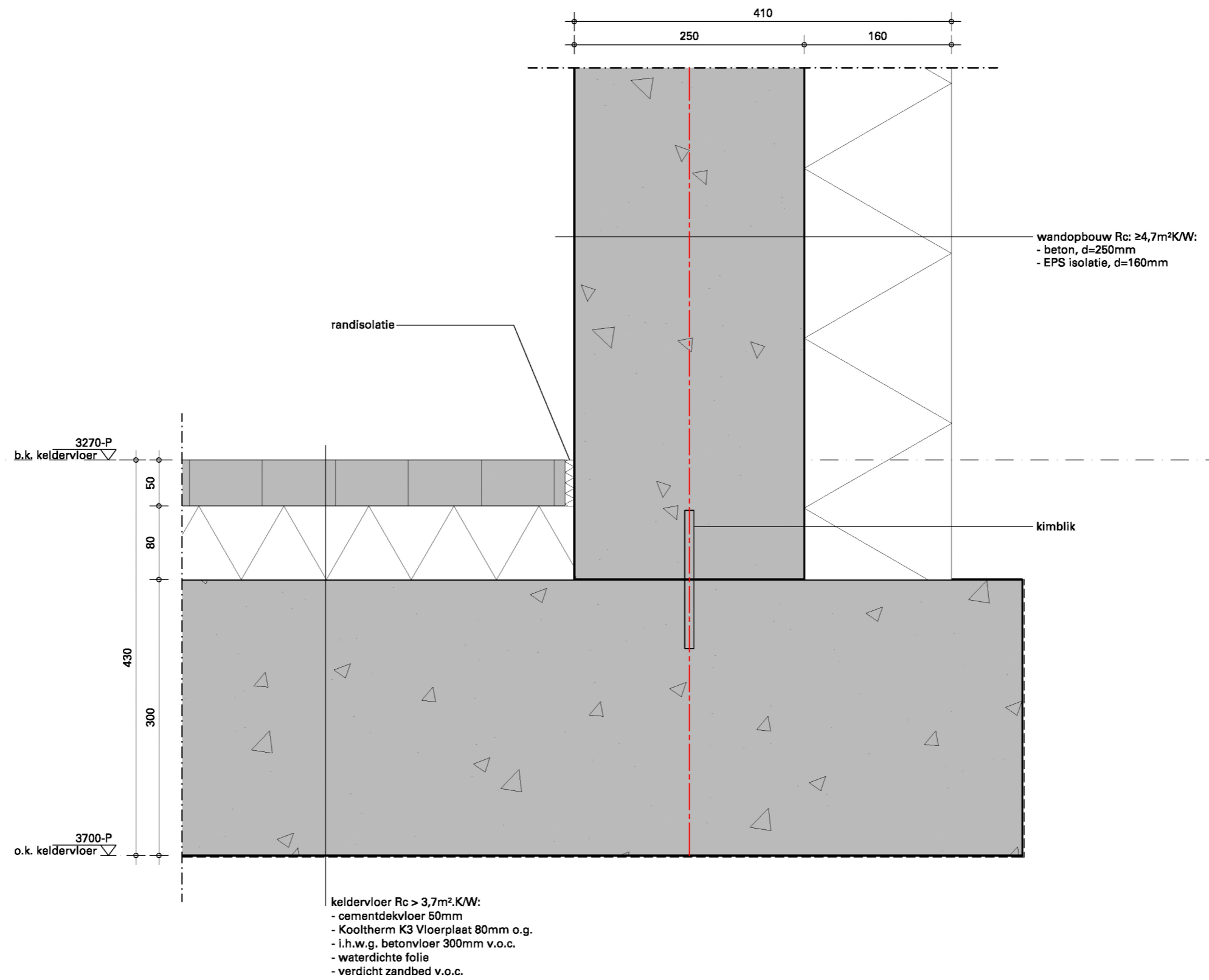
Detail V08

d.d. 02-04-2024

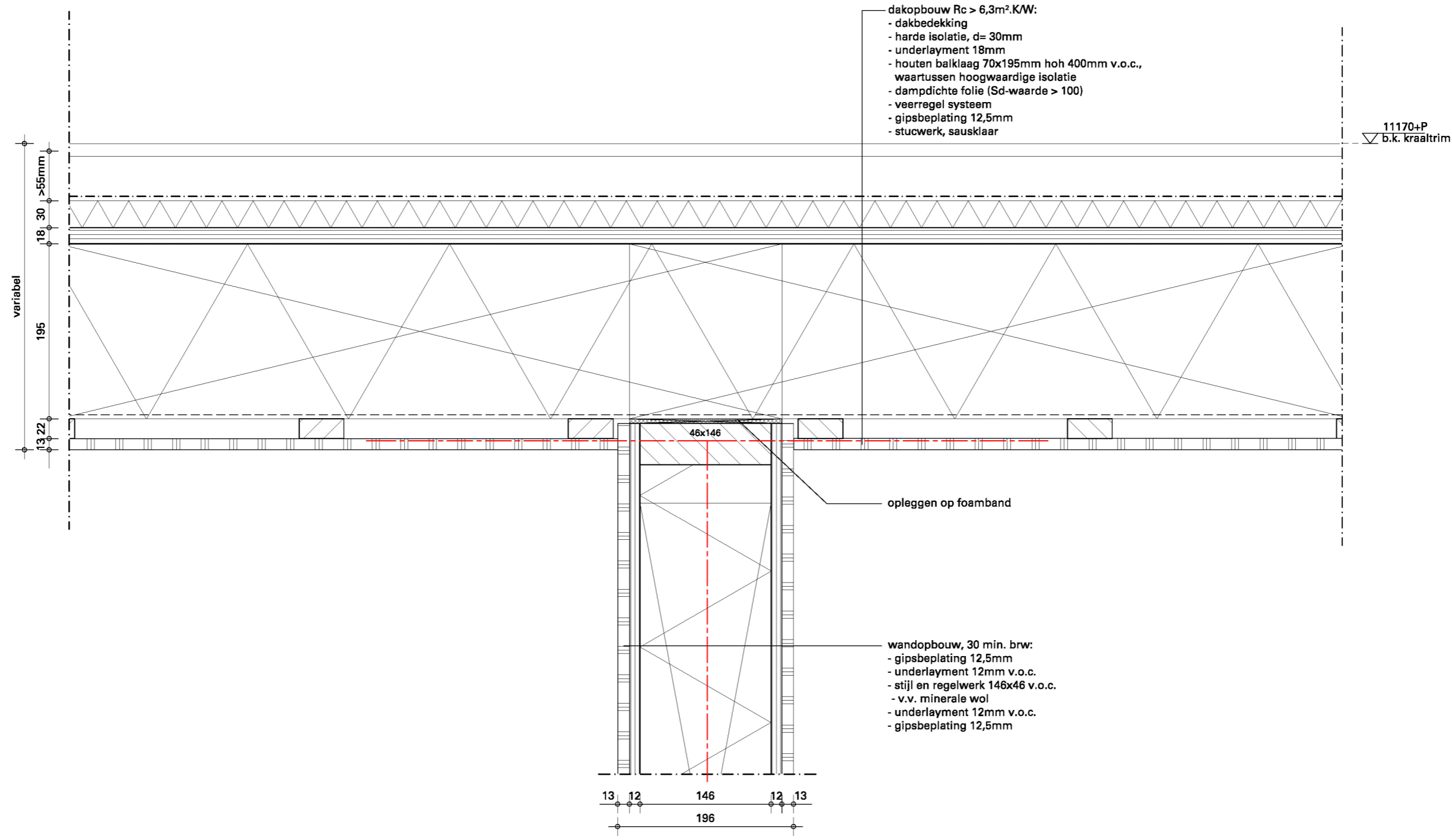




Detail V10
d.d. 02-04-2024



Detail V11
 d.d. 02-04-2024



- dakopbouw Rc > 6,3m².K/W:**
- dakbedekking
 - harde isolatie, d= 30mm
 - underlayment 18mm
 - houten balklaag 70x195mm hoh 400mm v.o.c., waartussen hoogwaardige isolatie
 - dampdichte folie (Sd-waarde > 100)
 - veerregel systeem
 - gipsbeplating 12,5mm
 - stucwerk, sausklaar

11170+P
 ▽ b.k. kraaltrim

opleggen op foamband

- wandopbouw, 30 min. brw:**
- gipsbeplating 12,5mm
 - underlayment 12mm v.o.c.
 - stijl en regelwerk 146x46 v.o.c.
 - v.v. minerale wol
 - underlayment 12mm v.o.c.
 - gipsbeplating 12,5mm

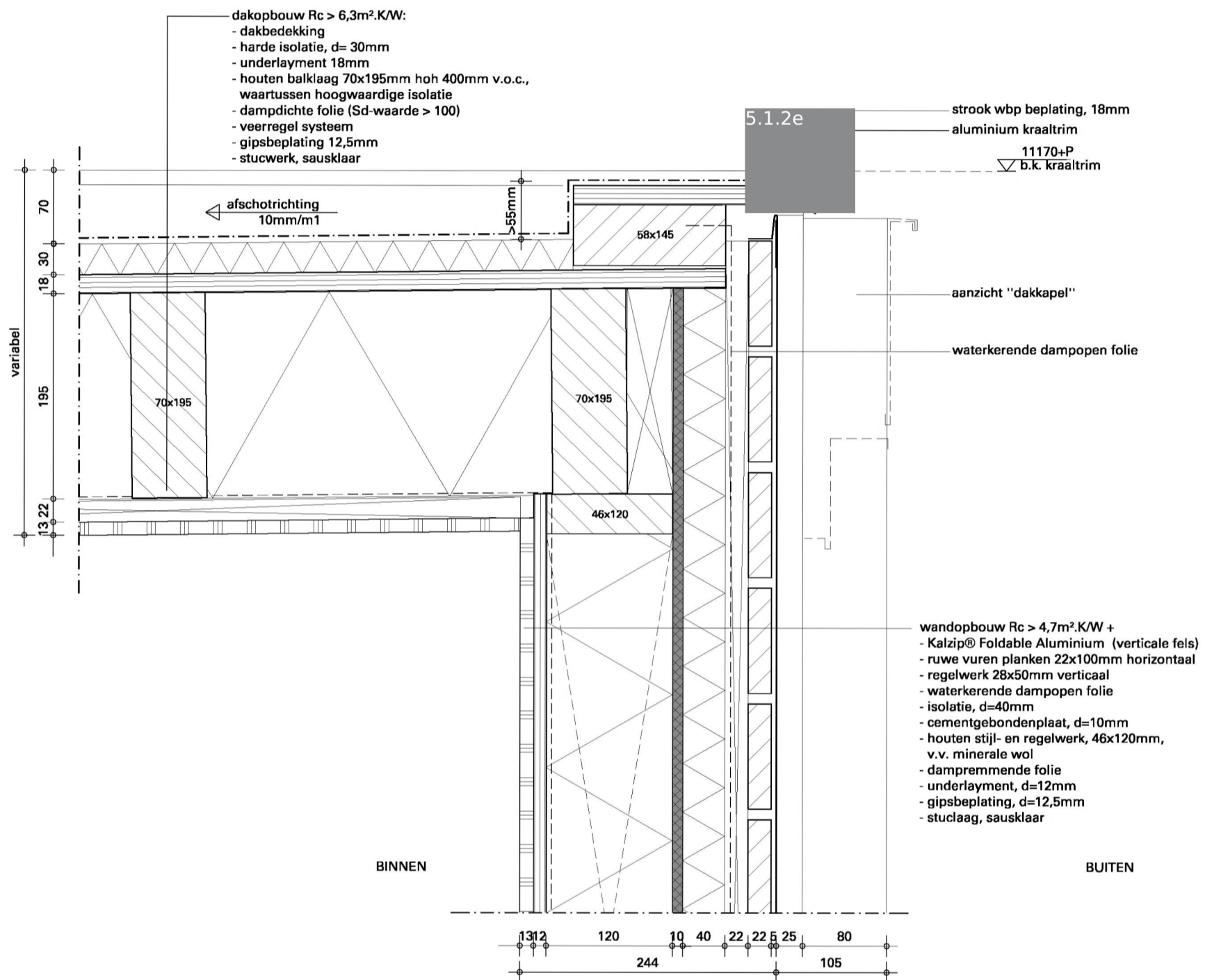
5960+P
b.k. 2e verd. vloer

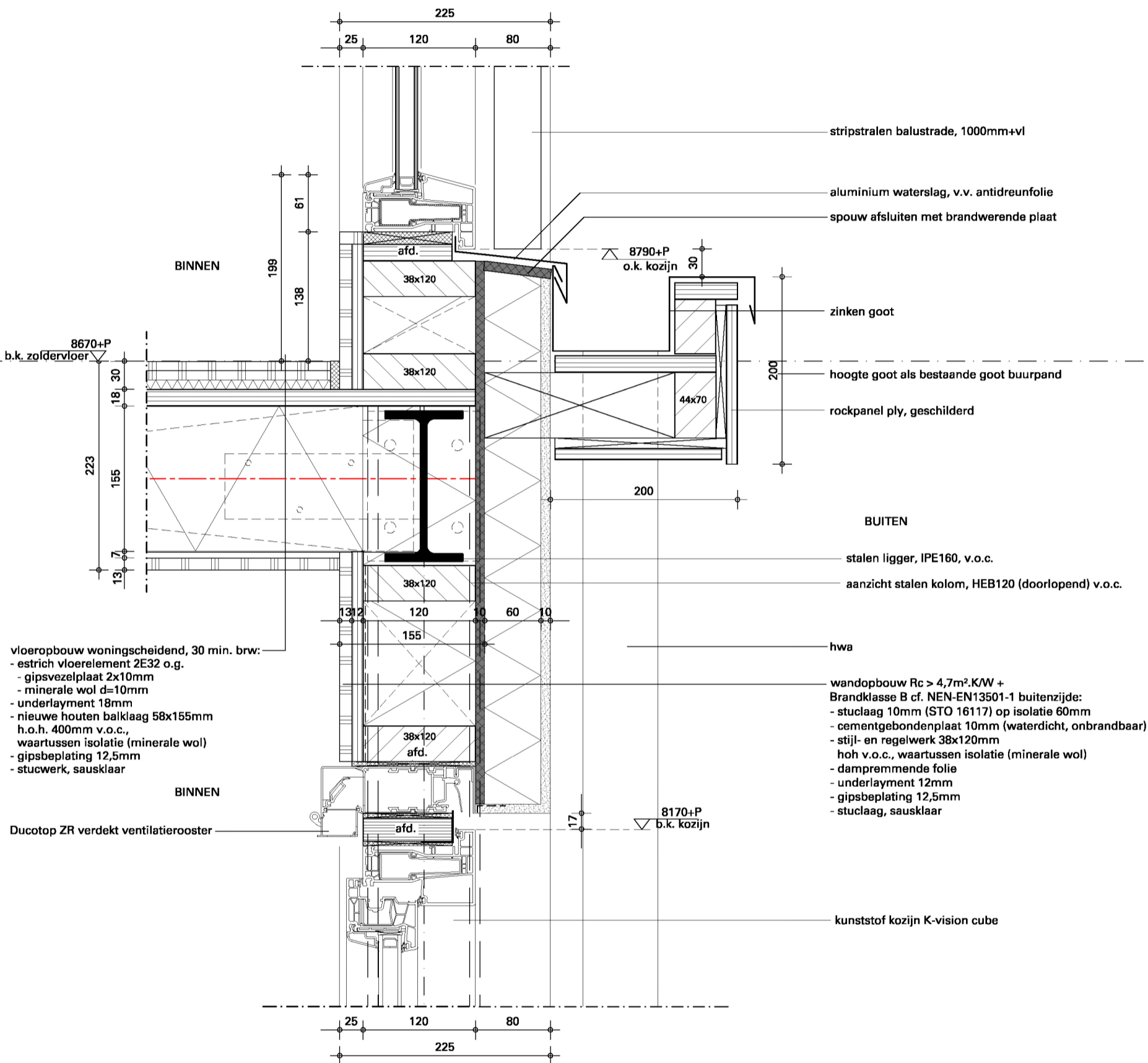
180

220

bestaande metselwerkwand 210mm +
afwerkingen
bestaande i.h.w.g. betonvloer 180mm

Detail V13
d.d. 02-04-2024





Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 10, 18