

## 30 minuten brandwerende deur-kozijncombinatie

Een deur met het daarbij behorende kozijn, maakt onderdeel uit van de constructie waarin deze is verwerkt, de zogenaamde scheidingsconstructies. De mate van brandwerendheid is afhankelijk van de eisen die het bouwbesluit aan deze scheidingsconstructie stelt. Voor de bepaling van de brandwerendheidsprestatie van bouwdeelen wordt in het bouwbesluit verwezen naar NEN6069.

Het bepalen van de brandwerendheid van onze deurstets vindt plaats bij Europees erkende instituten;

- Nederland: TNO-bouw in Delft
- België: Laboratorium voor aanwending der brandstoffen en warmteoverdracht in Gent
- Engeland: Yarlsey instituut in Redhill.

Als basis van onze 30minuten brandwerende deur-kozijncombinaties gelden de volgende proeven:

- Vlakke deur, opdekuitvoering, in een stalen montagekozijn met boven- en zijlicht (TNO rapport 96-CVB-R0534).
- Vlakke deur, opdekuitvoering, in een stalen montagekozijn met bovenpaneel (TNO rapport 96-CVB-R0948).
- Beoordeling assortiment deur-kozijnconstructies (TNO 94-cvb-B0198/HRP/GttB)
- Aanvullende beoordeling TNO, deurhoogte 2315mm (ref. 2002-CVB-BO4990/BGG/TNL)

Bovengenoemd resultaat heeft betrekking op:

### • Stalen kozijnen voor binnendeuren

Materiaaldikte: 1,0mm  
Uitvoering: Opdek en stomp  
Stijllengte: ≤ 2635mm.  
Uitwendige maat pui: ≤ 2000mm

### Houten vlakke binnendeuren.

Type: **BRU30**  
Deurrand: Opdek en stomp  
Deurafmeting: ≤ 930 x 2315 x 40mm  
**BRU30** deuren leverbaar in de volgende uitvoeringen:

Inbouwmethodiek kozijn:

- Montage: **Theuma MonoPlus®** opdek en stomp
- Inmetstel: **Theuma Solid®** opdek en stomp
- Fineer

- Afgelakt: **Theuma Vervolux®** opdek en stomp
- Voorbehandeld: **Theuma Vervo®** stomp
- HPL: **Theuma Brucoral®** opdek en stomp
- Theuma Finéselect®** opdek en stomp

Mogelijke kozijn modellen:

- **Theuma MonoPlus® opdek:** MP 1, 2, 3, 4, 5 en 11
- **Theuma MonoPlus® stomp:** MPS 1, 2, 4, 5 en 11
- **Theuma Solid® opdek:** IO 1, 2, 4, 5 en 11
- **Theuma Solid® stomp:** IS 1, 2, 4, 5 en 11

Maximale deurmaat, conform TNO-rapporten: 930 x 2315mm. Voor deurbreedte >930 x 2315mm is de brandwerendheid indicatief.

### • Conformiteit houten kozijnen voor binnendeuren

Bij gelijke detaillering stalenkozijn en:

- Volumieke massa: ≥ 450kg/m<sup>3</sup>
- Aanslagspanning: 25mm.

### • Maximale speling (draainaden) rondom de deur:

|                | Langszijden: | Bovenkant | Onderkant:   |
|----------------|--------------|-----------|--|
| Opdekdeuren:   | 3mm          | 3mm       | (Ruimte onderkant deur in gebruikstoestand)<br>4mm |
| Stompe deuren: | 2mm          | 2mm       | 4mm  |

In de bijlage informeren wij u over de mogelijkheden, en toepassingen van onze 60minuten brandwerende deur-kozijncombinatie.

### Contact

Indien u vragen heeft, kunt u telefonisch contact met ons opnemen via 5.1.2e of stuur een e-mail naar [info@theuma.nl](mailto:info@theuma.nl).

TNO-Rapport  
96-CVB-R0534 mei 1996 Pagina 12

Het criterium vlamdichtheid betrokken op afdichting werd na 32 minuten bereikt toen er aan de niet direct verhitte zijde aan de sluitzijde van de deur vlammen ontstonden. Zie foto 2.  
Na 41 minuten werd de verhitting beëindigd (op dat moment werd een warmte-straling gemeten van 15 kW/m<sup>2</sup>).

Voor de gedetailleerde beschrijving van de waarnemingen wordt verwezen naar bijlage B.

11 MEETRESULTATEN BRANDPROEF

De meetresultaten zijn gegeven in de figuren 18 t/m 24.

12 SAMENVATTING

In tabel 1 zijn de belangrijkste resultaten van het onderzoek gegeven.

Tabel 1 Samenvatting beproevingsresultaten (deur draaiend naar het vuur toe)

|  |  |
|--|--|
| Criterium  | Tijdsduur gerekend vanaf het begin van de proef gedurende welke nog juist aan het criterium werd voldaan |
| a) Vlamdichtheid betrokken op afdichting                                   | 32 minuten   |
| b) Thermische isolatie betrokken op:<br>- warmte-straling<br>- temperatuur | 41 minuten)<br>5 minuten   |

1) Na 41 minuten werd in overleg met de opdrachtgever de verhitting beëindigd

TNO rapport  
96-CVB-R0534  
TNO Bouw  
Centrum voor Brandveiligheid  
Lange Kleiweg 5, Rijswijk  
2600 AA Delft  
Telefoon 015 (0)242 000  
Telefax 015 (0)242 39 30  
Tele 38270

Datum: mei 1996

Auteur:

5.1.2e

Opdrachtgever:  
Polynorm  
Rouwproducten B.V.  
Postbus 5  
3750 GA BUNSCHOTEN  
Bruynzeel Deurenfabriek B.V.  
Postbus 10  
1500 EA ZAANDAM

Projectnaam: Brandwerendheid  
Projectnr.: 05.20.6.7095/147

Pagina's : 16  
Tabellen : 1  
Figuren : 26  
Bijlagen : 2  
Foto's : 5

Alle rechten voorbehouden.  
Niets uit deze aflevering mag worden gereproduceerd of verspreid op andere wijze, in welke vorm ook, zonder voorafgaande toestemming van TNO.

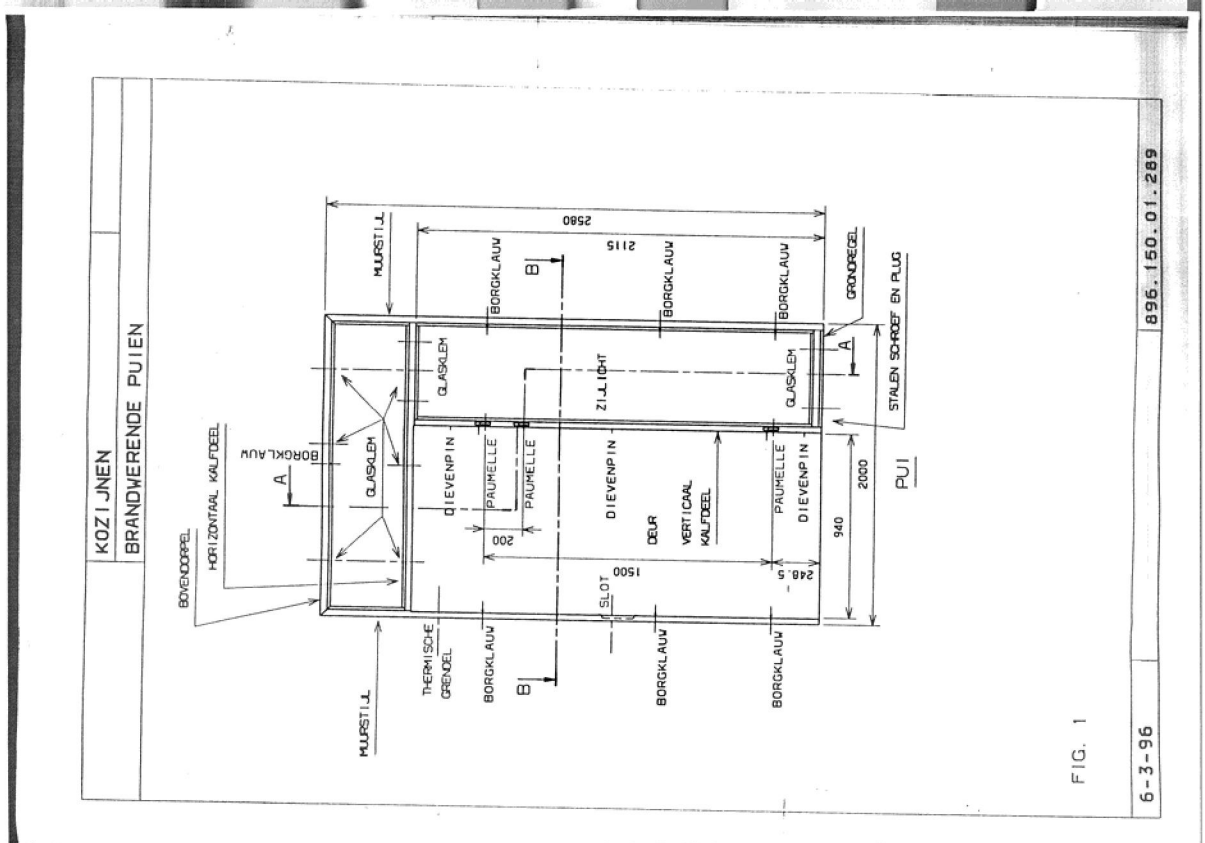
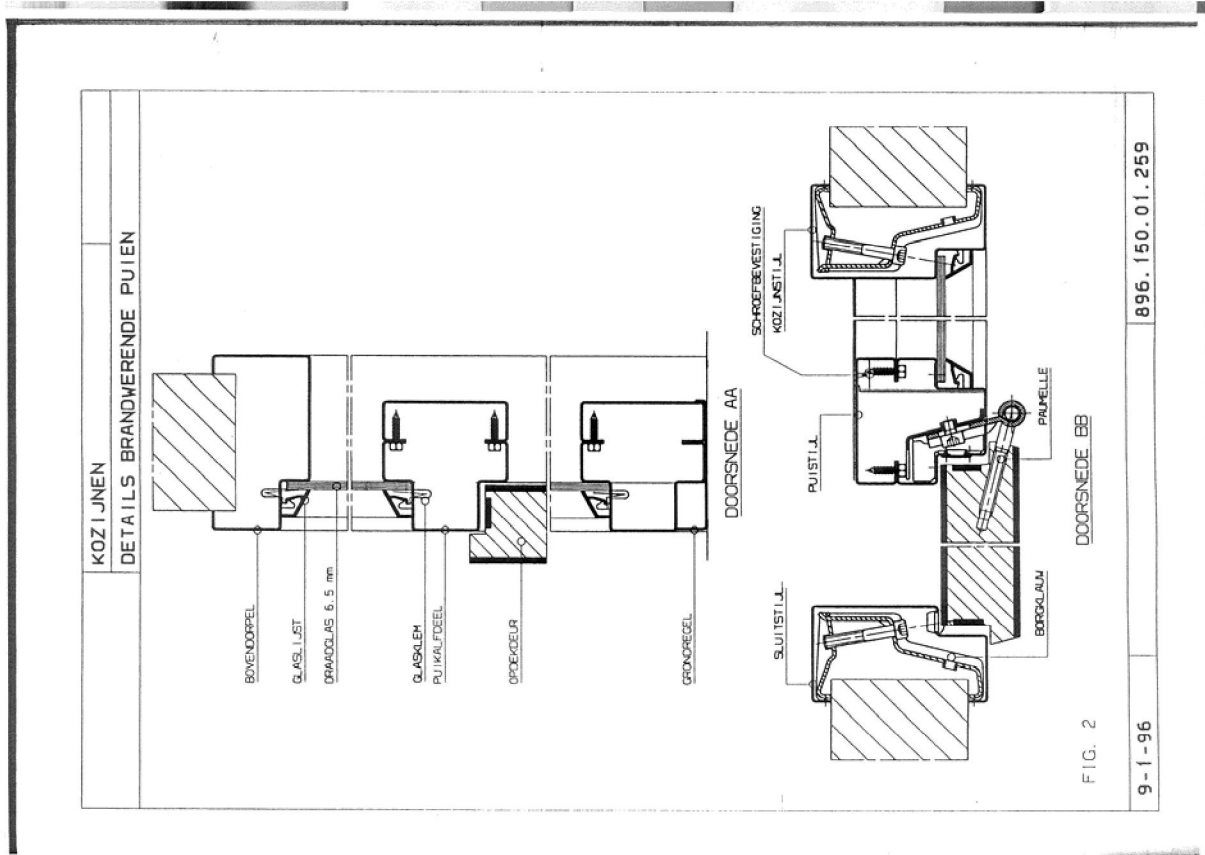
Indien dit rapport in opdracht werd uitgebracht, wordt voor de rechten en aanspraken van de opdrachtgever en de opdrachtnemer verwezen naar de Algemene Voorwaarden voor onderzoeksopdrachten aan TNO, dan wel naar de Algemene Voorwaarden voor partijen gesloten overeenkomst.  
Het ter inzage geven van het TNO-rapport aan direct belanghebbenden is toegestaan.

© TNO  
Thema :  
WP-onderwerp : 222/M  
Trefwoord(en) : Brandwerendheid, pui, deur, kozijn.

TNO Bouw verricht onderzoek en geeft advies onder andere op het gebied van veiligheid, maar niet de verantwoordelijkheid voor de veiligheid, grote en kleine ondernemingen in de bouw, televestingsbedrijven en branche-instellingen.

Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO  
Op opdrachten aan TNO zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor onderzoek, zoals gepubliceerd bij de Afdelingsdirectiebank en de Kamer van Koophandel te 's-Gravenhage.





| TNO-Rapport   | December 1996   |                             | Pagina |
|---|---|-----------------------------|--------|
| 96-CVB-R0948  |   |                             | 11     |
| SAMENVATTING  |   |                             |        |
| In tabel 1 zijn de belangrijkste resultaten van het onderzoek samengevat.           |   |                             |        |
| Tabel 1. Samenvatting beproevingsresultaten (deurbladen draaiend naar het vuur toe) |   |                             |        |
| Criterium   | Tijdsduur gerekend vanaf het begin van de proef gedurende welke nog juist aan het criterium werd voldaan. |                             |        |
|   | Verdiepingshoge opdekdeur   | Opdekdeur met spiegelpaneel |        |
| a) Vlaamdichtheid<br>betrokken op<br>afdichting                                     | 26 minuten  | 30 minuten                  |        |
| b) Thermische isolatie<br>- warmte-straling   | > 26 minuten <sup>1)</sup>  | > 31 minuten <sup>2)</sup>  |        |

1) Na 26 minuten werden in overleg met de opdrachtgever de waarnemingen beëindigd.  
2) Na 31 minuten werd in overleg met de opdrachtgever de verhitting beëindigd.

12 CONCLUSIES

Brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie, bepaald volgens NEN 6069; 1991, voor het geval "deurblad draaiend naar het vuur toe" van:

- de verdiepingshoge opdekdeur type Vervov-ervolux PO 60 in een staal Polynorm Mono plus kozijn: ..... 26 minuten.
- de opdekdeur type Vervov-ervolux PO 60 met spiegelpaneel in een staal Polynorm Mono plus kozijn: ..... 30 minuten.

**BEPALING VAN DE BRANDWERENDHEID VOLGENS NEN 6069 VAN EEN VERDIEPINGSHOGE BRUYNZEEL-OPDEKDEUR EN EEN BRUYNZEEL-OPDEKDEUR MET SPIEGELPANEEL IN EEN POLYNORM MONO PLUS KOZIJN.**

TNO-rapport  
96-CVB-R0948

TNO Bouw

Centrum voor Brandveiligheid

Datum December 1996

Lange Kleiweg 5, Rijswijk  
Postbus 49  
2800 AA Delft  
Telefoon 015 284 20 00  
Fax 015 284 39 30  
Telefax 38270

5.1.2e  
Auteur(s)



Opdrachtgever:  
Polynorm Bouwproducten B.V.  
Postbus 5  
3750 GA BUNSCHOTEN

en

Bruynzeel Deurenfabriek B.V.  
Postbus 10  
1500 EA ZAAANDAM

Projectnaam : Brandwerendheid  
Projectnr. : 06.20.6.7096/033

Pagina's : 14  
Tabellen : 4  
Figuren : 22  
Bijlagen : 1  
Foto's : 2

Alle rechten voorbehouden.  
Niets uit deze uitgave mag worden  
vermenigvuldigd en/of openbaar  
gemaakt door middel van druk, foto-  
kopie, microfilm of op welke andere  
wijze ook, tenzij met schriftelijke  
toestemming van TNO.

In dien dit rapport in opdracht werd  
uitgebracht, wordt voor de rechten en  
verplichtingen van opdrachtgever en  
opdrachtnemer verwezen naar de  
aankoopovereenkomst en de  
zwaarte van de opdracht aan TNO, dan wel  
de betreffende terzake tussen de  
partijen gesloten overeenkomst.  
Het ter inzage geven van het  
TNO-rapport aan direct belang-  
hebbers is toegestaan.

1996 TNO  
Thema  
WP-onderwerp : M  
Trefwoord(en) : Brandwerendheid, kozijn, deur.



Nederlandse Organisatie voor toegepast-  
natuurwetenschappelijk onderzoek TNO  
Opdrachten aan TNO zijn van toepassing de Algemene  
Voorwaarden voor onderzoeksopdrachten aan TNO,  
zoals goedgekeurd bij de Aankoopovereenkomst en de  
Kamer van Koophandel nr. 3. Gravenhage.

TNO Bouw verricht onderzoek en geeft advies over  
bouwvraagstukken, voornamelijk in opdracht van onder meer  
de overheid, grote en kleine ondernemingen in de bouw,  
financieringsinstellingen en andere instellingen.



Technische informatie 30minuten brandwerende deur-kozijncombinatie

bijlage 4

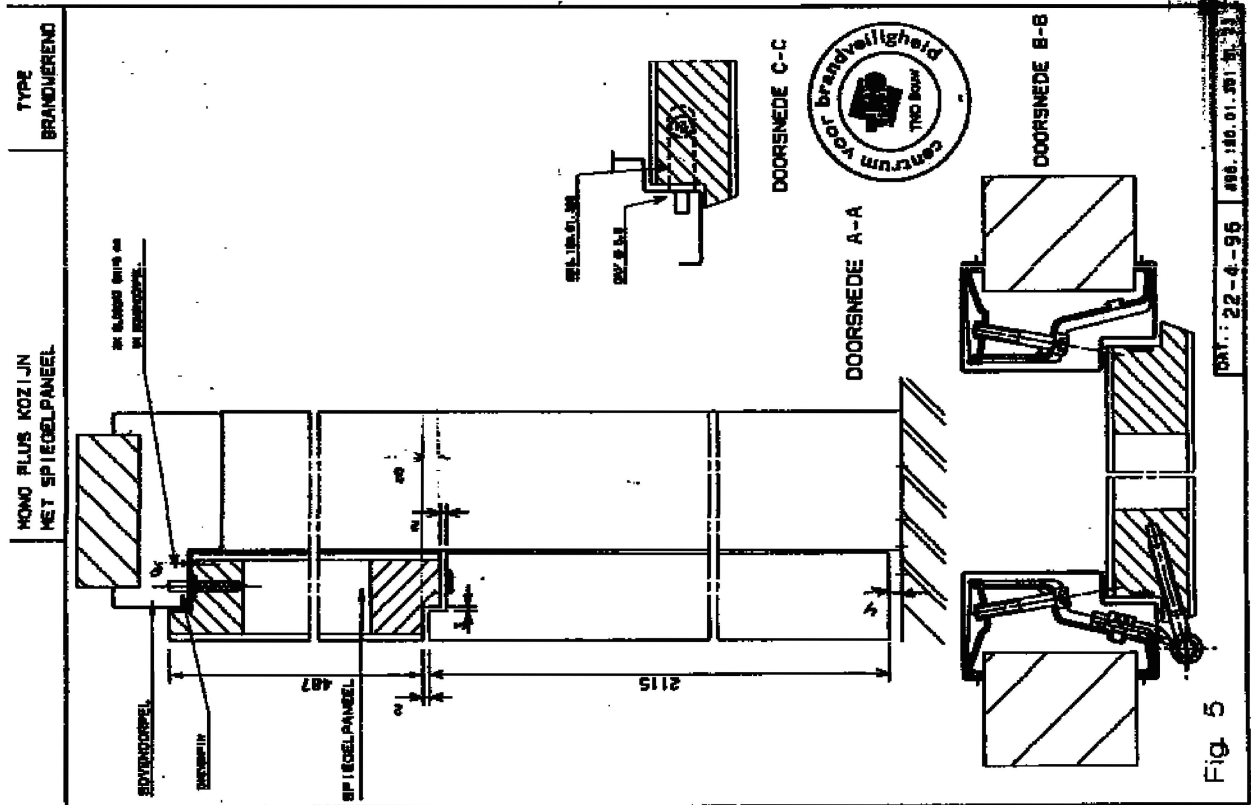


Fig. 5

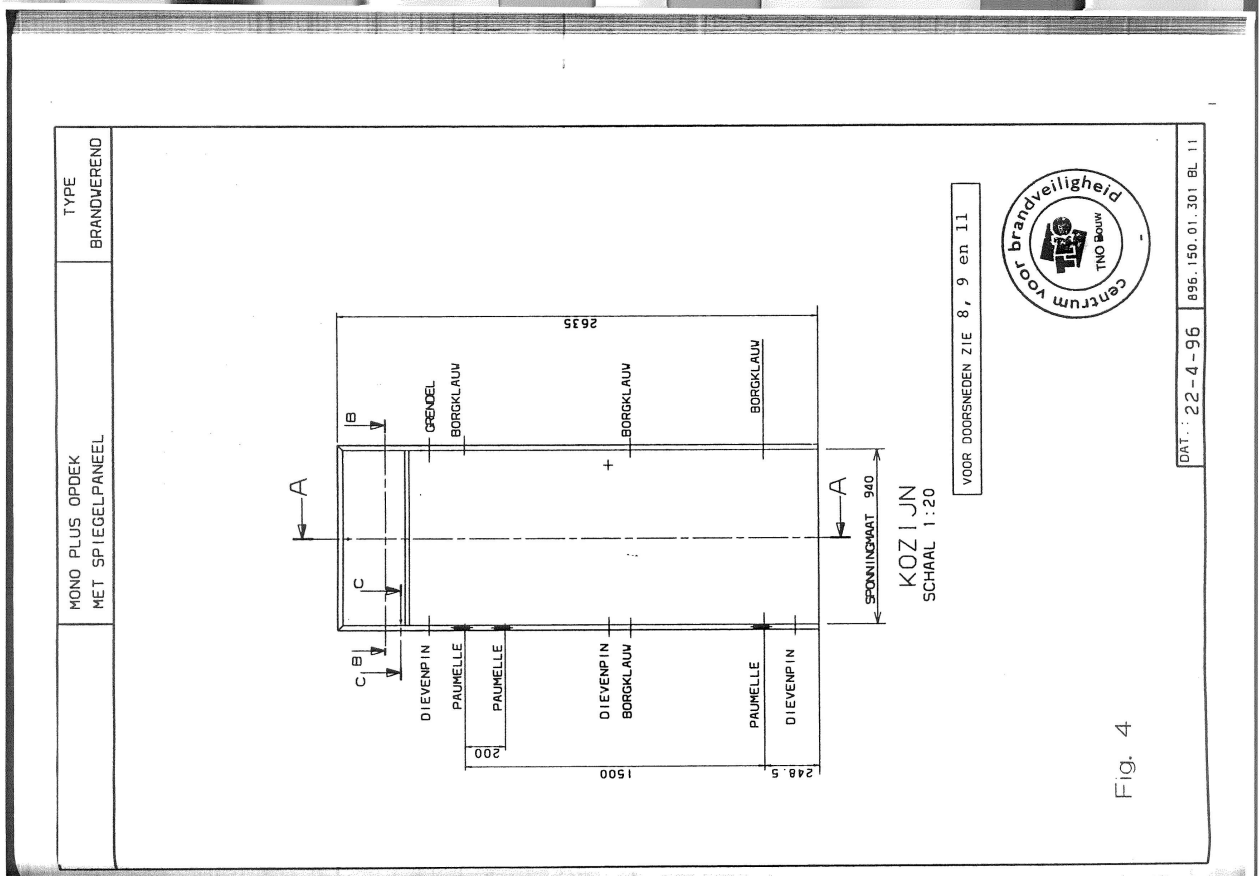


Fig. 4

Juni 2009

wijzigingen voorbehouden

**Theuma DoorSystems BV**

5.1.2e [redacted] J Bunschoten  
Postbus 5 5.1.2e A Bunschoten  
Tel. 5.1.2e [redacted] Fax 5.1.2e [redacted]  
www.theuma.nl info@theuma.nl



bankrekeningnummer: 5.1.2e [redacted]  
IBAN nummer: 5.1.2e [redacted]  
Swiftcode: 5.1.2e [redacted]  
btw nummer: 5.1.2e [redacted]  
handelsregister KvK nr: 5.1.2e [redacted]

Technische informatie 30minuten brandwerende deur-kozijncombinatie

Centrum voor Brandveiligheid

Lange Kleiweg 5, Rijswijk  
2600 AA Delft  
Telefax 882 70  
Fax 015 - 84 39 90  
Telefoon 015 - 84 20 00

Doorkiesnummer  
015 - 84 23 03

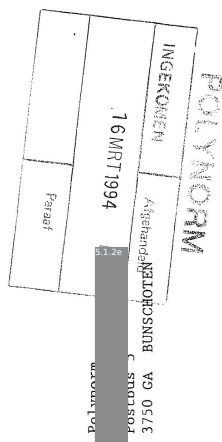
Datum  
11 maart 1994

Ons nummer  
94-CVB-80198/HRP/CTTB

Uw brief

Bruynzeel-Zaandam:  
JRK/eg/7715

TNO-Bouw



Onderwerp

Beoordeling "assortiment" deur-kozijnconstructies met het oog op beperking van benodigd exp. onderzoek Opdrachtnr. 04.22.6.4194/010

Geachte heer Hilhorst,

Naar aanleiding van het verzoek van Polynorm en Bruynzeel-Zaandam hebben wij de details van het assortiment deur-kozijnconstructies bestudeerd. Doel daarvan was na te gaan of met een zo'n beperkt mogelijk aantal brandproeven op basis van de verkregen resultaten mogelijk een uitspraak kan worden gedaan m.b.t. de brandwerendheid van de niet onderzochte constructies. Een overzicht van de diverse typen deurbladen is gegeven in tabel 1 en 2a/b.

I. Beoordeling invloedsfactoren

I. a Deur-kozijnconstructie zonder bovenlicht

- Opdekkleur versus stompe deur  
Bij een vergelijkbare detaillering van het deurblad (randhout, opschuimende strippen, vullingen en beplating) en afmetingen mag worden aangenomen dat een opdekkleur ongunstiger is dan een stompe deur.
- Richting verhitte  
Voor onderhavige deurtypen is verhitting met het deurblad draaiend naar het vuur toe in vrijwel alle gevallen het ongunstigst; bij opdekkuren kan echter ook wel eens de andere richting maatgevend zijn.

Bijlagen

Wederzijds schriftelijk voor  
bespreking en/of schriftelijk onderzoek  
Het Centrum voor Brandveiligheid is onderdeel van  
TNO-Bouw. Het Centrum verricht onderzoek en geeft advies  
voornamelijk in opdracht van onder meer de overheid, grote  
aannemers, verzekeraars, de bouwsector en/of  
aannemers, en andere instanties.



Op opdracht aan TNO zijn van toepassing de Algemene  
Voorwaarden voor onderzoeksopdrachten aan TNO.  
De Algemene Voorwaarden zijn te vinden op de website  
van het Centrum voor Brandveiligheid te 's-Gravenhage.

| Opdrachtnummer        | Deel | Datum         |
|-----------------------|------|---------------|
| 94-CVB-80198/HRP/CTTB | 2    | 11 maart 1994 |

**3. Randhout**  
Vuren brand meest in dan randhout. Het verschil met spaanplaat is moeilijker in te schatten; gezien de wolklike massa van het spaanplaat (650 kg/m<sup>3</sup>) mag echter worden aangenomen dat de uitvoering van de bovenstegele met spaanplaat ten minste gelijkwaardig is aan vuren bovenstegele.

**4. PVC onderprofiel**  
In verband met ontvoerbareheid gelding is onderzoek genomen.

**5. Plaats opschuimende strippen**  
In de strippen opgesloten opschuimende strippen zullen altijd aldehyd afkiesaf zijn dar strippen opgenomen is een opening van het randhout loodrecht op het deurblad.

**6. Afmetingen deurblad**  
Bij sommige wijze van afhangen (aantal en type scharnieren, boven- en onderbeneding van de scharnieren over de deurhoogte) zal een stroer deurblad doorgaans een (wat) langere brandwerendheid opleveren.

**7. Randhout en deklagen**  
De doorbeneding van 4 mm triplex is minder dan van een 3 mm hardboord. Deklagen vergraven de doorbeneding van het deurblad en geven eveneens een grotere stijfheid aan de deur. Doorklanten van het deurblad is echter bij onderhavige deurtypen niet bepalend voor de brandwerendheid.

**8. Stalen kunststofkozijn versus stalen montagekozijn**  
Inwestingskosten zijn doorgaans gunstiger dan een montagekozijn indien detaillering gelijkwaardig is.

**9. Houten kozijn versus stalen kunststofkozijn**  
Aangevoeren mag worden dat een houten kozijn gunstiger is of vergelijkbaar is aan een stalen montagekozijn.

**II. Voorstel voor experimenteel onderzoek**  
Om een uitspraak mogelijk te maken voor het volledige assortiment worden de volgende proeven voorgesteld:



ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certificatie

Technische informatie 30minuten brandwerende deur-kozijncombinatie

bijlage 6

Nederlandsche Organisatie voor  
Integratie van Natuurwetenschappelijk  
Onderzoek (Netherlands Organisation  
for Applied Scientific Research)



**Datum**  
5 februari 2002  
**Onze referentie**  
2002-CVB-B04990/BGG/TNL  
**Blad**  
2/3

Verdiepingshoge opdekkleur

Na 26 minuten verhitting ontstaat (in de bovenhoek aan de scharnierzijde van het deurblad door inbranding van de deur en vervorming van het deurblad) een zodanige spleet tussen deurblad en kozijn dat de watten van het wattenkussenje, gehouden op die plaats, gloeiden: **einde vlamdichtheid betrokken op de afdichting.**

Opdekkleur met spiegelpaneel

In de bovenhoeken van het spiegelpaneel waren na 27 minuten door inbranding gloeiverschijnselen zichtbaar. De watten van het wattenkussenje, gehouden op één van die plaatsen, gloeiden na een verhittingsduur van **30 minuten; einde vlamdichtheid betrokken op de afdichting.**

Aanvullende beoordeling

In de Europese norm NEN-EN 1634-1 worden, binnen het directe toepassingsgebied, regels gegeven voor het vergroten van de afmetingen van deurbladen in geval een zekere overwaarde is behaald in de bepaalde brandwerendheid, zie sectie 13.3.2 en Annex B van de genoemde norm. Specifiek voor uw situatie komen de regels op het volgende neer: bij een behaalde brandwerendheid van 36 minuten, mag worden aangenomen dat een 15% hogere deur een brandwerendheid zal bezitten van 30 minuten.

Hieruit kunnen de volgende verhoudingen worden ontleend:

20% lagere brandwerendheid → 15% hogere deuren

Geheel in lijn met de achterliggende gedachte uit de Europese norm, mag deze regel worden omgekeerd. Dit levert voor uw situatie het volgende resultaat:

15% lagere deur → 20% hogere brandwerendheid

Op grond hiervan wordt geconcludeerd dat voor de geteste deur-/kozijnconstructie, een deur met een hoogte van circa 0,85 \* 2600 mm = 2210 mm een brandwerendheid zal bezitten van circa 1,20 \* 26 minuten = 31,2 minuten. Benadrukt moet worden dat de brandwerendheid niet exact kan worden berekend; genoemde waarden zijn slechts indicaties. Echter, in lijn met de gegeven inschatting, mag een brandwerendheid van 30 minuten voor een 2315 mm hoge deur worden verwacht op basis van een bepaalde brandwerendheid van 26 minuten voor een 2600 mm hoge, identieke deur.

Deze "berekening" correspondeert met hetgeen is geconstateerd in de proef op de opdekkleur met spiegelpaneel. Bij deze proef is de (2115 mm hoge) opdekkleur onder standaard brand omstandigheden gedurende 30 minuten *vlamdicht* gebleven.

Derhalve luidt de conclusie dat naar verwachting van TNO

deur-/kozijnconstructies met de opdekkleur en het kozijn, tot in detail uitgevoerd zoals beschreven in TNO rapport 96-CVB-R0948, waarbij slechts de hoogte van de opdekkleur is aangepast tot 2315 mm, een brandwerendheid in de zin van NEN 6069:1997 zal bezitten van 30 minuten.

Deze verwachting is geldig onder de volgende voorwaarden:

Nederlandsche Organisatie voor  
Integratie van Natuurwetenschappelijk  
Onderzoek (Netherlands Organisation  
for Applied Scientific Research)



**Centrum voor Brandveiligheid**  
Lange Kleiweg 5, Rijswijk  
Postbus 49  
2600 AA Delft  
www.tno.nl

5.1.2e

**Onderwerp**  
aanvullende beoordeling TNO  
rapport 96-CVB-R0948

**Datum**  
5 februari 2002

**Onze referentie**  
2002-CVB-B04990/BGG/TNL

**Doorkiesnummer**  
015 284 39 55

**Doorkiesfax**  
015 284 39 55

**Projectnummer**  
006.2511801.09.01

Op verzoek van TNO zijn we  
toespraak de Algemene Voorwaarden  
voor onderzoeksoverdracht aan TNO,  
zoals gepubliceerd bij de Aardwetenschappen  
aan de Universiteit van  
Koplandt Hooglede.

TNO Bouw

Rembrandtsteeg Postbus 49, 2600 AA Delft

Polynorm Bureaus

POSTBUS 5

3750 GA BUNSCHOTEN

5.1.2e

Geachte heer Hilhorst,

U hebt TNO Bouw / Centrum voor Brandveiligheid opdracht gegeven tot een aanvullende beoordeling m.b.t. de deur-/kozijnconstructie zoals beschreven in TNO rapport met nr. 96-CVB-R0948. De vraag die u gesteld hebt is aan te geven of een dergelijke deur-/kozijnconstructie, bij een gewijzigde deurhoogte van 2315 mm, ten minste een brandwerendheid van 30 minuten zal bezitten.

Als basis voor de beoordeling is het genoemde rapport genomen.

Proefresultaat

In rapport 96-CVB-R0948, d.d. december 1996, staat beschreven het onderzoek volgens NEN 6069 van een verdiepingshoge opdekkleur en een opdekkleur met spiegelpaneel in een ongevuld stalen kozijn. Enkele kenmerkende details worden hieronder beschreven.

De afmetingen van de onderzochte deurbladen bedroegen:

Verdiepingshoge opdekkleur

Hoogte 2592 mm (netto), 2600 mm (bruto);  
Breedte 935 mm (netto), 959 mm (bruto);  
Dikte 40 mm.

Opdekkleur met spiegelpaneel

Deur:  
Hoogte 2107 mm (netto), 2115 mm (bruto);  
Breedte 935 mm (netto), 959 mm (bruto);  
Dikte 40 mm.

Spiegelpaneel:

Hoogte 487 mm (netto), 495 mm (bruto);  
Breedte 935 mm (netto), 959 mm (bruto);  
Dikte 40 mm.

De opbouw van beide typen deuren was identiek.

Het toegepaste kozijn, type Polynorm Mono Plus kozijn, was een ongevuld stalen kozijn met aanslagbreedte 15 mm en een staaldikte van 1,0 mm.

De resultaten van de brandproef waren als volgt:

Juni 2009

wijzigingen voorbehouden

**Theuma DoorSystems BV**

5.1.2e  
Postbus 5  
Tel. 5.1.2e  
www.theuma.nl

5.1.2e Bunschoten  
5.1.2e Bunschoten  
Fax 5.1.2e  
info@theuma.nl



bankrekeningnummer:  
IBAN nummer:  
Swiftcode:  
btw nummer:  
handelsregister KvK nr:

5.1.2e  
5.1.2e  
5.1.2e

Bedrijfsnaam: Organisatie voor  
Technische Wetenschappen  
Onderzoek Nederland Organization  
for Applied Scientific Research



**Datum**  
5 februari 2002

**Onze referentie**  
2002-CVB-R0948/B5G/TNL

**Blad**  
3/3

- o De opbouw van de deur en het kozijn is identiek aan de beschrijving in TNO rapport 96-CVB-R0948, waarbij slechts de hoogte van het deurblad is aangepast tot 2315 mm;
- o Dezelfde aantallen paunelles, dievenpinnen, borgkluwen en 1 thermische grendel is/zijn toegepast; allen op dezelfde afstand gemeten van de bovenzijde van het deurblad.

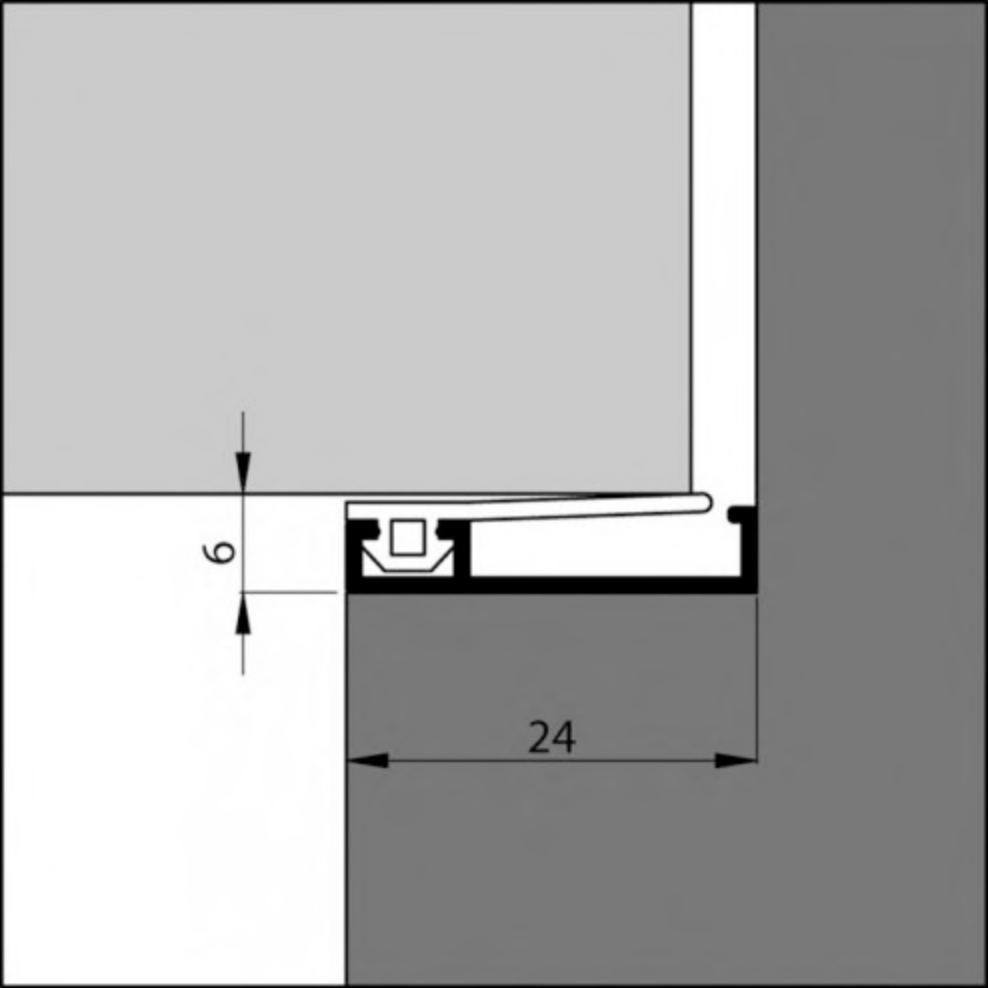
5.1.2e



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's               |
|-------------------|----------------------|---|------------------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 |



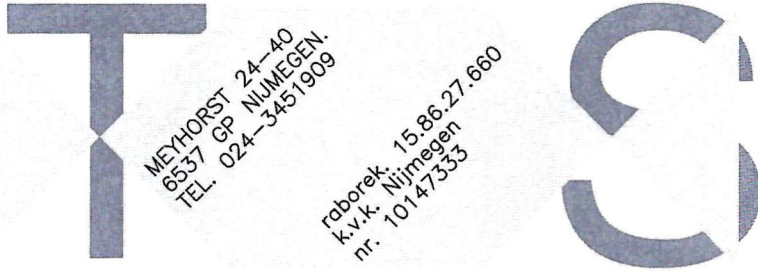
6

24

---

# T. STRIK – ADVIES- EN TEKENBUREAU BOUWAANVRAGEN EN BOUWCOORDINATIE

---



Nijmegen, 29-03-2024.

VOOR: 5.1.2e .

Eigenaar woning 5.1.2e .

Hierbij verklaart ondergetekende, zijnde eigenaar woning 5.1.2e te Nijmegen, geen bezwaar te hebben tegen de bouwplannen van 5.1.2e, zijnde de eigenaar van naastgelegen woning St. Jacobslaan 96 te Nijmegen.

Het bouwplan bestaat uit het uitbreiden en splitsen van woning St. Jacobslaan 96 in zes appartementen ofwel zes studio's op de begane grond, eerste- en tweede verdieping. Een en ander volgens de tekeningen van 5.1.2e, Advies- en Tekenebureau, welke op 16-11-2023 zijn ingediend en gewijzigd op 23-02-2024 voor aanvraag omgevingsvergunning bij Gemeente Nijmegen.

Het uitbreiden en splitsen heeft o.a. tot gevolg dat er binnen twee meter van de erfscheiding kozijnen, ramen en deuren worden aangebracht, noodzakelijk voor toetreding van daglicht en het realiseren van ventilatie- en spuicapaciteit.

Aan achterzijde van de uitbreiding wordt t.p.v. de eerste verdieping een balkon gerealiseerd met uitzicht op het naburige erf van woning 5.1.2e.

Zie hiervoor de tekeningen die zijn ingediend voor aanvraag omgevingsvergunning.

VERKLARING VAN GEEN BEZWAAR TEGEN BOUWPLAN UITBREIDEN/SPLITSEN WONING ST. JACOBSLAAN 96

VOOR AKKOORD, D.D. 30-3-2024

Eigenaar 5.1.2e te Nijmegen,

5.1.2e  
5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's |
|-------------------|----------------------|---|----------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1        |

18-3-2024

# QuickScan flora en fauna

St. Jacobsweg 96, Nijmegen

**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

5.1.2e

ECOLOG BNL ADVIES

*Verkennd onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna op en rondom de locatie:*

*St. Jacobsweg 96, Nijmegen*

## Colofon:

Opgesteld door: BNL advies  
5.1.2e  
5.1.2e Venhorst  
T: 5.1.2e  
E: [info@bnladvies.nl](mailto:info@bnladvies.nl)  
W: [www.bnladvies.nl](http://www.bnladvies.nl)

Projectlocatie: St. Jacobsweg 96  
6533 BV Nijmegen

Status: definitief  
Versie: 24047.QFF  
Datum: 18-3-2024  
Auteur: 5.1.2e (5.1.2e)  
Veldwerk: 5.1.2e (5.1.2e)

**BNL** advies  
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

© copyright BNL advies 2024

Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

## Inhoud

|   |    |
|---|----|
| Colofon: .....  | 1  |
| 1. Inleiding .....  | 4  |
| 2. Toelichting onderzoekskader .....                                  | 5  |
| 2.1 Omgevingswet .....  | 5  |
| 2.1.1 Gebiedsbescherming .....  | 5  |
| 2.1.2 Soortenbescherming .....  | 5  |
| 2.1.3 Bescherming van houtopstanden .....                             | 5  |
| 3. Omschrijving plangebied .....                                      | 7  |
| 3.1 Algemeen .....  | 7  |
| 3.2 Voorgenomen ontwikkeling .....                                    | 8  |
| 3.2.1 Te renoveren en uit te bouwen bebouwing .....                   | 8  |
| 3.2.2 Beplantingen in directe omgeving .....                          | 9  |
| 3.3 Vooronderzoek .....   | 9  |
| 4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten .....                      | 11 |
| 4.1 Algemeen .....  | 11 |
| 4.2 Soorten vogelrichtlijn .....                                      | 11 |
| 4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten .....                     | 11 |
| 4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) ..... | 13 |
| 4.2.3 Algemene broedvogels .....                                      | 13 |
| 4.2.4 Werken binnen het broedseizoen .....                            | 13 |
| 4.3 Soorten Habitatrichtlijn .....                                    | 13 |
| 4.3.1 Vleermuizen .....   | 13 |
| 4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten .....                          | 15 |
| 4.4 Nationaal beschermde soorten .....                                | 15 |
| 4.4.1 Amfibieën en reptielen .....                                    | 15 |
| 4.4.2 Libellen .....  | 15 |
| 4.4.3 Dagvlinders .....   | 15 |
| 4.4.4 Vaatplanten .....   | 16 |
| 4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing .....                             | 16 |
| 5. Conclusies en aanbevelingen .....                                  | 17 |
| 5.1 Soorten Vogelrichtlijn .....                                      | 17 |
| 5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten .....                     | 17 |

|       |   |    |
|-------|---|----|
| 5.1.2 | Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) ..... | 17 |
| 5.1.3 | Algemene broedvogels .....                                      | 17 |
| 5.2   | Soorten Habitatrichtlijn.....                                   | 18 |
| 5.2.1 | Vleermuizen .....   | 18 |
| 5.2.2 | Overige habitatrichtlijnsoorten .....                           | 18 |
| 5.3   | Nationaal beschermde soorten.....                               | 18 |
| 5.4   | Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen.....                     | 18 |
| 6.    | Conclusie .....   | 19 |
|       | Bijlage 1. BeSI-rapportage St. Jacobslaan 96, Nijmegen .....    | 20 |

# 1. Inleiding

## Aanleiding

Op verzoek van de initiatiefnemer, is op maandag 4 maart 2024, een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de Omgevingswet. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

## Doel

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen verbouwing en uitbreiding op de locatie: St. Jacobslaan 96 te Nijmegen.

Op de locatie zijn een woning en een bijgebouw aanwezig, waarvan de woning gerenoveerd en uitgebouwd gaat worden. In en rond de bebouwing op de kavel, op de kavel zelf, in de aangrenzende beplantingen en in de direct aangrenzende omgeving, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Doormiddel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

## 2. Toelichting onderzoekskader

### 2.1 Omgevingswet

Sinds 1 januari 2024 is in de Omgevingswet de bescherming van dier- en plantensoorten en van habitattypen in Nederland geregeld. Voorheen was dit geregeld in de Wet natuurbescherming. Hierbij moet een splitsing gemaakt worden tussen flora- fauna-activiteiten (soortenbescherming) en Natura 2000-activiteiten (gebiedsbescherming). Daarnaast kent de Omgevingswet regels voor het vellen van houtopstanden.

#### 2.1.1 Gebiedsbescherming

De Ow richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

Binnen de Ow is het Natuurnetwerk Nederland is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Gelderland het 'Natuurnetwerk Gelderland' (NNG) genaamd. Naast het 'Natuurnetwerk Gelderland', kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als "bijzondere provinciale natuurgebieden" of "bijzondere provinciale landschappen".

#### 2.1.2 Soortenbescherming

De Ow onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als "andere soorten"). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

#### 2.1.3 Bescherming van houtopstanden

In de Omgevingswet, artikel 4.35 (rijksregels houtopstanden) is de instandhouding van het bosareaal geregeld. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

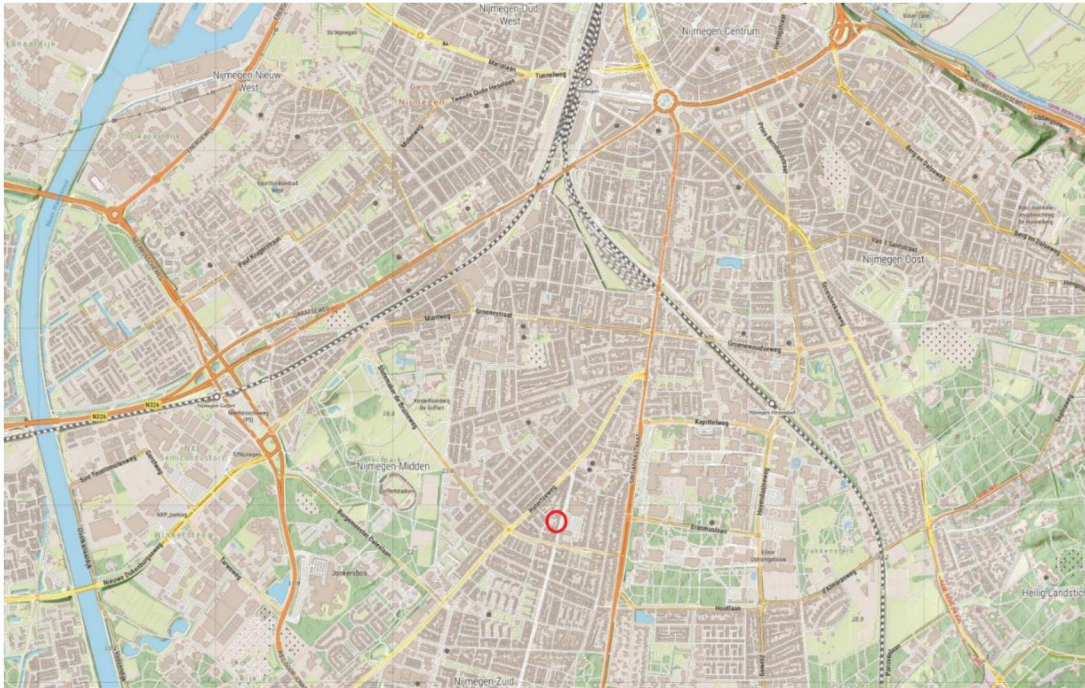
| Beschermingsregime soorten Artikel 11.34 Bal Vogelrichtlijn   | Beschermingsregime soorten Artikel 11.46 Bal Habitatrichtlijn  | Beschermingsregime soorten Artikel 11.34 Bal Andere soorten   |
|---|--|---|
| Lid 1a: Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen               | Lid 1a: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen. | Lid 1: Onverminderd artikel 5.1 Ow, tweede lid, aanhef en onder g, is het verboden: in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet:<br><u>a</u> : opzettelijk te doden of te vangen;<br><u>b</u> : de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen,<br><u>c</u> : vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen. |
| Lid 1b: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.        | Lid 1b: Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.   |   |
| Lid 1c: Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.  | Lid 1c: Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.   | Lid 2: De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.   |
| Lid 1d: Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.   | Lid 1d: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.   |   |
| Lid 3: Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | Lid 3: Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.    |   |

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen.

### 3. Omschrijving plangebied

#### 3.1 Algemeen

Het plangebied is gelegen in het centrum van de stad Nijmegen (zie afbeelding 1). Het plangebied bestaat uit een kavel met daarop een woning met een bijgebouwtje. Het overige deel van de kavel fungeert als tuin met daarin diverse beplantingen.



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied, aangeduid met de rode cirkel. Bron: Kadviewer.map5.nl, 04-03-2024

Het plangebied / de onderzochte omliggende gronden, zijn in afbeelding 2 weergegeven. In de directe omgeving/ aangrenzende kavels is volwassen beplanting van diverse soorten landschapsbomen, hagen, heesters en kruidachtige begroeiing aanwezig. Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen.



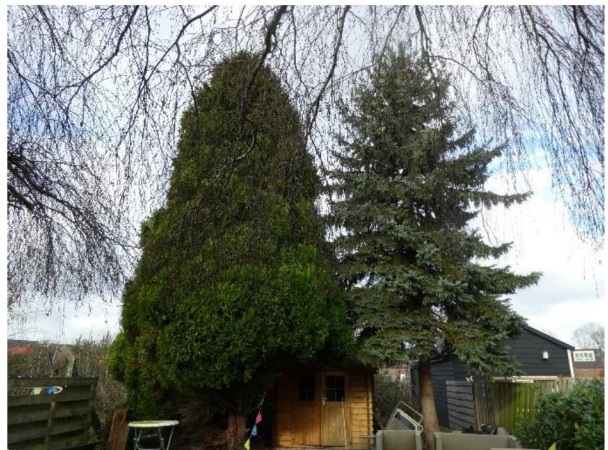
Afbeelding 2: De kavel welke bezocht en onderzocht is op de aanwezigheid van beschermde soorten flora en fauna. De te renoveren en uit te bouwen bebouwing is weergegeven binnen het paars kader. Bron: Kadviewer, datum: 04-03-2024

### 3.2 Voorgenomen ontwikkeling

Op de locatie zijn een woning en een bijgebouw aanwezig, waarvan de woning gerenoveerd en uitgebouwd gaat worden. In- en nabij de te renoveren en uit te bouwen bebouwingen, in de te verwijderen beplanting op de kavel, op de kavel zelf, in de aangrenzende beplantingen en in de direct aangrenzende omgeving, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

#### 3.2.1 Te renoveren en uit te bouwen bebouwing

De te renoveren en uit te bouwen bebouwing is afgebeeld in afbeelding 3 t/m 8. In de bebouwing kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voor komen, zoals de steenmarter, uilen, huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogel- en diersoorten kunnen de bebouwing gebruiken om zich voort te planten of als schuilplaats.





Afbeelding 3 t/m 8: Bestaande te renoveren en uit te bouwen bebouwing. Bron: BNL advies. Datum: 04-03-2024

### 3.2.2 Beplantingen in directe omgeving

Aangrenzend aan het projectgebied en verspreid op de kavels en kavelgrenzen zijn landschapbomen, hagen, heesterbeplanting en diverse kruidachtige begroeiing aanwezig.

Tijdens de rondgang dienen eventueel aangrenzende- en te verwijderen beplantingen goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten in bomen en beplantingen en holtes/spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen. Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op de kavel.

Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.

### 3.3 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is een bureauonderzoek gedaan om te zien welke soorten te verwachten zijn binnen en nabij het plangebied. Hiervoor is beroep gedaan op de Beschermde Soorten Indicator (BeSI) van BIJ12. Het rapport is toegevoegd als bijlage 1. Uit het vooronderzoek komt naar voren dat o.a. de volgende soorten mogelijk gebruik maken van het plangebied:

## Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

### Vogelrichtlijn

#### Turkse tortel

- Streptopelia decaocto
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

#### Boerenzwaluw

- Hirundo rustica
- Kansenskaart versienummer 1 30-11-2022

#### Kauw

- Corvus monedula
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

#### Huismus

- Passer domesticus
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

#### Gierzwaluw

- Apus apus
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

### Habitatrichtlijn

#### Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 1 24-03-2023

### Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

#### Huisspitsmuis

- Crocidura russula
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

#### Steenmarter

- Martes foina
- Kansenskaart versienummer 1 30-11-2022

Bron: BeSI

## 4. Onderzoekresultaten beschermde soorten

### 4.1 Algemeen

De kavel, te renoveren en uit te bouwen bebouwing en omliggende gronden zijn op maandag 4 maart 2024 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/ verblijfslocaties daarvan. Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Holtes en spleten/ scheuren in de bebouwingen welke door vogels en vleermuizen gebruikt worden
- Mogelijke verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen onder het dak of achter gevelbekleding
- Beschermde plantsoorten rondom de te verbouwen bebouwing en op de kavel
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marterachtigen
- Overige beschermde soorten flora en fauna op de kavel

### 4.2 Soorten vogelrichtlijn

#### 4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied (de te verbouwen bebouwing) is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

**Huismus.** De bebouwing is beoordeeld op de aanwezigheid van huismussen. Tijdens het onderzoek waren er geen huismussen hoor- en zichtbaar aanwezig op de daken van het woonhuis en het bijgebouwtje. Het dak van de te renoveren en uit te bouwen bebouwing is niet geschikt als nestruimte en er zijn ook geen nesten aangetroffen. Er is geen ruimte onder dakpannen en overstekken of andere mogelijke verblijfplaatsen waar huismussen zich kunnen vestigen zie afbeelding 9 t/m 14.

Wel zijn er huismussen aangetroffen op en rond de beplanting op het plangebied. Het gaat dan vooral om de grote conifeer en het jonge geboomte op de kavel. Dit betekent dat deze beplanting (mogelijk) binnen het functioneel leefgebied van de huismus valt, van de huismus welke mogelijk in buurbebouwingen hun broedlocatie heeft.





Afbeelding 9 t/m 14: Geen mogelijke nest-, rust- of verblijfplaatsen van huismussen aangetroffen in de te renoveren en uit te bouwen woning. Wel huismussen aangetroffen in de beplanting op de kavel. Bron: BNL advies. Datum: 04-03-2024.

**Gierzwaluw.** Voor gierzwaluwen is het projectgebied zelf niet geschikt. Gierzwaluwen hebben de voorkeur voor lintbebouwing in dorpen en steden. Mogelijke nestlocaties en invliegopeningen naar nestlocaties van de gierzwaluw zijn in de te renoveren en uit te bouwen bebouwing niet aangetroffen, nader onderzoek naar de gierzwaluw wordt dan ook niet nodig geacht.

**Uilen.** Wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen in de woning en het bijgebouwtje, wordt nader onderzoek naar uilen niet nodig geacht. Ook ontbreken er voor de steenuil geschikte broedholen in oude bomen in de directe omgeving.

De locatie is verder niet geschikt als voortplantings- en verblijfplaats, er zijn ook geen braakballen of prooiresten aangetroffen - welke er op kunnen wijzen dat er uilen actief zijn binnen het gebied.

**Overige soorten.** In omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boom bewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als buizerd, havik, sperwer en wespindief worden uitgesloten van aanwezigheid, nader onderzoek naar deze soorten wordt dan ook niet nodig geacht.

Ook voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen. Deze soorten gebruiken vaak oude kraaien- en eksternesten om te nestelen, deze zijn in de directe omgeving van het plangebied niet aangetroffen.

#### 4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Nestkasten aan bebouwingen of bomen in de directe omgeving van het plangebied zijn geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5 soorten). Het plangebied is daarmee geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen en nestkasten aan bebouwingen zoals de spreeuw, kool- en pimpelmees.

Wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt (renovatie en bouwwerkzaamheden), kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

#### 4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene broedvogels. De aangrenzende beplantingen in (buur) tuinen zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt. Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden de zorgplicht.

#### 4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

### 4.3 Soorten Habitatrichtlijn

#### 4.3.1 Vleermuizen

De te renoveren en uit te bouwen bebouwing is gezien het bureauonderzoek potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouw bewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de gewone dwergvleermuis. Uit het BeSI-rapport komt naar voren dat gebouwbewonende vleermuizen potentieel aanwezig zijn in de directe omgeving van het plangebied.

**De te renoveren en uit te bouwen bebouwing.** In de bebouwingen op de kavel zijn geen (mogelijke) vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. In de woning zijn geen openingen naar mogelijke verblijfplaatsen aangetroffen onder bijvoorbeeld daken, achter gevelbekleding, bij schoorstenen, in muren (open stootvoegen afgesloten) bij overstekken of bij kozijnen zie afbeelding 15 t/m 20.

Het dak en gevels van de woning bieden geen mogelijke rust- of verblijfplaatsen voor vleermuizen. Ook zijn er in de te slopen bebouwing geen sporen van vleermuizen in de vorm van uitwerpselen of afgebeten vlindervleugels (wat de aanwezigheid van grootoorvleermuizen mogelijk kan maken) aangetroffen. Nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen in de te slopen bebouwing wordt niet nodig geacht.



Afbeelding 15 t/m 20: Geen mogelijke rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen in de te renoveren en uit te bouwen woning.  
Bron: BNL advies. Datum: 04-03-2024

### Beplantingen

In de aangrenzende bomen zijn geen geschikte openingen/ hopen/ spleten en scheuren aangetroffen, wat de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken. Nader Onderzoek naar vleermuizen in aangrenzende beplantingen wordt dan ook niet nodig geacht.

Wel is het belangrijk om eventuele (werk)verlichting (tijdens- en na de sloop) van bebouwingen en bestaande groenstructuren af te wenden. Dit om een eventuele foerageer- / vliegroute van vleermuizen niet te hinderen.

### 4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

### 4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt zoals de steenmarter, wezel, hermelijn, bunzing en eekhoorn.

**Steenmarter:** Sporen van de steenmarter in de vorm van uitwerpselen en prooidieren zijn op de kavel en in de bebouwing niet aangetroffen. Nader onderzoek naar de steenmarter wordt dan ook niet nodig geacht. Ook zijn er geen mogelijke vaste verblijfplaatsen aanwezig in de vorm van takken- en steenhopen, een hooizolder of andere mogelijke rust- en verblijfplaatsen aanwezig. Een nader onderzoek naar de steenmarter in relatie tot de geplande werkzaamheden, wordt niet nodig geacht.

**Wezel, hermelijn en bunzing:** Er zijn in de directe omgeving van de te verbouwen woning en te slopen bebouwingen geen mogelijke vaste rust- en verblijfplaatsen kleine marters aangetroffen. Er zijn geen steen- en takkenhopen aanwezig, welke kunnen fungeren als vaste rust- voortplantings- en verblijfplaats. Ook zijn er geen water of geschikte verbindingzone in de buurt aanwezig. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van wezel, hermelijn en bunzing wordt dan ook niet nodig geacht.

**Eekhoorn:** Er zijn in het geboomte binnen het plangebied geen sporen van vaste rust-, verblijf- of nestplaatsen van eekhoorns aangetroffen. Nader onderzoek wordt niet nodig geacht.

**Overige soorten:** Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en als functioneel leefgebied voor algemene soorten als egel, konijn en (spits)muizen waarvoor in Gelderland een provinciale vrijstelling geldt.

#### 4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën, door de afwezigheid van een geschikt habitat. Aangezien de locatie geen voortplantings-, en daarbij mogelijke winterverblijven bevat, wordt nader onderzoek niet nodig geacht.

Het plangebied is niet geschikt voor reptielen waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt. Nader onderzoek naar reptielen wordt dan ook niet nodig geacht.

#### 4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

#### 4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

#### 4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig. Ook zijn er tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten of een geschikt habitat aangetroffen.

#### 4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt: egel, konijn en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

## 5. Conclusies en aanbevelingen

### 5.1 Soorten Vogelrichtlijn

#### 5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied (de te renoveren en uit te bouwen bebouwing) is niet geschikt bevonden/ er zijn geen nesten/ mogelijke nestlocaties aangetroffen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals de huismus, kerk- en steenuil en gierzwaluw.

Wel zijn er huismussen aangetroffen in en rond de beplanting op het plangebied. Het gaat dan vooral om de grote conifeer en het jonge geboomte op de kavel. Dit betekent dat deze beplanting (mogelijk) binnen het functioneel leefgebied van de huismus valt. Mocht dit leefgebied in een later stadium ontwikkeld gaan worden, kan dit (mogelijk) leiden tot een overtreding van de Omgevingswet.

Jaarrond beschermde nesten in bomen zijn binnen- en nabij het plangebied niet aangetroffen.

#### 5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied (de te verbouwen bebouwing) is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in bebouwingen en nestkasten aan bebouwingen, waaronder de spreeuw, koolmees en pimpelmees. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

#### 5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in de bomen en heesters welke aanwezig zijn binnen en nabij het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus).

Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

## 5.2 Soorten Habitatrichtlijn

### 5.2.1 Vleermuizen

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen niet leiden tot een negatief effect op vleermuizen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen van de Omgevingswet niet worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.

### 5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikte habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

## 5.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn geen nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt, door het ontbreken van een geschikt habitat.

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt als egel, konijn en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op egel en (spits)muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

## 5.4 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar 'wat er niet is', is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor en na de bouw en verbouwing van de bebouwing op de kavel. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe) soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen.

Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen, of ingebouwd worden in de gevel van de woning of tegen de bomen in de aangrenzende tuin.

Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: [www.vivarapro.nl](http://www.vivarapro.nl) / [www.waveka.nl](http://www.waveka.nl) welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen.

De kasten welke mogelijk geplaatst kunnen worden:

- Vleermuiskast inbouw type: IB VL 06 (Vivarapro)
- Vleermuiskast opbouw type: 1FTH-zwart (Waveka)
- Huismus inbouw type: NK MU 07 (Vivarapro)
- Huismus opbouw type: NK MU 08 (Vivarapro)

## 6. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er geen aanleiding om direct een aanvullend flora- of faunaonderzoek uit te voeren. Er kan op dit moment zonder voorziene problemen begonnen worden de geplande werkzaamheden.

Belangrijk is om binnen de ontwikkeling van de nieuwe bebouwing, de adviezen uit hoofdstuk 5.4 mee te nemen.

Tijdens de werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecoloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

18-03-2024

## Bijlage 1. BeSI-rapportage St. Jacobslaan 96, Nijmegen

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's  |
|-------------------|----------------------|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 |

5.1.2e , Advies- en Tekenburo  
5.1.2e  
5.1.2e Nijmegen.  
Tel. 5.1.2e  
E-mailadres: 5.1.2e @CHELLO.NL

## 5.1.2e , Advies - en Tekenburo

Nijmegen, 5.1.2e

Gemeente Nijmegen,  
Afd. Omgevingsdienst Regio Nijmegen,  
T.a.v. Bevoegd Gezag.

Betreft: Parkeerbalans St. Jacobslaan 96 te Nijmegen.

Het voornemen van de pandeigenaar is om het bestaande pand (thans in gebruik als kamerverhuurpand met zes kamers) en de uitbreiding aan achterzijde na de verbouwing te splitsen in 6 kleine zelfstandige wooneenheden, appartementen oftewel studio's. Te realiseren op adres St. Jacobslaan 96 te Nijmegen. Hiervoor zal een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Studio 1, 2 en 3 zijn gepland op de begane grond, studio 4 en 5 op de 1e verdieping en studio 6 op de 2<sup>e</sup> verdieping.  
Zie ook de tekeningen.

Aangezien er hier sprake is van een te wijzigen situatie in de samenstelling en bewoning van dit pand is er een berekening nodig om aan te tonen dat bij het realiseren van deze zes studio's de parkeerbehoefte toe neemt.

Hieronder volgt die berekening:

In de bestaande situatie valt woning St. Jacobslaan 96 volgens de nota Parkeerbeleid 2020 in de categorie koop, vrijstaand, met een parkeercapaciteit van 1,6 p.p. (volgens schil 2<sup>e</sup> ring). De zes nieuwe studio's vallen in de categorie huur, appartement sociale huur, 0,9 p.p. Na het realiseren van de zes studio's is er dus sprake van een nieuwe situatie en bedraagt de parkeercapaciteit  $6 \times 0,9 = 5,4$  p.p., waardoor er een tekort op de parkeerbalans is van 3,8 p.p. ( $5,4 - 1,6$ ) en er derhalve 4 parkeerplaatsen nodig zijn om de parkeerbalans sluitend te krijgen.

In beginsel moeten deze 4 parkeerplaatsen op eigen terrein worden gerealiseerd. Dit zal geschieden via de toegang/ontsluiting aan de achterzijde van het perceel, welke notarieel is vastgelegd als erfdienstbaarheid bij verkoop van een stuk grond ter grootte van 112 m<sup>2</sup>. Zie de bij de aanvraag toegevoegde koopakte en bijbehorende tekening erfdienstbaarheden en tekening blad 1A situatie nieuw.



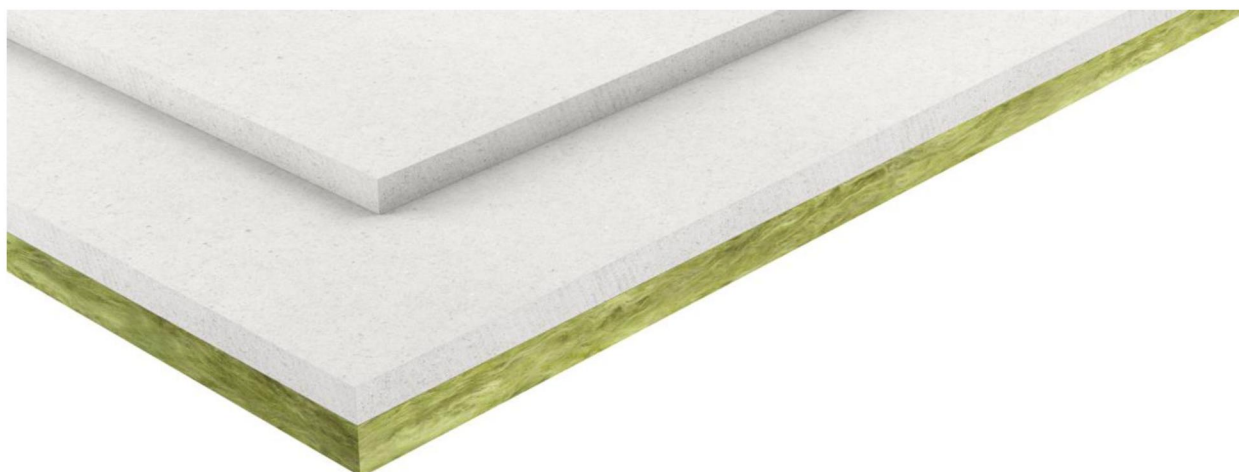
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's |
|-------------------|----------------------|---|----------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1        |

# fermacell® Vloerelement 2 E 32 (MW)

2x 10 mm fermacell® Gipsvezelplaat + 10 mm minerale wol



## Materiaalbeschrijving

Het fermacell® Vloerelement 2 E 32 met minerale wol bestaat uit 2 fabrieksmatig met elkaar verbonden gipsvezelplaten van 10 mm dikte, rondom voorzien van een liplap van 50 mm voor onderlinge verlijming met fermacell™ Vloerelementen montagelijm (greenline). Aan de onderzijde voorzien van een minerale wol plaat van 20 mm dikte.

## Toepassing

Het fermacell® Vloerelement 2 E 32 is als droge dekvloer zowel bij renovatie, bij verbouwingen van bestaande gebouwen als ook bij nieuwbouwprojecten toe te passen. Toepassing in het bijzonder:

- Voor lucht- en contactgeluidisolatie bij massieve of lichte vloerconstructies (bv. houten vloeren). Ook de geluidisolatie eisen van bouwbesluit nieuwbouw voor woningscheidende vloeren kunnen behaald worden.
- Vrijgegeven t/m toepassingsgebied 1.

| Toepassingsgebieden   | Puntlast | Gelijkmatig verdeelde last |
|---|----------|----------------------------|
| 1 Kamers en vloeren van woongebouwen, hotelkamers incl. badkamers   | 1,0 kN   | 2,0 kN/m <sup>2</sup>      |
| 2 Kantoren incl. gangen   | 2,0 kN   | 2,0 kN/m <sup>2</sup>      |
| 3 Hallen en gangen in hotels en bejaardenhuizen, internaten.<br>Keukens en behandelkamers incl. operatiekamers zonder zware apparatuur.<br>Vloeroppervlakken met tafels, zoals klaslokalen, cafés, restaurants, eetzaal, leeszaal en ontvangstruimten.                      | 3,0 kN   | 4,0 kN/m <sup>2</sup>      |
| 4 Behandelingsruimte en gangen in ziekenhuizen, gangen naar collegezalen/klaslokalen, algemene ruimtes in openbare gebouwen, kerken, theaters, bioscopen, klaslokalen, congreszalen, musea, danszalen en turnhallen, verkoopruimten, warenhuizen, boekhandels en archieven. | 4,0 kN   | 5,0 kN/m <sup>2</sup>      |

- Verhoogd de brandwerendheid van de vloer met 60 minuten (van boven naar beneden)
- Toepassing in klasse voor blootstelling aan water W0-I & W1-I toegestaan

Klasse voor blootstelling aan water conform DIN 18534

| Klasse      | Blootstelling aan water  | Toepassingsgebieden   |
|-------------|--|---|
| <b>W0-I</b> | <b>gering</b><br>Wand-, vloer- en plafond oppervlakken die slechts af en toe en kortstondig in geringe mate zijn blootgesteld aan spatwater. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• wanden in de buurt van sanitaire objecten, bv. Handwastafels en hangtoiletten</li> <li>• Delen van vloeren in woningen zonder afvoer bijv.: in keukens, bijkeukens en toiletten</li> </ul> |
| <b>W1-I</b> | <b>Matig</b><br>Wand-, vloer- en plafond oppervlakken die slechts af en toe en kortstondig in matig zijn blootgesteld aan spatwater.         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wanden boven badkuipen en in douches</li> <li>• Wanden en vloeren in douches</li> <li>• Vloeren in badkamers</li> </ul>  |
| <b>W2-I</b> | <b>Hoog</b><br>Wand-, vloer- en plafond oppervlakken met een frequente blootstelling aan water(damp)   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wanden en vloeren van gezamenlijke doucheruimten</li> <li>• Wanden en vloeren van gezamenlijke kleedruimten</li> <li>• Vloeren in badkamers met een drempelvrije douche</li> </ul>         |
| <b>W3-I</b> | <b>Zeer hoog</b><br>Wand-, vloer- en plafond oppervlakken met een zeer frequente of langdurige blootstelling aan water(damp)                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oppervlakken in zwembaden</li> <li>• Oppervlakken in commerciële ruimtes (wasserijen, industriële keukens, brouwerijen)</li> </ul>   |

### Eigenschappen en productvoordelen

- Brandwerendheid en geluidwering in één element.
- Volledig droog vloersysteem, snelle verwerking.
- Gering gewicht.
- Ondergrond geschikt voor alle soorten vloerafwerking.
- Duurzaam: fermacell® Gipsvezelplaten bestaan uit papier (gerecycled), gips (gerecycled) en water (waterzuiveringsinstallatie).

| Materiaalkengetallen fermacell® Vloerelementen 2 E 32 (MW) |                            |
|--|----------------------------|
| Afmetingen   | 1500 x 500                 |
| Certificaat  | CE-markering (ETA 03/0006) |
| Bouwfstofklasse volgens EN 13501-1                         | A2 fl-s1                   |
| Elementdikte (mm)  | 30                         |
| Eigen gewicht (kg/m <sup>2</sup> )                         | 26                         |
| Warmteweerstand (m <sup>2</sup> K/W)                       | 5.1.2f                     |

| Materiaalkengetallen fermacell® Gipsvezelplaten                                  |                               |
|--|-------------------------------|
| Volumieke massa (kg/m <sup>3</sup> )   | 1150 +/- 50                   |
| Waterdampdiffusieweerstandgetal  | $\mu = 13$                    |
| Warmtegeleidingscoëfficiënt  | $\Lambda = 0,32 \text{ W/mK}$ |
| Specifieke warmtecapaciteit  | $C = 1,1 \text{ kJ/kgK}$      |
| Zwelling/krimp bij verandering van de relatieve luchtvochtigheid van 30% (20 °C) | 0,25 mm/m                     |
| Vochtgehalte bij 65% relatieve luchtvochtigheid en een temperatuur van 20 °C     | 1,3%                          |
| pH-waarde  | 7 - 8                         |

| Logistieke gegevens              |               |
|----------------------------------|---------------|
| Artikelnummer                    | 76030         |
| EAN nummer                       | 4007548001052 |
| Aantal stuks per pallet          | 60            |
| Aantal m <sup>2</sup> per pallet | 45            |
| Aantal kg per pallet             | 1150          |

### Verwerking

Zie brochure: "fermacell® Vloerelementen – Handleiding voor verwerking"

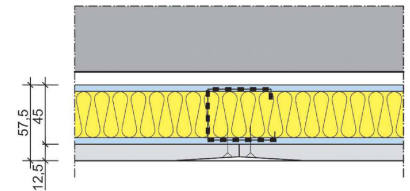
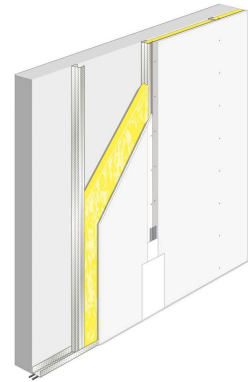
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| <b>Wet</b>        | <b>Artikel</b>       | <b>Omschrijving</b>   | <b>Pagina's</b> |
|-------------------|----------------------|---|-----------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer   | 1, 2, 3         |
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub f | De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens | 2               |

## Overzicht

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Systeemcode:                                 | GF 58 V/45.1.A             |
| Luchtgeluidisolatie $R_w$ :                  | -- dB                      |
| Luchtgeluidisolatie $D_{nT,A,k}$ :           | -- dB                      |
| Brandwerendheid:                             | geen minuten <sup>1</sup>  |
| Rc waarde:                                   | 0,53 m <sup>2</sup> K/W    |
| Wandhoogte toepassingsgebied I:              | 2400 mm                    |
| Wandhoogte toepassingsgebied I i.c.m. brand: | 2400 mm                    |
| Wandhoogte toepassingsgebied II:             | -- mm                      |
| Stootvastheid klasse:                        | 1                          |
| Wanddikte:                                   | 58 mm                      |
| Bepaling:                                    | 1x Gyproc® A 12,5          |
| Profielen:                                   | --                         |
| Minerale wol:                                | 1x 40 mm ISOVER® Sonepanel |
| Gewicht:                                     | 11 kg/m <sup>2</sup>       |
| Activ'Air:                                   | Nee                        |
| Remontabel:                                  | Nee                        |



1. Brandwerendheid wordt bepaald door de achterliggende constructie.

## Dé basiswand met goede geluidsisolatie en brandwerendheid.

- Snel een vlak en glad afgewerkte wand.
- Goede prestaties op gebied van brand en geluid.
- Economische oplossing.
- Ook verkrijgbaar met Gyproc® Regips® A.

Voor scheidingswanden in binnenruimtes waar goede prestaties nodig zijn op het gebied van geluidsisolatie en brandwerendheid. De Gyproc® Classic wanden zijn zeer geschikt voor het flexibel inrichten van kantoren, winkels, hotels, ziekenhuizen en appartementen, zowel nieuwbouw als renovatie. Gyproc® Classic wandsystemen zijn opgebouwd uit Gyproc® A gipskartonplaten en Gyproc® GypFrame® profielen. De wandsystemen zijn licht in montage, droog en snel te monteren en geven een vlak eindresultaat.

## Technische specificaties

### Brandwerendheid

Voorzetwanden worden vaak gebruikt voor het opwaarderen van een constructie die niet voldoet aan de brandwerendheidseisen. Bij voorzetwanden komt de vuurbelasting vanaf de beplatingszijde. De uitzondering hierop vormen de schachtwanden. Hier kan de vuurbelasting van zowel de beplatingszijde als de skeletzijde komen.

### Wandhoogte

De maximale hoogte van deze Gyproc® Classic - GF 58 V/45.1.A bedraagt 2400 mm in toepassingsgebied 1.

Bij de bepaling van de van de maximale brandwerende wandhoogte zijn wij uitgegaan van toepassingsgebied 1 (conform DIN 18183).

Deze maximale wandhoogte is bepaald conform DIN 18183. Hierin worden twee toepassingsgebieden onderscheiden, waarbij het aantal aanwezige personen in de betreffende ruimte maatgevend is:

- Toepassingsgebied I: Wanden in gebieden met weinig mensen, zoals woonkamers, hotels, ziekenhuiskamers en kantoren.
- Toepassingsgebied II: Wanden in gebieden met veel mensen, zoals aula's, auditoria en schoollokalen.

Naast de mogelijkheid om, net als bij GypFrame scheidingswanden, de maximale hoogte van voorzetwanden te vergroten door de stijlafstand te verkleinen of door toepassing van Gyproc R-profielen, kan men voorzetwanden ook hoger bouwen dan de standaard hoogte door ze af te steunen aan de achterliggende bouwkundige constructie. Verdeel hiertoe de hoogte in gelijke delen van maximaal de voor het betreffende systeem gegeven hoogte.

Voor voorzetwanden hoger dan 10 m, neem dan contact op met uw Gyproc adviseur of de Gyproc Helpdesk, tel. nr. 5.1.2e of per e-mail [helpdesk@gyproc.nl](mailto:helpdesk@gyproc.nl).

### Stootvastheid

De Gyproc® Classic - GF 58 V/45.1.A is ingedeeld in klasse 1 van de Gyproc klassen van stootvastheid. Gyproc heeft de stootvastheid van haar systemen onderverdeeld in zeven klassen. Deze klassen van stootvastheid worden weergegeven met behulp van hamericonen in de zoektabellen van de Gyproc wanden. Het aantal hamers staat voor de mate van stootvastheid van de wand. Hoe groter het aantal hamers, hoe groter de mate van stootvastheid. De term 'Stootvastheid' is opgebouwd uit twee belangrijke mechanische eigenschappen van de wand: De 'oppervlakte hardheid' en 'buigsterkte'. De oppervlakte hardheid heeft betrekking op de hardheid van de buitenste plaat, en de buigsterkte heeft betrekking op de weerstand tegen doorbuiging van de beplating tussen de verticale profielen.

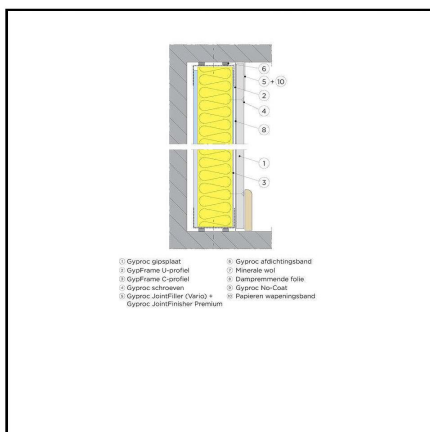
### Vochtbelasting

De Gyproc® Classic - GF 58 V/45.1.A is toepasbaar in de natte cel wanneer de beplating vervangen wordt door Gyproc® WR gipskartonbeplating van minimaal gelijke dikte.

## Details en aansluitingen

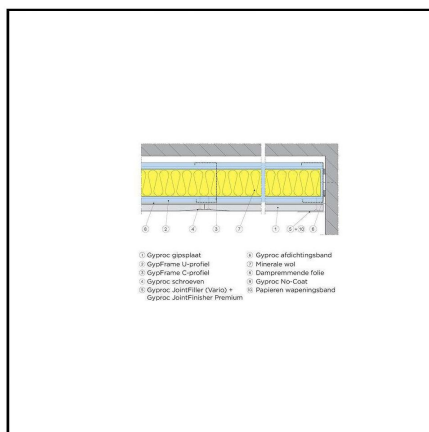
### Verticale doorsnede

Standaarddetail



### Horizontale doorsnede

Standaarddetail



Saint-Gobain Gyproc Nederland  
Postbus 73, 4130 EB Vianen  
Gyproc Helpdesk: 5.1.2e  
E-mail: helpdesk@gyproc.nl

[www.gyproc.nl](http://www.gyproc.nl)

03/04/2023

## Verwerking

### GypFrame® U45 profiel

Bepaal de plaats van de wand. Teken de positie van de GypFrame U-profielen op de vloer en plafond af. De GypFrame U-profielen worden aan de achterzijde voorzien van Gyproc afdichtingsband voor een optimale geluidsisolatie. Bevestig de GypFrame U-profielen met een h.o.h.-afstand van 750 mm.

### GypFrame® C45 profiel

GypFrame C-profielen op maat maken (15 mm korter dan de afstand tussen vloer en plafond). De twee buitenste GypFrame C-profielen voorzien van Gyproc afdichtingsband en om de 500 mm vastzetten. Overige GypFrame C-profielen met de opening in dezelfde richting in de GypFrame U-profielen klemmen (let op, niet schroeven). Plaats de GypFrame C-profielen met een h.o.h.-afstand van 600 mm.

### Beplaten

Maak de platen op maat, dat wil zeggen 10 mm korter dan de afstand tussen vloer en plafond. Druk met behulp van een platenhevel de beplating strak tegen het plafond. Bevestig de onderste drie lagen gipsplaten met , mm en uitsluitend tegen de GypFrame C-profielen met een h.o.h.-afstand van mm. Vervolgens bevestigt u de buitenste laag Gyproc® A gipsplaten met 25 mm met een h.o.h.-afstand van 250 mm.

Schroef voor het vlakste resultaat altijd eerst aan de 'open' zijde van het GypFrame C-profiel.

### Voorzieningen

Nadat u de GypFrame profielen heeft toegepast, kunnen alle voorzieningen zoals leidingen, elektra, achterhout en isolatiemateriaal aangebracht worden. Leidingen kunnen eenvoudig door de openingen in de GypFrame C-profielen worden gevoerd. Nadat de voorzieningen zijn aangebracht kunt u de andere wandzijde op dezelfde wijze beplaten.

### Dilatatie

In de Gyproc® Classic - GF 58 V/45.1.A dienen in de volgende gevallen dilataties te worden aangebracht:

- Ter plaatse van dilataties in de ruwbouw.
- Bij wandafmetingen groter dan 15 m<sup>1</sup> voor Gyproc® A gipsplaten.

### Afwerken

Breng Gyproc zelfklevend wapeningsband in de AK-naden aan en vul deze met Gyproc JointFiller. Breng papieren wapeningsband aan bij kopse voegen met gesneden plaatkanten door deze in te bedden in de Gyproc JointFiller. Schroefgaatjes en eventuele beschadigingen worden op dezelfde wijze afgevoegd, echter zonder wapeningsband.

Nadat de Gyproc JointFiller is uitgehard, brengt u een toplaag aan met Gyproc Promix Elite voor een glad resultaat. Voordat u de wand gaat afwerken, het totale oppervlak voorstrijken met Gyproc Diepgrond.



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's   |
|-------------------|----------------------|---|------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2, 3, 4 |

## PROMASEAL®-A

Een niet opschuimende acrylaatkit voor het brandwerend en gasdicht afsluiten van smalle en kleine openingen. Het is moeilijk brandbaar en verhindert brand- en rookuitbreiding naar aangrenzende ruimtes.

Overschilderbaar. Kleur: wit.

### Productvoordelen

- Zeer elastisch
- Bestand tegen chemicaliën
- Snel en eenvoudig aan te brengen
- Goede hechting op de meeste bouwmaterialen



### Producttoepassingen

- Dilatatiebanden
- Kunststofleidingen kleiner dan 25 mm
- Brandwerende beglazing

### Certificaten & goedkeuringen

- EN 1366-3 (kabel/kabelbundels, leidingen), EN 13501-2/classificatie
- EN 1366-4 (voegen), EN 13501-2/classificatie

### Opslagvereisten

- Bewaar op een koele, droge plek
- Bescherm tegen hitte en vorst
- Houdbaarheid van originele, gesloten verpakking op minstens 12 maanden
- Geopend beperkt houdbaar

### Veiligheidsinstructies

- Buiten bereik van kinderen houden
- Voorkom contact met voedingsmiddelen
- Raadpleeg het veiligheidsblad voor aanvullend advies

### Verpakking

| Inhoud koker (cc) | Verpakking (doos) | Dozen per pallet |
|-------------------|-------------------|------------------|
| 310               | 12                | 104              |

## Overzicht technische gegevens

| Eigenschappen      | PROMASEAL®-A   |
|--------------------|--|
| Kleur              | Wit/grijs  |
| Consistentie       | Kit  |
| Dichtheid          | Nat: $1.6 \pm 0.2 \text{ g/cm}^3$<br>Droog: $1.8 \pm 0.2 \text{ g/cm}^3$ |
| Vaste inhoud       | $86 \pm 5 \text{ wght.}\%$   |
| Asgehalte          | Ongeveer 70 %<br>(600 °C, 15 minuten)                                    |
| Bewegingsabsorptie | Bij trek min. 7,5%<br>Bij druk min. 7,5%                                 |

Promat BV behoudt het recht altijd en zonder voorafgaande kennisgeving de reeksen eigenschappen van alle producten te veranderen of te verbeteren. De technische gegevens van dit blad zijn verkregen onder specifieke omstandigheden. De gebruiker van deze gegevens blijft verantwoordelijk voor de juiste toepassing ervan. Wij adviseren in geval van twijfel te informeren of deze gegevens voldoen aan de gestelde toepassingseisen.

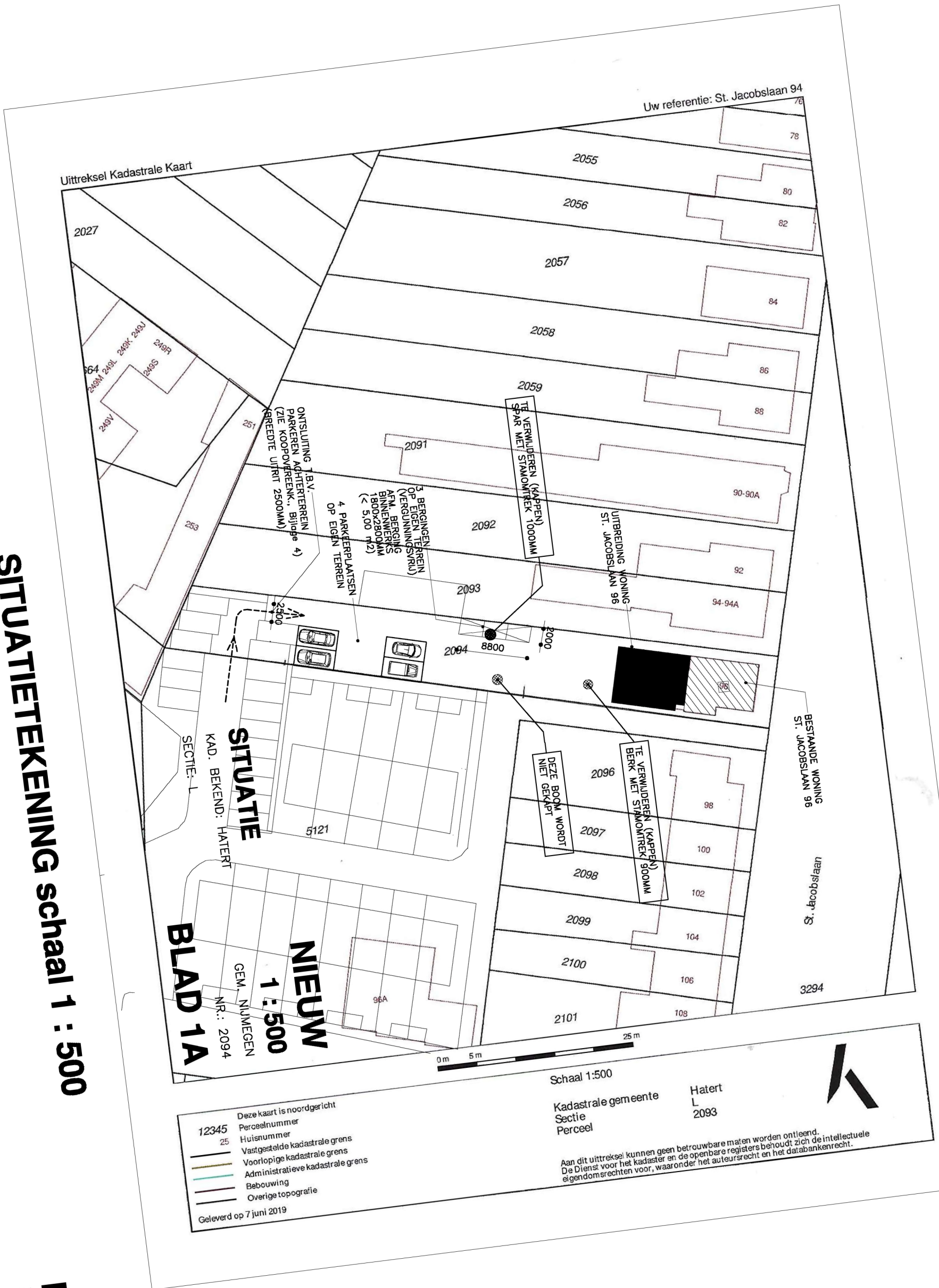
# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's |
|-------------------|----------------------|---|----------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2     |

**SITUATIETEKENING schaal 1 : 500**

**BIJLAGE 1  
UITTRIT AANLEGGING**



Uw referentie: St. Jacobslaan 94

Uittreksel Kadastrale Kaart

**NIEUW**  
1 : 500  
GEM. NIJMEGEN  
NR.: 2094  
**BLAD 1A**

- 12345 Deze kaart is noordgericht
- Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing
- Overige topografie

Geleverd op 7 juni 2019

Schaal 1:500  
Kadastrale gemeente  
Sectie  
Perceel

Hatert  
L  
2093

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



**De op de foto aanwezige struiken worden verwijderd om parkeerplaatsen Enkstraat mogelijk te maken en om ontsluiting via uitrit te kunnen realiseren.  
(Grijze gepleisterde gevel op de foto is achterzijde bebouwing Hatertseweg 253)**

**TUINIMPRESSIE  
ACHTERZIJDE ERF**

**BIJLAGE 2  
UITRIT AANLEGGEN**

**SITUATIETEKENING schaal 1 : 500**

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: St. Jacobslaan 94

**NIEUW**  
1 : 500  
GEM. NIJMEGEN  
NR.: 2094  
**BLAD 1A**

ONTSLUITING 1 B.V.  
PARKEREN ACHTERTEREIN  
(ZIE KOOPVEREENK. BIJLAGE 4)  
BREDTE UTRIT 2500MM

3 BERGONGEN  
OP EIGEN TERREIN  
(VERGUNNINGSVRIJ)  
5M. BEERGS  
BINNENBOOM  
(BOOMHOOGTE < 5,00 M)

4 PARKERPLAATSEN  
OP EIGEN TERREIN

2059  
HOUTOPSTAND 1 (KAPPEN)  
TE VERWIJDEREN (STAMONTREK 1000MM)  
SEPAR. MET STAMONTREK

UITREIDING WONING  
ST. JACOBSSLAAN 96

DEZE BOOM WORDT  
NIET GEKAPT

2096  
2097  
2098  
2099  
2100  
2101

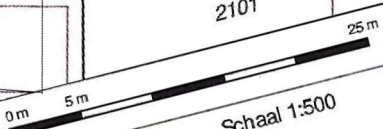
HOUTOPSTAND 2 (KAPPEN)  
TE VERWIJDEREN (STAMONTREK 900MM)  
BERK MET STAMONTREK

BESTANDE WONING  
ST. JACOBSSLAAN 96

St. Jacobslaan

3294

- Deze kaart is noordgericht
  - 12345 Perceelnummer
  - 25 Huisnummer
  - Vastgestelde kadastrale grens
  - Voorlopige kadastrale grens
  - Administratieve kadastrale grens
  - Bebouwing
  - Overige topografie
- Geleverd op 7 juni 2019



Schaal 1:500  
Kadastrale gemeente  
Sectie  
Perceel

Hatert  
L  
2093

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

**BIJLAGE  
HOUTOP  
KAPVER**



**De SPAR (houtopstand 1) met stamomtrek 1000mm  
(rechts op de foto) wordt gekapt omdat  
op deze plek de 3 buitenbergingen komen.**

**De groene loofboom (links op de foto)  
wordt niet verwijderd en kan blijven staan.  
Het tuinhuisje wordt uiteraard verwijderd.**



**De geknotte BERK (houtopstand 2) met  
stamomtrek 900mm (rechts op de foto) wordt  
gekapt om meer open tuin te creëren.**

**TUINIMPRESSIE  
SITUERING BOMEN**

**BIJLAGE 2  
HOUTOPSTANDEN  
KAPVERGUNNING**